

Polska-Tychy: Usługi sprzątania

OJ S 163/2023 25/08/2023

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia
Usługi**

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach

Adres pocztowy: Filaretów 31

Miejscowość: Tychy

Kod NUTS: PL22C Tyski

Kod pocztowy: 43-100

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Martyna Godula

E-mail: przetargi@mzbm.tychy.pl

Tel.: +48 322274091

Adresy internetowe:

Główny adres: www.mzbm.tychy.pl

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Samorządowy zakład budżetowy

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: gospodarowanie mieniem komunalnym

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Utrzymanie czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al.

Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultur

Numer referencyjny: DIZ-340/43/03/2022

II.1.2. Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych

II.1.6.

Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 1 307 435,42 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Mediateka”, położonym w Tychach przy al. Marszałka Piłsudskiego 16 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych
Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22C Tyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Tychy

II.2.4. Opis zamówienia

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Mediateka”, położonym w Tychach przy al. Marszałka Piłsudskiego 16 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie / Waga: 20
Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 20
Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na: skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Pasaż Kultury Andromeda” położonym w Tychach przy pl. K. K. Baczyńskiego 2 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych
Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22C Tyski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Tychy

II.2.4. Opis zamówienia

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Pasaż Kultury Andromeda” położonym w Tychach przy pl. K. K. Baczyńskiego 2 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na: skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości

w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Balbina Centrum” położonym w Tychach przy ul. J. Barona 30 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22C Tyski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Tychy

II.2.4. Opis zamówienia

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Balbina Centrum” położonym w Tychach przy ul. J. Barona 30 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11.

Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na: skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - Dworzec PKP położonym w Tychach przy ul. Gen. Andersa 19 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych
Część nr: 4

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątnia

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22C Tyski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Tychy

II.2.4. Opis zamówienia

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - Dworzec PKP położonym w Tychach przy ul. Gen. Andersa 19 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na: skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Centrum Usług Społecznościowych” położonym w Tychach przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych
Część nr: 5

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22C Tyski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Tychy

II.2.4. Opis zamówienia

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Centrum Usług Społecznościowych” położonym w Tychach przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie / Waga: 20
Kryterium jakości - Nazwa: Jakość / Waga: 20
Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na: skorzystaniu ze świadczenia usług w zakresie utrzymania czystości w budynkach użyteczności publicznej położonych w Tychach administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: „Mediateka” przy al. Marszałka Piłsudskiego 16, „Pasaż Kultury Andromeda” przy pl. K. K. Baczyńskiego 2, „Balbina Centrum” przy ul. J. Barona 30, dworzec PKP przy ul. Gen. Andersa 19, „Centrum Usług Społecznościowych” przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych w terminie od 01.01.2023r - do 31.12.2023r.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 057-149590](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1

Część nr: 1

Nazwa:

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Mediateka”, położonym w Tychach przy al. Marszałka Piłsudskiego 16 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

27/05/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: FIRMA USŁUGOWA „AGA” Agnieszka Kasińska

Krajowy numer identyfikacyjny: 635-159-33-94

Miejscowość: Łaziska Górne

Kod NUTS: PL22C Tyski

Kod pocztowy: 43-170

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 300 285,54 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Pasaż Kultury Andromeda” położonym w Tychach przy pl. K. K. Baczyńskiego 2 oraz przyległych do nich terenów zewnętrznych

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

27/05/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: FIRMA USŁUGOWA „AGA” Agnieszka Kasińska

Krajowy numer identyfikacyjny: 635-159-33-94

Miejscowość: Łaziska Górne

Kod NUTS: PL22C Tyski

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 213 659,62 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Balbina Centrum” położonym w Tychach przy ul. J. Barona 30 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

27/05/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: FIRMA USŁUGOWA „AGA” Agnieszka Kasińska

Krajowy numer identyfikacyjny: 635-159-33-94

Miejscowość: Łaziska Górne

Kod NUTS: PL22C Tyski

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 226 389,76 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - Dworzec PKP położonym w Tychach przy ul. Gen. Andersa 19 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

27/05/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: FIRMA USŁUGOWA „AGA” Agnieszka Kasińska

Krajowy numer identyfikacyjny: 635-159-33-94

Miejscowość: Łaziska Górne

Kod NUTS: PL22C Tyski

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 195 649,68 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 5

Część nr: 5

Nazwa:

Utrzymanie czystości w budynku użyteczności publicznej - „Centrum Usług Społecznościowych” położonym w Tychach przy ul. Edukacji 11 oraz przyległych do niego terenów zewnętrznych

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

27/05/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: FIRMA USŁUGOWA „AGA” Agnieszka Kasińska
Krajowy numer identyfikacyjny: 635-159-33-94
Miejscowość: Łazsika Górne
Kod NUTS: PL22C Tyski
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 133 980,61 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3. Informacje dodatkowe**VI.4. Procedury odwoławcze****VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
Tel.: +48 224587840

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

16.4. Terminy wnoszenia odwołań: 16.4.1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób, 16.4.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej, 16.4.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 17.4.1. i 17.4.2. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 16.5. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej przepisami PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie PZP. 16.6. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. 16.7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 16.8. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji

elektronicznej. 16.9. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 16.10. Skargę wnosi się do sądu właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587840

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

22/08/2023