

Polska-Warszawa: Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych
OJ S 163/2023 25/08/2023

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia – zamówienia sektorowe
Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Krajowy numer identyfikacyjny: 525-000-02-51

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 142 A

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-305

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: PKP S.A. Centrala, Biuro Zakupów, Al. Jerozolimskie 142 A, 02-305
Warszawa

E-mail: przetargi@pkp.pl

Tel.: +48 224749141

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.pkp.pl/>

Adres profilu nabywcy: <http://www.pkp.pl/>

I.6. Główny przedmiot działalności

Usługi kolejowe

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Numer referencyjny: KFZ/2023/WNP-014476/2

II.1.2. Główny kod CPV

50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
- 2) usuwania usterek i skutków awarii,

- 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych
 - 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądów okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
 - 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych,
- w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego z podziałem na 13 Zadań.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 2 211 270,00 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Zadanie nr 1 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Gdańsk
Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

50232000 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów, 50232110 Obsługa instalacji oświetlenia publicznego

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Gdańsk

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
 - 2) usuwania usterek i skutków awarii,
 - 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych
 - 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądów okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
 - 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych,
- w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie zarządzanym przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Gdańsk.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.

3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22

§ 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach umowy, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia, będą wykonywać czynności określone w § 6 ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.

4. Zasady dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu ich niespełnienia, określone zostały we Wzorze Umowy, stanowiącym Załączniku nr 9 do SWZ.

5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych z jego udziałem, niemniej jednak zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności wynikających z SWZ oraz przestrzegania wymagań „Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec Wykonawców oraz Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 10 do Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ (w zakresie przepisów BHP).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia został zrealizowany w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy lub do wykorzystania kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, w zależności od tego, która z okoliczności zaistnieje jako pierwsza.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Zadanie nr 2 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Bydgoszcz
Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

50232000 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów, 50232110 Obsługa instalacji oświetlenia publicznego

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Bydgoszcz.

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
 - 2) usuwania usterek i skutków awarii,
 - 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych
 - 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądów okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
 - 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych, w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie zarządzanym przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Bydgoszcz.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.
3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach umowy, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia, będą wykonywać czynności określone w § 6 ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.
4. Zasady dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu ich niespełnienia, określone zostały we Wzorze Umowy, stanowiącym Załączniku nr 9 do SWZ.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych z jego udziałem, niemniej jednak zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności wynikających z SWZ oraz przestrzegania wymagań „Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec Wykonawców oraz Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 10 do Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ (w zakresie przepisów BHP).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia został zrealizowany w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy lub do wykorzystania kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, w zależności od tego, która z okoliczności zaistnieje jako pierwsza.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Zadanie nr 3 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Olsztyn
Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

50232000 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów, 50232110 Obsługa instalacji oświetlenia publicznego

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Olsztyn.

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
- 2) usuwania usterek i skutków awarii,
- 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych
- 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądów okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
- 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych,

w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie zarządzanym przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Olsztyn.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.

3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach umowy, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia, będą wykonywać czynności określone w § 6 ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.

4. Zasady dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu ich niespełnienia, określone zostały we Wzorze Umowy, stanowiącym Załączniku nr 9 do SWZ.

5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych z jego udziałem, niemniej jednak zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności wynikających z SWZ oraz przestrzegania wymagań „Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec Wykonawców oraz Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 10 do Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ (w zakresie przepisów BHP).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia został zrealizowany w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy lub do wykorzystania kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, w zależności od tego, która z okoliczności zaistnieje jako pierwsza.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Zadanie nr 5 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu obejmujący Rejon – Stargard Szczeciński
Część nr: 5

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

50232000 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów, 50232110 Obsługa instalacji oświetlenia publicznego

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu obejmujący Rejon – Stargard Szczeciński

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
- 2) usuwania usterek i skutków awarii,
- 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych
- 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądów okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
- 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych,

w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie zarządzanym przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu obejmujący Rejon – Stargard Szczeciński.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.

3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach umowy, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia, będą wykonywać czynności określone w § 6 ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.

4. Zasady dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu ich niespełnienia, określone zostały we Wzorze Umowy, stanowiącym Załączniku nr 9 do SWZ.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych z jego udziałem, niemniej jednak zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności wynikających z SWZ oraz przestrzegania wymagań „Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec Wykonawców oraz Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 10 do Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ (w zakresie przepisów BHP).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia został zrealizowany w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy lub do wykorzystania kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, w zależności od tego, która z okoliczności zaistnieje jako pierwsza.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Zadanie nr 9 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie obejmujący Rejon – Piotrków Trybunalski
Część nr: 9

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

50232000 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów, 50232110 Obsługa instalacji oświetlenia publicznego

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie obejmujący Rejon – Piotrków Trybunalski.

