

**Zjednoczone Królestwo-Ilford: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

OJ S 21/2021 01/02/2021

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Roboty budowlane****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

---

**I.1. Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: London Borough of Redbridge

Adres pocztowy: Town Hall, 128-142 High Road

Miejscowość: Ilford

Kod NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

Kod pocztowy: IG1 1DD

Państwo: Zjednoczone Królestwo

Osoba do kontaktów: Ms Rosella Ngeh

E-mail: [rosella.ngeh@walthamforest.gov.uk](mailto:rosella.ngeh@walthamforest.gov.uk)

Tel.: +44 2083594513

**Adresy internetowe:**Główny adres: <http://www.redbridge.gov.uk/>Adres profilu nabywcy: <http://www.redbridge.gov.uk/>**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5. Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

---

**II.1. Wielkość lub zakres zamówienia****II.1.1. Nazwa**

Provision of Housing Repairs and Maintenance Contract

Numer referencyjny: DN476618

**II.1.2. Główny kod CPV**

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**II.1.3. Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4. Krótki opis**

The London Borough of Redbridge ('the Authority') invites Expressions of Interest from suitably qualified and experienced organisations in relation to the contract for the provision of responsive repairs and maintenance service for housing. The authority is conducting this procurement through the restricted procedure of the Public Contracts Regulations 2015.

**II.1.6.**

## **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

### **II.1.7. Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT: 63 000 000,00 GBP

## **II.2. Opis**

### **II.2.1. Nazwa**

Responsive Repairs and Void Works

Część nr: 1

### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45232420 Roboty w zakresie ścieków, 45261900 Naprawa i konserwacja dachów

### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

### **II.2.4. Opis zamówienia**

Lot 1: Comprises responsive repairs, maintenance and void works to the client's housing stock. The London Borough of Redbridge (LBR) is seeking expressions of interest from suitably skilled and experienced service providers to fulfil the requirements of a new housing responsive repairs and maintenance contract to its housing portfolio of c.6 000 properties. This will be a TPC 2005 (as amended) Contract, which will run for an initial period of 7 years, with options to extend. Responsive repairs will be undertaken under a Price Per Property (PPP) model and void property works under a Price Per Void (PPV) model.

### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium kosztu - Nazwa: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Waga: 0

### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

## **II.2. Opis**

### **II.2.1. Nazwa**

Domestic and Commercial Gas Heating Works

Część nr: 2

### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

44000000 Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej), 44100000 Materiały konstrukcyjne i elementy podobne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

#### **II.2.4. Opis zamówienia**

Lot 2: The provision is for servicing, responsive maintenance and replacement of domestic boilers, heating systems and similar heat sources. This also includes communal gas boiler servicing, communal gas boiler responsive maintenance, breakdown and replacement of communal boilers and similar heat sources located within Centralised communal Boiler Houses and Plant Room Sites they serve including infrastructure and Common Areas.

#### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium kosztu - Nazwa: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Waga: 0

#### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

#### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

### **II.2. Opis**

#### **II.2.1. Nazwa**

Integrated Asset Management

Część nr: 3

#### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne, 79512000 Centrum obsługi klienta

#### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

#### **II.2.4. Opis zamówienia**

Lot 3: Will comprise the holistic delivery of all works in lots 1 and 2 by a single service provider under a single contract.

#### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium kosztu - Nazwa: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Waga: 0

#### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

#### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

### **Sekcja IV: Procedura**

---

#### **IV.1. Opis**

##### **IV.1.1. Rodzaj procedury**

Procedura ograniczona

##### **IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### **IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

#### **IV.2. Informacje administracyjne**

##### **IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 182-440803](#)

##### **IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

##### **IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

### **Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

---

**Zamówienie nr:** DN476618

**Część nr:** 3

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

#### **V.2. Udzielenie zamówienia**

##### **V.2.1. Data zawarcia umowy**

10/01/2021

##### **V.2.2. Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

##### **V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Mears Ltd

Adres pocztowy: 1390 Montpellier Court, Gloucester Business Park, Brockworth

Miejscowość: Gloucester

Kod NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

Kod pocztowy: GL3 4AH

Państwo: Zjednoczone Królestwo

Wykonawcą jest MŚP: nie

##### **V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 63 000 000,00 GBP

##### **V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**

## **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

---

### **VI.3. Informacje dodatkowe**

### **VI.4. Procedury odwoławcze**

#### **VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: High Court of England and Wales

Adres pocztowy: Royal Courts of Justice

Miejscowość: London

Kod pocztowy: WC2A 2LL

Państwo: Zjednoczone Królestwo

### **VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia**

27/01/2021