

Polska-Bydgoszcz: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**OJ S 196/2021 08/10/2021****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Roboty budowlane****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Archiwum Państwowe w Bydgoszczy

Adres pocztowy: ul. Dworcowa 65

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Kod pocztowy: 85-009

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Karolina Kawczyńska, e-mail: przetargi@bydgoszcz.ap.gov.pl; tel. +48 523395401 / 523395403, Jakub Romaniuk, e-mail: przetargi@bydgoszcz.ap.gov.pl; tel. +48 523395401 / 523395417

E-mail: kancelaria@bydgoszcz.ap.gov.pl

Tel.: +48 523395401

Adresy internetowe:Główny adres: <http://www.bydgoszcz.ap.gov.pl/>**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Archiwum Państwowe

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Zarządzanie archiwami państwowymi

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Wykonanie robót budowlanych pn. „Budowa nowej siedziby Archiwum Państwowego w Bydgoszczy” (nazwa skrócona)

Numer referencyjny: AGK.26.11.2021

II.1.2. Główny kod CPV

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową Zamawiającego i pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Budowa nowej

siedziby Archiwum Państwowego w Bydgoszczy” przy ul. Karłowicza w Bydgoszczy na terenie działki nr 37/11 obr. 178.

Parametry ogólne budynku:

- szerokość – 35,90 m,
- długość – 58,50 m,
- wysokość – 16,50 m,
- liczba kondygnacji: 4 nadziemne,
- kubatura – 23 501,38 m³,
- powierzchnia użytkowa – 7 525,19 m²,
- przyziemie – 1 851,61 m²,
- I piętro – 1 865,72 m²,
- II piętro – 1 896,73 m²,
- III piętro – 1 911,07 m²,
- powierzchnia zabudowy budynku: 2 100,15 m².

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – Dokumentacja projektowa, w tym: projekty budowlane, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis technologii wyposażenia, przedmiary.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia Zamawiający określił w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Zał. nr 2 do SWZ.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 40 926 422,00 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Bydgoszcz

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową Zamawiającego i pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Budowa nowej siedziby Archiwum Państwowego w Bydgoszczy” przy ul. Karłowicza w Bydgoszczy na terenie działki nr 37/11 obr. 178.

2. W ramach przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający wymaga wykonania w szczególności następujących robót budowlanych:

- a) roboty ziemne;
- b) zasypki i podkłady z kruszywa;
- c) betonowanie;
- d) zbrojenie konstrukcji żelbetowych;
- e) roboty murarskie;
- f) izolacje przeciwwilgociowe;
- g) izolacje termiczne;
- h) wykonywanie pokryć dachowych;
- i) okładziny z płyt gk;

- j) tynki wewnętrzne;
- k) sufity podwieszone;
- l) ślusarka okienna i drzwiowa;
- m) stolarka drzwiowa;
- n) konstrukcje stalowe;
- o) zabezpieczenia antykorozyjne;
- p) okładziny posadzek i ścian płytkami;
- q) roboty malarskie;
- r) posadzki z wykładzin dywanowych i w płytach;
- s) ślusarka stalowa (balustrady, ogrodzenie);
- t) roboty pozostałe (listwy odbojowe, narożniki, osprzęt dla niepełn.);
- u) elewacja wentylowana;
- v) roboty rozbiórkowe;
- w) nawierzchnie utwardzone zjazd publiczny;
- x) przyłącze i instalacja zewnętrzna wodociągowa;
- y) przyłącza i zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- z) instalacje elektryczne zewnętrzne;
- Aa) instalacja wody zimnej, ciepłej;
- Bb) instalacja wody hydrantowej;
- cc) instalacja kanalizacji sanitarnej;
- Dd) wyposażenia instalacji w urządzenia, armaturę i przybory sanitarne;
- Ee) instalacje elektryczne i niskoprądowe;
- Ff) zagospodarowanie terenu, drogi wewnętrzne, zieleń.

