

51387-2024 - Wyniki

Polska – Usługi naprawcze i konserwacyjne – Wykonywanie usług konserwacji nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Cieślewskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17 w Krakowie

OJ S 18/2024 25/01/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

E-mail: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonywanie usług konserwacji nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Cieślewskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17 w Krakowie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług konserwacji nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Cieślewskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17 w Krakowie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ.

Identyfikator procedury: 91cbbf7f-8e87-454f-a65d-3cfea169ef4e

Wewnętrzny identyfikator: BZP.DZN.89.2023

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Cieślewskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-467

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 499 256,74 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w kwocie 13 600,00 PLN (słownie: trzynaście tysięcy sześćset złotych i 00 /100). 2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy wskazane we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ. 3. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie wskazanym w Części XXII SWZ i formie określonej w Części XXI SWZ: OFERTE SKŁADAJĄCĄ SIĘ Z: a) wypełnionego formularza ofertowego o treści zgodnej z określoną we

wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ; b) wypełnionego formularza cenowego o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym załącznik nr 1A do SWZ; UWAGA! Formularz oferty i formularz cenowy (załącznik nr 1A do SWZ) są dokumentami powiązanymi. Ceny zastosowane w obu dokumentach powinny być tożsame. ORAZ a) wypełnione OŚWIADCZENIE (lub OŚWIADCZENIA o ile mają zastosowanie postanowienia Części XV pkt 2 – w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie lub Części XV pkt 3 – w przypadku polegania na potencjale podmiotu trzeciego) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ; b) wypełnione OŚWIADCZENIE WYKONAWCY (lub OŚWIADCZENIA o ile mają zastosowanie postanowienia Części XV pkt 2 – w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie) – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3B do SWZ; c) wypełnione OŚWIADCZENIE (lub OŚWIADCZENIA o ile mają zastosowanie postanowienia Części XV pkt 3 w przypadku polegania na potencjale podmiotu trzeciego – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3C do SWZ; d) wykaz prac, powierzonych Podwykonawcom, o ile Wykonawca będzie realizował zamówienie z udziałem Podwykonawców – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ; e) oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy, o którym mowa w Części XV pkt 2 – o ile Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie i zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 117 ust. 2 lub 3 Ustawy – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ; f) pełnomocnictwo – o ile jest wymagane (ze względu na umocowanie do podpisania oferty lub wspólne ubieganie się o zamówienie); g) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w Części XV pkt 3 (lub zobowiązań) – o ile Wykonawca polega na potencjale podmiotu trzeciego; h) oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium – o ile wadium wnoszone jest w innej formie niż w pieniądzu; i) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w Załączniku nr 1 do SWZ. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności dokumentów, o których mowa powyżej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów – o ile są to dokumenty w języku obcym. Powyższe dokumenty sporządzone w formie elektronicznej (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) należy złożyć z wykorzystaniem Platformy Zakupowej. Niedopuszczalne jest złożenie OFERTY w inny sposób pod rygorem jej odrzucenia.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Wykonywanie usług konserwacji nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Cieślewskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17 w Krakowie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług konserwacji nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Cieślewskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17 w Krakowie. 2.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: BZP.DZN.89.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Cieślewskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-467

Podział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

Inne informacje o wznowieniu: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. 2. Szczegółowe informacje w zakresie wznowień zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 100%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Cena - 100 %

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z częścią XXX SWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 463 329,84 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: CleanTask Konrad Bębenek

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 463 329,84 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: BZP.DZN.89.2023

Tytuł: Wykonywanie usług konserwacji nieruchomości zabudowanych położonych przy ul. Cieślowskiego 5, 7, 9, 13, 15 i 17 w Krakowie

Data wyboru zwycięzcy: 17/10/2023

Data zawarcia umowy: 31/10/2023

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 015296322

Adres pocztowy: ul.Starościńska 1

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-516

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Edyta Stankiewicz

E-mail: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Telefon: +48 223794545

Adres strony internetowej: www.amwkwatera.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: CleanTask Konrad Bębenek

Numer rejestracyjny: 521143207

Adres pocztowy: Mników nr 573

Miejscowość: Mników

Kod pocztowy: 32-084

Podpodział krajowy (NUTS): Krakowski (PL214)

Kraj: Polska

E-mail: konrad.bebenek@onet.pl

Telefon: +48 511 131 912

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5ee684f8-0ecf-4b5e-b583-adfcb62e010d - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 24/01/2024 07:06:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 51387-2024
Numer wydania Dz.U. S: 18/2024
Data publikacji: 25/01/2024