

514426-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi portierskie – Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu
OJ S 166/2024 27/08/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk
E-mail: dzial_zakupow@intibs.pl
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: przy ul. Okólnej 2, przy ul. Gajowickiej 95. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie maksymalnie dwóch portierni (dwa stanowiska pracy, tj. portiernia zewnętrzna i portiernia wewnętrzna - główna) w systemie całodobowym UWAGA: Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania części usługi w ramach portierni zewnętrznej, polegające na ograniczeniu tej obsługi z całodobowej na część wymiaru dobowego lub na całkowitej rezygnacji z całości obsługi portierni zewnętrznej, w części lub w całym okresie trwania umowy. W konsekwencji powyższego, minimalna wartość zamówienia w zakresie określonym lit. a, która nie może podlegać zmianom, stanowi 50% wartości. b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. Zamawiający zobowiązuje się

do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy.

Identyfikator procedury: d8d5630e-2862-4adc-b6c5-c828d6a5b806

Wewnętrzny identyfikator: DZ.261.6.2024/ŻBH

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98341120 Usługi portierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Okólna 2 oraz ul. Gajowicka 95

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-422

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465, ze zm.), osoby wykonujące następujące czynności należące do obowiązków portiera w trakcie realizacji niniejszego zamówienia: • Nadzór na systemem monitorującym teren Zamawiającego, • Nadzór na systemami alarmowymi, • Obsługa pracowników i interesantów (gości), • Udzielanie informacji pracownikom i petentom, • Obsługa bram wjazdowych i furtek na terenie parkingu i Instytutu, • Reagowanie na sygnały ostrzegawcze oraz powiadamianie odpowiedzialnych osób, szczególnie w zakresie sygnałów „stałego dyżuru” i „zagrożenia”, • Obsługa centrali telefonicznej, • Odbieranie poczty oraz przesyłek listownych, a także poinformowanie o tym fakcie pracownika Kancelarii Ogólnej INTiBS PAN, • Odbieranie przesyłek/paczek, a także poinformowanie osoby wskazanej na liście przewozowym o dostarczeniu przesyłki/paczki oraz wydanie odpowiedniej osobie, • Rzetelne prowadzenie książki służby/książki ewidencji, w tym również zapisywanie wszelkich powstałych anomalii, a także rejestracja pobytu pracowników Zamawiającego po godzinach pracy Instytutu, • Kontrola sprawności działania urządzeń zabezpieczenia technicznego mienia, • Pilnowanie mienia Instytutu przed kradzieżą i dewastacją, • Sprawdzanie stanu zabezpieczeń pomieszczeń, obiektu po zakończeniu pracy w Instytucie, • Wydawanie kluczy do pomieszczeń osobom uprawnionym, • Reagowanie na zaistniałe awarie i zdarzenia, powiadamianie odpowiednich służb oraz zgłaszanie usterek i nieprawidłowości odpowiednim osobom. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Pzp. 2. Niniejsze zamówienie jest zamówieniem zastrzeżonym. 2.1 O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wymienione poniżej: a) mają status zakładu pracy chronionej, są spółdzielnią socjalną lub innym wykonawcą, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.), b) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o

rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 1997 Nr 123 poz. 776, ze zm.) jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie. 2.2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez konsorcjum, każdy z członków konsorcjum musi wykazać, że samodzielnie spełnia wymogi, o których mowa w pkt 2.1. a) i b) powyżej. 2.3. Zamawiający nie dopuszcza opierania się na zasobach podmiotu trzeciego przy wykazywaniu spełniania warunków, o których mowa w pkt 2.1. a) i b) powyżej.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1)

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 Pzp; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. 2024, poz. 507, ze zm.)

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Opis: 2. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług portierskich na rzecz Zamawiającego, w budynkach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu: • przy ul. Okólnej 2, • przy ul. Gajowickiej 95. 3. Usługi portierskie na obiektach Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk obejmują: nadzór nad systemem monitorującym teren Instytutu, obsługę pracowników i interesantów (w tym gości) na portierni głównej, obsługę pracowników i interesantów zmotoryzowanych na parkingu i portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej do obiektu oraz odbieranie i przekierowywanie rozmów przychodzących. 4. Usługi realizowane będą w obiekcie Instytutu Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk przy: a) ul. Okólnej 2 we Wrocławiu, na bazie maksymalnie dwóch portierni (dwa stanowiska pracy, tj. portiernia zewnętrzna i portiernia wewnętrzna - główna) w systemie