Parametry ogólne budynku:

- szerokość – 35,90 m,
- długość – 58,50 m,
- wysokość – 16,50 m,
- liczba kondygnacji: 4 nadziemne,
- kubatura – 23 501,38 m³,
- powierzchnia użytkowa – 7 525,19 m²,
- przyziemie – 1 851,61 m²,
- I piętro – 1 865,72 m²,
- II piętro – 1 896,73 m²,
- III piętro – 1 911,07 m²,
- powierzchnia zabudowy budynku: 2 100,15 m².

3. Ponadto w ramach przedmiotowego zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy dostawy i montażu w trakcie robót budowlanych przed odbiorem końcowym następujących elementów wyposażenia, tj.:

- wbudowania regałów archiwalnych ścisłego magazynowania (regały jezdne, stałe i mapowe), opisane stosownie w projekcie wykonawczym „Opis technologia” pozycja nr 63,
- komory dezynfekcyjnej archiwaliów (komora fumigacyjna) wraz z wyposażeniem oraz instalacją, opisane stosownie w projekcie wykonawczym „Opis technologia” pozycja nr 58,
- klatki Faradaya,
- stałych zabudów meblowych,
- ekranu w sali konferencyjnej,
- wyposażenia łazienek wymagającego montażu,
- aparatów telefonicznych – kompatybilnych z montowaną centralą telefoniczną

Szczegółowy opis urządzeń objętych dostawą został przedstawiony w dokumentacji technicznej w Projekcie wykonawczym – Architektura – Opis technologia. Wyposażenia zgodnie z wskazaniem opisu poszczególnych pozycji zawartymi w przedmiarze „Przedmiar etap budowlany_technologia AwB „ i „Przedmiar_regały SM APwB”.

4. Dodatkowo: Wykonawca zobowiązany jest posiadać na terenie budowy lub w jego najbliższym otoczeniu, w odległości nie większej niż 2 km od jego granicy, pomieszczenia biurowe, w którym przechowywane będą dokumenty budowy w tym w szczególności projekt budowlany, projekt wykonawczy, plan BiOZ (biuro budowy). W ramach biura budowy Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania zaplecza technicznego dla Zamawiającego (udostępnienie kontenerów lub wynajęciu pomieszczeń biurowych na koszt Wykonawcy robót):

- 1 pomieszczenie biurowe dla Zamawiającego – o powierzchni 15 m² – wyposażone w 3 regały, 3 biurka, 8 krzeseł (z regulowanym oparciem, obrotową podstawą, przesuwne na kółkach, wieszak wolnostojący na ubrania, Internet),
- dostęp do zaplecza kuchennego – wyposażonego w podstawowy sprzęt (czajnik, ekspres do kawy, mikrofalówkę),
- dostęp do toalety,
- wszystkie pomieszczenia muszą być wyposażone w system klimatyzacji i ogrzewania.

Biuro musi być dostępne (...)

Pełen opis został zawarty w SWZ rozdział V OPZ oraz zał. do OPZ.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie kierownika budowy (DKB) / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji (OG) / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Szczegółowe terminy realizacji zostały określone w SWZ – rozdział VI. Termin wykonania zamówienia.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 058-145512](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

28/09/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 8

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 8

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: BUDIMEX S.A.

Adres pocztowy: ul. Siedmiogrodzka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 01-204

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 66 460 816,18 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 40 926 422,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

1. Roboty ziemne
2. Roboty konstrukcyjne
3. Roboty wykończeniowe
4. Roboty instalacyjne
5. Roboty związane z zagospodarowaniem terenu
6. Dostawa wyposażenia
7. Wszelkie inne prace niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

1. W sprawach nieuregulowanych w ogłoszeniu o zamówieniu lub SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą” lub „ustawą Pzp” oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.
2. Źródła finansowania:

- a) Zamówienie jest przewidziane do finansowania ze środków przyznanych Zamawiającemu z dotacji z budżetu państwa.
- b) Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul.Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX Ustawy – wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie.
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym.
4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul.Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

05/10/2021