

## 512785-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine à marchés subséquents pour la requalification de la friche industrielle La Moutardière en vue d'y créer un quartier d'affaires avec des services associés autour de la gare d'Yvetot.

OJ S 141/2026 24/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SHEMA - Agence LE HAVRE

E-mail: [omontier@shema.fr](mailto:omontier@shema.fr)

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine à marchés subséquents pour la requalification de la friche industrielle La Moutardière en vue d'y créer un quartier d'affaires avec des services associés autour de la gare d'Yvetot.

Opis: La communauté de communes Yvetot Normandie a retenu la SHEMA en tant qu'aménageur dans la cadre d'une concession l'aménagement pour mener à bien le projet de requalification de la friche industrielle la Moutardière en vue d'y créer un quartier d'affaires avec des services associés (pépinière, tiers lieux, hôtel, restauration...) autour de la gare d'Yvetot.

Identyfikator procedury: af6b67ac-5e3a-484c-b329-18567a761283

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: YVETOT

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Kraj: Francja

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Accord cadre de maîtrise d'œuvre urbaine à marchés subséquents pour la requalification de la friche industrielle La Moutardière en vue d'y créer un quartier d'affaires avec des services associés autour de la gare d'Yvetot.

Opis: La communauté de communes Yvetot Normandie a retenu la SHEMA en tant qu'aménageur dans la cadre d'une concession d'aménagement pour mener à bien le projet de requalification de la friche industrielle la Moutardière en vue d'y créer un quartier d'affaires avec des services associés (pépinière, tiers lieux, hôtel, restauration...) autour de la gare d'Yvetot.

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: YVETOT

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Kraj: Francja

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 20 Lata

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

##### Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://shema.e-marchespublics.com/>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://shema.e-marchespublics.com/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00)  
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: Le présent accord-cadre porte sur une mission globale de maîtrise d'œuvre urbaine et d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la conception, à la mise en œuvre et au suivi d'une opération d'aménagement complexe à dominante d'activités économiques, d'une superficie de plus de 2 hectares, dont le déroulement s'inscrit nécessairement dans un temps long.

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Rouen

Informacje o terminach odwołania: Avant toute saisine du juge, les parties devront tenter de régler le litige les opposant par le biais d'un mode de règlement alternatif des différends dans les conditions définies aux articles L.2197-1 à 2197-7 du code de la commande publique et à l'article 35 du CCAG MOE, selon la nature du contrat en cause. En cas d'échec de règlement du litige : Les litiges relatifs à l'exécution du présent accord-cadre ou de ses marchés subséquents seront soumis à la compétence du juge judiciaire compétent

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: SHEMA - Agence LE HAVRE

Numer rejestracyjny: 352823611

Adres pocztowy: 81 rue Claude Lévi Strauss

Miejscowość: LE HAVRE

Kod pocztowy: 76620

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Kraj: Francja

E-mail: [omontier@shema.fr](mailto:omontier@shema.fr)

Telefon: 0214991033

Adres strony internetowej: <https://www.shema.fr/>

Profil nabywcy: <https://shema.e-marchespublics.com/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Rouen

Numer rejestracyjny: 177 600 053 00025

Adres pocztowy: 53 avenue Gustave Flaubert

Miejscowość: ROUEN  
Kod pocztowy: 76000  
Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)  
Kraj: Francja  
E-mail: [greffe.ta-rouen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rouen@juradm.fr)  
Telefon: 02 35 58 35 00  
Adres strony internetowej: <https://rouen.tribunal-administratif.fr/>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ba848fa9-1a08-4f6c-a49d-7c69839def90 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 23/07/2026 12:31:56 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski  
Numer publikacji ogłoszenia: 512785-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 141/2026  
Data publikacji: 24/07/2026