

Rumunia – Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych – acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II OJ S 165/2024 26/08/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MUNICIPIUL ARAD

E-mail: petru.adam@primariaarad.ro

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: acord-cadru de Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II

Opis: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in mod complet si corect in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor conform art. 160-161 din legea 98 /2016. Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei.

Identifikator procedury: bd8631e3-030a-4338-8260-96998a383a31

Wewnętrzny identyfikator: 3519925/2023/37

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 87 341 676,88 RON

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Default lot

Opis: Servicii de amenajare, întreținere și înfrumusețare a spațiilor verzi publice din municipiul Arad” - LOT II, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Pentru alinierea la standardele europene privind calitatea mediului și garantarea dreptului fiecărui cetățean la un mediu de viață sănătos, dar și pentru asigurarea unor norme optime privind administrarea și întreținerea peisajului public urban, se urmărește îndeplinirea următoarelor obiective: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor, în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor, e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări și Servicii pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație, f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural. Obiectivele Serviciilor: Obiectivul general al activității de întreținere se concretizează pe eficientizarea folosirii fondurilor publice alocate și utilizarea economică și judicioasă a resurselor în vederea obținerii unui spațiu verde public, care va contribui la îmbunătățirea calității vieții în mediu urban, în beneficiul socio-economic al comunității. Obiectivele specifice ale activității de întreținere a spațiului verde public din zonele vizate sunt: a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității, b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții, c) regenerarea și ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi, d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor Obiectivul activității de întreținere a spațiului verde public din municipiul Arad îl constituie totalitatea Serviciilor, activităților și a intervențiilor necesare pentru întreținerea, conservarea, regenerarea, reintegrarea și revitalizarea spațiilor verzi aflate în proprietatea și/sau administrarea UAT Municipiul Arad, în scopul îmbunătățirii aspectului calitativ al peisajului și al ridicării nivelului și calității vieții în mediul urban. Spațiul verde public existent în municipiul Arad este organizat într-o rețea mixtă, neuniformă și complexă, formată și din aliniamente stradale și sensuri giratorii care leagă spații verzi publice majore și minore, situate preponderent în centrul municipiului - salba de parcuri de pe faleză Râului Mureș - parcuri istorice. Spațiile verzi din municipiul Arad sunt alcătuite din parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, aliniamente stradale etc. și au în compoziția lor suprafețe înierbate, rabate de flori, arbori și arbuști ornamentali, alei, sisteme de irigare și alte dotări specifice. Spațiile verzi publice (parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, ansambluri verzi din spațiile de locuire, aliniamente) au o organizare complexă, cu o compoziție peisajeră în stil mixt, de regulă în aliniamentele stradale vegetația arboricolă este organizată pe un singur rând, cu vegetație arbustivă la bază sau fără vegetație arbustivă. Serviciile supuse atenției reprezintă activități destinate întreținerii spațiului verde public aflat în patrimoniul și/sau administrarea UAT Municipiul Arad. Serviciile de întreținere a spațiilor verzi, precum și serviciile de plantat flori anuale, bienale, perene, trandafiri, arbori, arbuști și conifere, tăieri de formare a coroanei la arbori și arbuști, tăieri de corecție și defrișare la arborii din parcuri și scuaruri, scoaterea cioatelor rezultate în urma defrișării arborilor din parcuri și scuaruri, tuns garduri vii și aliniamentele tinere, cosire iarbă, tundere gazon și alte asemenea se impun a fi efectuate cu societăți comerciale specializate ce dispun de personal calificat și utilajele necesare. De asemenea, se vor efectua tăierea, degajarea și îndepărtarea ramurilor și arborilor căzuți în urma furtunilor, a căderilor masive de zăpadă, a precipitațiilor abundente sau a rafalelor puternice de vânt. Deoarece pe unele suprafețe de spații verzi din zonele vizate materialul dendrologic existent este îmbătrânit și degradat se are în vedere revigorarea acestor spații verzi din punct de vedere peisagistic, prin realizarea unor concepte concrete de

reamenajare și dezvoltare, ținând cont de informațiile existente în Registrul de Spații Verzi al municipiului Arad aflat în curs de actualizare. • Valoarea estimată a serviciilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care constituie, ca atare, obiectul contractului de achiziție de servicii - 87.341.676,88 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în cuantum de 19% în valoare de 16.594.918,61 lei, respectiv 103.936.595,49 lei cu TVA. Valoarea minimă a acordului cadru fără TVA: 7.640.133,62 lei Valoarea maximă a acordului cadru fără TVA: 87.341.676,88 lei Valoarea minimă a contractului subsecvent fără TVA: 1.910.033,40 lei Valoarea maximă a contractului subsecvent fără TVA: 21.835.419,22 lei
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 03111900 Nasiona kwiatów, 03120000

