

51129-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Roboty budowlane – Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

OJ S 16/2026 23/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stad Waregem

E-mail: christelle.devos@waregem.be

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Opis: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Identyfikator procedury: be6f51c9-f0ba-40f2-ae66-e5a616d8e455

Wewnętrzny identyfikator: PPP08U-3687/6032/2025/035

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Opis: Stedelijke basisschool Guido Gezelle, nieuwbouw, Lot 1/Ruwbouw en Afwerking

Wewnętrzny identyfikator: 2025/035_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: Vereiste opties (Volgende opties zijn opgenomen in het dossier : o 28.41. Vloeren – houten roostering met multiplex beplating o 56.15.10. Vast binnenmeubilair – kastenwand + aanrecht kleuter/type 5 o 27.32 kolommen – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem o 27.12 balken – gemetalliseerd profielstaal o 27.71 brandbeveiliging - brandwerend verfsysteem - Schilderwerk betonmetselwerk klassen o 80.41. Binnenschilderwerken op metselwerk – acrylaatsipersie)

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Guido Gezellestraat 20
Miejscowość: Waregem
Kod pocztowy: 8790
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: Stedelijke basisschool - Guido Gezelle

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 445 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac
Opis kryterium selekcji: Referenties Minimumeisen: De inschrijver zal zijn technische en beroepsbekwaamheid staven door het afleveren van minimaal drie referenties in de sector openbare gebouwen (of gelijkwaardig).

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Uittreksel strafregister Minimumeisen: Een uittreksel uit het strafregister op naam van de inschrijver (natuurlijke of rechtspersoon), van alle partners van de combinatie zonder rechtspersoonlijkheid, dat maximaal 6 maanden oud is op het uiterste tijdstip van ontvangst van de offertes.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Attest sociale zekerheid Minimumeisen: Indien hij personeel tewerkstelt dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Attest fiscale verplichtingen Minimumeisen: Indien hij niet in België gevestigd is: een recent attest van de bevoegde overheid waarin wordt bevestigd dat de inschrijver heeft voldaan aan zijn fiscale verplichtingen overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land van vestiging.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3687/8U/2025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Termin składania ofert: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 04/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Dienst gebouwen, Gemeenteplein 2 te 8790 Waregem

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: WE-S Architecten bvba

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stad Waregem

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stad Waregem

Numer rejestracyjny: BE 0207 433 708

Adres pocztowy: Gemeenteplein 2

Miejscowość: Waregem

Kod pocztowy: 8790

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Kraj: Belgia

Punkt kontaktowy: Christelle Devos

E-mail: christelle.devos@waregem.be

Telefon: +32 56621285

Faks: +32 56621279

Adres strony internetowej: <http://www.waregem.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: WE-S Architecten bvba

Numer rejestracyjny: BE 0693666794

Adres pocztowy: Edmond Blockstraat 9

Miejscowość: Ledeberg

Kod pocztowy: 9050

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Kraj: Belgia

E-mail: edward@we-s.be

Telefon: +32 92798976

Adres strony internetowej: <http://www.we-s.be/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Numer rejestracyjny: BE 0931.814.266

Adres pocztowy: Wetenschapsstraat 33

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1040

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Adres strony internetowej: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736

Miejscowość: Antwerpen / Anvers

Kod pocztowy: 2000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support

Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647

Miejscowość: Brussels

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

f64ed171-e1b4-42fc-9810-65ba0b890ed1-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 21/01/26. Er werd een aangevulde vragen- en antwoordenlijst toegevoegd.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a33924d1-e98f-4bd1-9c86-20c6291ce18f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 51129-2026

Numer wydania Dz.U. S: 16/2026

Data publikacji: 23/01/2026