całodobowym • Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania części usługi w ramach portierni zewnętrznej, polegające na ograniczeniu tej obsługi z całodobowej na część wymiaru dobowego lub na całkowitej rezygnacji z całości obsługi portierni zewnętrznej, w części lub w całym okresie trwania umowy. W konsekwencji powyższego, minimalna wartość zamówienia w zakresie określonym lit. a, która nie może podlegać zmianom, stanowi 50% wartości. b) ul. Gajowickiej 95 we Wrocławiu, na bazie jednej portierni (jedno stanowisko pracy) od poniedziałku do piątku w godzinach 16:00-8:00, soboty, niedziele i święta całodobowo. W godzinach od 8:00-16:00 od poniedziałku do piątku usługi pełnić będzie pracownik Instytutu. W przypadku nieobecności pracownika Zamawiającego, Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie usługi portierskiej w godzinach 8:00- 16:00 w dni robocze, za dodatkowym wynagrodzeniem, wynikającym z ilości dodatkowych godzin pracy, według stawki umownej. 5. Pracownicy wykonujący usługi portierskie zostaną zapoznani przez Zamawiającego z topografią i strukturą organizacyjną obiektów. 6. Zamawiający zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników wskazanych przez Wykonawcę, wyznaczonych do świadczenia usług portierskich, w zakresie sposobu wykonywania zadań. Szkolenie nowych pracowników portierni, zatrudnionych podczas trwania umowy, będzie przeprowadzane przez Wykonawcę. 7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załączniku nr 1 do SWZ – Projekt umowy.

Wewnętrzny identyfikator: DZ.261.6.2024/ŻBH

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 98341120 Usługi portierskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Okólna 2, ul. Gajowicka 95

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-422

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2024

Data zakończenia trwania: 30/11/2025

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: przewidywany kolejny termin udzielenia zamówienia: od 01.12.2025 - 30.11.2026 bądź od 01.12.2026 - 30.11.2027

Zastrzeżony udział:

Udział jest zastrzeżony dla zakładów pracy chronionej oraz podmiotów gospodarczych mających na celu społeczną i zawodową integrację osób niepełnosprawnych lub znajdujących się w niekorzystnej sytuacji.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Termin realizacji zamówienia: od 01.12.2024 r. do 30.11.2025 r. 2.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości skorzystania ze wznowienia umowy, określonego w art. 31 ust. 2 ustawy PZP, na poniższych zasadach: a) wznowienie polegać będzie na ewentualnym powierzeniu realizacji zamówienia na okres kolejnych 12 miesięcy po

zakończeniu realizacji usług w ciągu pierwszych 12 miesięcy, b) kontynuacja umowy na kolejny okres jej trwania wymaga złożenia przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu ze wznowienia, w terminie nie krótszym niż 30 dni przed zakończeniem podstawowego terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt 1 powyżej, c) ceny objęte wznowieniem będą takie same jak w podstawowym terminie realizacji zamówienia (z uwzględnieniem zmian wynikających z waloryzacji cen), d) w przypadku nieskorzystania ze wznowienia Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Inne

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto (C)

Opis: Kryterium nr 1 - Cena brutto (C) - oferta z najniższą ceną brutto za realizację całości przedmiotu zamówienia otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów, natomiast pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru: Liczba punktów w kryterium Cena brutto równa się najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie przez cena ofertowa brutto ocenianej oferty razy waga kryterium. $C = (C_{min}/C_b) \times W$, gdzie: C - liczba punktów w kryterium Cena brutto, C_{min} - najniższa cena ofertowa brutto w zbiorze ofert podlegających ocenie, C_b - cena ofertowa brutto ocenianej oferty, W - waga kryterium = 100. Maksymalna liczba punktów w ww. kryterium wynosi 100 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 26/09/2024 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/09/2024 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi przez odszyfrowanie ofert na platformie zakupowej <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Organizacja rozpatrująca oferty: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Instytut Niskich Temperatur i Badań Strukturalnych im. Włodzimierza Trzebiatowskiego Polskiej Akademii Nauk

Numer rejestracyjny: 8960007258

Adres pocztowy: Okólna 2

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-422

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zakupów

E-mail: dzial_zakupow@intibs.pl

Telefon: +48713954127

Adres strony internetowej: <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://intibs.ezamawiajacy.pl/>

Profil nabywcy: www.intibs.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7b5833c4-b2e2-46ed-aded-193f8d60f324 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 26/08/2024 10:04:21 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 514426-2024

Numer wydania Dz.U. S: 166/2024

Data publikacji: 27/08/2024