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
- 2) usuwania usterek i skutków awarii,
- 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych

- 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądy okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
- 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych,
- w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie zarządzanym przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie obejmujący Rejon – Piotrków Trybunalski.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.
3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach umowy, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia, będą wykonywać czynności określone w § 6 ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.
4. Zasady dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu ich niespełnienia, określone zostały we Wzorze Umowy, stanowiącym Załączniku nr 9 do SWZ.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych z jego udziałem, niemniej jednak zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności wynikających z SWZ oraz przestrzegania wymagań „Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec Wykonawców oraz Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 10 do Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ (w zakresie przepisów BHP).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia został zrealizowany w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy lub do wykorzystania kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, w zależności od tego, która z okoliczności zaistnieje jako pierwsza.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Zadanie nr 11 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Kędzierzyn Koźle
Część nr: 11

II.2.2.

Dodatkowy kod lub kody CPV

50232000 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów, 50232110 Obsługa instalacji oświetlenia publicznego

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Kędzierzyn Koźle.

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
- 2) usuwania usterek i skutków awarii,
- 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych
- 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądów okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
- 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych,

w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie zarządzanym przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Kędzierzyn Koźle.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.

3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach umowy, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia, będą wykonywać czynności określone w § 6 ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.

4. Zasady dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu ich niespełnienia, określone zostały we Wzorze Umowy, stanowiącym Załączniku nr 9 do SWZ.

5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych z jego udziałem, niemniej jednak zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności wynikających z SWZ oraz przestrzegania wymagań „Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec Wykonawców oraz Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 10 do Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ (w zakresie przepisów BHP).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia został zrealizowany w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy lub do wykorzystania kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, w zależności od tego, która z okoliczności zaistnieje jako pierwsza.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Zadanie nr 12- teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Opole
Część nr: 12

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

50232000 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów, 50232110 Obsługa instalacji oświetlenia publicznego

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Opole.

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania urządzeń i instalacji elektrycznych w obiektach PKP S.A.

Przedmiot zamówienia obejmuje usługi:

- 1) pogotowia awaryjnego,
- 2) usuwania usterek i skutków awarii,
- 3) przeglądów eksploatacyjnych wraz z usuwaniem usterek, wykonaniem niezbędnych napraw i zabiegów konserwacyjnych
- 4) na zlecenie Zamawiającego przeglądów okresowych, prac konserwacyjnych, montażowych i kontrolno-pomiarowych,
- 5) remontów związanych z usuwaniem skutków awarii i bieżącym utrzymaniem urządzeń elektroenergetycznych i instalacji elektrycznych,

w budynkach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie zarządzanym przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Opole.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania Przedmiotu zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy”.

3. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca lub podwykonawca, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.). Zobowiązanie do zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach umowy, która zostanie zawarta w wyniku udzielenia przedmiotowego zamówienia, będą wykonywać czynności określone w § 6 ust. 3 Wzoru Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ.

4. Zasady dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu ich niespełnienia, określone zostały we Wzorze Umowy, stanowiącym Załączniku nr 9 do SWZ.

5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnych z jego udziałem, niemniej jednak zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszelkich czynności wynikających z SWZ oraz przestrzegania wymagań „Procedury dotyczącej wymagań w zakresie BHP wobec Wykonawców oraz Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 10 do Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ (w zakresie przepisów BHP).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Zamówienia został zrealizowany w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia Umowy lub do wykorzystania kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, w zależności od tego, która z okoliczności zaistnieje jako pierwsza.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 071-218681](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci okresowego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1

Część nr: 1

Nazwa:

Zadanie nr 1 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Gdańsk

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

04/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: EL CORP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: Czarnocińska 31

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 03-110

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 390 000,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 390 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Zadanie nr 2 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Bydgoszcz

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

04/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: EL CORP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Adres pocztowy: Czarnocińska 31
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny
Kod pocztowy: 03-110
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 300 000,00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 300 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Zadanie nr 3 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku obejmujący Rejon – Olsztyn

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

03/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: ELEKTRO - ENERGETYKA Aleksander Jakub Zduńczyk
Adres pocztowy: Orzechowa 40/1
Miejscowość: Regimin
Kod NUTS: PL922 Ciechanowski
Kod pocztowy: 06-461
Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 240 000,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 240 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 5

Nazwa:

Zadanie nr 5 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu obejmujący Rejon – Stargard Szczeciński

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

09/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Janaszek Electric Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: Wiertnicza 17

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 02-952

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 378 000,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 378 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 5

Część nr: 9

Nazwa:

Zadanie nr 9 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie obejmujący Rejon – Piotrków Trybunalski

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

09/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: SYLWESTER LEWANDOWSKI INSTEL 82

Adres pocztowy: Jana Brożka 2B/47

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 01-442

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 510 000,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 510 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 6

Część nr: 11

Nazwa:

Zadanie nr 11 - teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Kędzierzyn Koźle

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

07/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: MONTROE MAVE spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: Aleje Solidarności 68/121

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 00-240

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 170 100,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 170 100,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie****Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Zamówienie nr: 7

Część nr: 12

Nazwa:

Zadanie nr 12- teren zarządzany przez Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu obejmujący Rejon – Opole

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia**V.2.1. Data zawarcia umowy**

07/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: MONTROE MAVE spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: Aleje Solidarności 68/121

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 00-240

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 223 170,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 223 170,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

V.2.6. Kwota zapłacona za zakupy po okazyjnej cenie

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587840

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587840

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5.

Data wysłania niniejszego ogłoszenia
21/08/2023