Produkty ogrodnicze i szkółkarskie, 03441000 Rośliny ozdobne, trawy, mchy lub porosty,

03451000 Rośliny, 03451200 Cebulki kwiatowe, 03451300 Krzewy, 03452000 Drzewa,

14212410 Warstwa uprawna gleby, 24440000 Różne nawozy, 24453000

Środki chwastobójcze, 43323000 Sprzęt do nawadniania, 45111220

Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45232120 Roboty nawadniające, 71421000

Usługi wkomponowywania ogrodów w krajobraz, 77211400 Usługi wycinania drzew, 77211500

Usługi pielęgnacji drzew, 77300000 Usługi ogrodnicze, 77311000

Usługi utrzymania ogródków ozdobnych, 77312000 Usługi usuwania chwastów, 77312100

Usługi odchwaszczania, 77313000 Usługi utrzymania parków, 77314100

Usługi w zakresie trawników, 77315000 Usługi w zakresie siewu, 77340000

Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów, 77341000 Okrzesywanie drzew,

77342000 Przycinanie żywopłotów

Opcje:

Opis opcji: Posibilitatea de prelungire a duratei contractului subsecvent: Durata de implementare a Contractului este de la data semnării contractului, până la data de _____, cu posibilitate de prelungire cu încă 4 luni în anul 202__, prin act adițional, conform prevederilor art. 165 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea, cu modificările și completările ulterioare. Aceasta deoarece în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, "Înființarea, organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe: [...] b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ; [...]". În acest sens, având în vedere caracterul de regularitate, pentru asigurarea continuității serviciilor în discuție, până la atribuirea unui alt raport contractual având același obiect, apreciem necesitatea includerii posibilității de prelungire a duratei.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arad (RO421)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: MUNICIPIUL ARAD

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Experiența inginerului horticol/peisagist

Opis: Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică Punctajul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică - 10 puncte, respectiv Experiența inginerului horticol /peisagist este potrivit următorului Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta Tehnică: Tabel Nr. 3 - Modul de calcul pentru Componenta 2 - Componenta tehnică Nr. crt. Experiența inginerului horticol/peisagist Punctaj acordat 0 1 2 1. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist în peste 3 contracte similare derulate 10,00 2. Prin implicarea inginerului horticol/peisagist între 2 și 3 contracte similare derulate 5,00 3. Implicarea inginerului horticol/peisagist în sub 2 contracte similare derulate nu se punctează - Cerința minimă nu se punctează 0 Acordarea punctajului se va face în baza documentelor justificative (contracte, procese verbale de recepție și recomandări) din care să rezulte implicarea persoanei propuse în cadrul derulării contractelor. Prin "contracte similare" se înțeleg acele contracte de servicii în care este necesar personalul tehnic de specialitate: inginer horticultor, inginer de arhitectură peisagistică, atât ca tip și complexitate, cât și din punctul de vedere al rezultatului/funcționalității urmărite prin scopul contractului, respectiv executarea de servicii de tipul specificat, prevăzute la rubrica Cod CPV pentru descrierea obiectului contractului. Justificare privind alegerea criteriului cu privire la Experiența inginerului horticol/peisagist: Având în vedere specificul activităților ce urmează a fi desfășurate în cadrul acordului-cadru în atenție, este necesară implicarea unui inginer specialist horticol/peisagist care să supravegheze și coordoneze efectuarea activităților de întreținere/amenajare spații verzi, să răspundă de calitatea activităților și asigure punerea în aplicare a proiectelor de amenajare a spațiilor verzi. În fapt, specializarea în domeniul horticulturii vizează creșterea și îngrijirea plantelor și implică responsabilități privind selecția și achiziționarea de plante, îngrijirea și întreținerea plantelor. Pe de altă parte, specializarea în domeniul peisagistic urmărește planificarea și proiectarea spațiilor verzi publice, cu atât mai mult cu cât Autoritatea Contractantă are în vedere amenajarea de noi spații verzi publice, precum și înfrumusețarea spațiilor verzi publice existente.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów
Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MUNICIPIUL ARAD
TED eSender: Operator SEAP

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 4 621 848,74 RON

Maksymalna wartość umów ramowych w tej procedurze: 51 650 736,24 RON

Przybliżona wartość umów ramowych: 87 341 676,88 RON

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

Umowa ramowa:

Maksymalna wartość umowy ramowej: 51 650 736,24 RON

Ponownie oszacowana wartość umowy ramowej: 87 341 676,88 RON

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: ROGERA PREST COM

Oficjalna nazwa: ROGERA

Oferta:

Identyfikator oferty: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 1 008 403,36 RON

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Wartość koncesji:

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 66202

Data zawarcia umowy: 31/07/2024

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: tak

Ogłoszenie, które stworzyło umowę ramową: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: ROGERA PREST COM

Oficjalna nazwa: ROGERA

Oferta:

Identyfikator oferty: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 2 016 806,72 RON

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Wartość koncesji:

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 4151

Data zawarcia umowy: 18/01/2024

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: tak

Ogłoszenie, które stworzyło umowę ramową: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: ROGERA PREST COM

Oficjalna nazwa: ROGERA

Oferta:

Identyfikator oferty: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 1 596 638,66 RON

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Wartość koncesji:

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 38530

Data zawarcia umowy: 25/04/2024

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: tak

Ogłoszenie, które stworzyło umowę ramową: ff0d0862-a027-4a7d-9279-6df9160e2b2e-01

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: ROGERA PREST COM

Oficjalna nazwa: ROGERA

Oferta:

Identyfikator oferty: REF_OF: CAN1131844/CIF: RO 27098220

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 51 650 736,24 RON

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Wartość koncesji:

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 97708

Data zawarcia umowy: 29/11/2023

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: nie

6.1.4. Informacje statystyczne:

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 008 403,36 RON

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 008 403,36 RON

8. Organizacje

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: MUNICIPIUL ARAD

Numer rejestracyjny: 3519925

Adres pocztowy: Strada: Revoluției, nr. 75

Miejscowość: Arad
Kod pocztowy: 310025
Podpodział krajowy (NUTS): Arad (RO421)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: PETRU STELIAN ADAM
E-mail: petru.adam@primariaarad.ro
Telefon: +40 257281850
Faks: +40 257281450
Adres strony internetowej: <https://www.primariaarad.ro>
Profil nabywcy: <https://www.e-licitatie.ro>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Numer rejestracyjny: 20329980
Adres pocztowy: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Miejscowość: București
Kod pocztowy: 030084
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
E-mail: office@cnsr.ro
Telefon: +40 213104641
Faks: +40 213104642
Adres strony internetowej: <http://www.cnsr.ro>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Operator SEAP
Numer rejestracyjny: RO42283735
Adres pocztowy: Strada: Italiană, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 020976
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 020976
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 3032997
Faks: +40 3052889
Adres strony internetowej: <https://www.adr.gov.ro/>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-9001

Oficjalna nazwa: ROGERA PREST COM
Numer rejestracyjny: RO 27098220

Adres pocztowy: Strada Nicolae Firu, Nr. 200
Miejscowość: Chisoda
Kod pocztowy: 307221
Podpodział krajowy (NUTS): Timiș (RO424)
Kraj: Rumunia
E-mail: office@rogeraprestcom.ro
Telefon: +40 256412241
Faks: +40 256412291
Adres strony internetowej: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>
Role tej organizacji:
Oferent
Lider grupy
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Oficjalna nazwa: ROGERA
Numer rejestracyjny: RO 15197220
Adres pocztowy: Strada Nicolae Firu, Nr. 200
Miejscowość: Chisoda
Kod pocztowy: 307221
Podpodział krajowy (NUTS): Timiș (RO424)
Kraj: Rumunia
E-mail: office@rogera.ro
Telefon: +40 256412241
Faks: +40 256412291
Adres strony internetowej: <https://e-licitatie.ro:8881/ca/notices/ca-notices/ca-notice-contract/edit-c/100488575/105409089>
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2bd9b66d-139e-4549-9584-d626a27291c3 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia:
Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 22/08/2024 19:55:49 (UTC+3)
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 22/08/2024 17:03:16 (UTC+3)
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: rumuński
Numer publikacji ogłoszenia: 511039-2024
Numer wydania Dz.U. S: 165/2024
Data publikacji: 26/08/2024