

515443-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

OJ S 141/2026 24/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

E-mail: protocollo@pec.fondazioneelascale.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

Opis: Con Decisione di contrarre prot. n. 2015 del 01/07/2026 della Fondazione Teatro alla Scala di Milano è stata indetta, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36 /2023 e all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, una procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale, di fornitura e gestione dei materiali consumabili nei servizi igienico-sanitari, di minuta manutenzione edile e altre varie per tutte le sedi della Fondazione Teatro alla Scala di Milano, in attuazione di quanto previsto dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) adottati con il Decreto n. 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE), pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, come modificato dal Decreto Correttivo del 24 settembre 2021 del medesimo Ministero, pubblicato sulla GURI n. 236 del 2 ottobre 2021.

Identifikator procedury: 02210742-22f3-431b-b696-9dd687f073cf

Wewnętrzny identyfikator: ID 6943

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Milano

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 566 251,09 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

Opis: Con Decisione di contrarre prot. n. 2015 del 01/07/2026 della Fondazione Teatro alla Scala di Milano è stata indetta, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, una procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale, di fornitura e gestione dei materiali consumabili nei servizi igienico-sanitari, di minuta manutenzione edile e altre varie per tutte le sedi della Fondazione Teatro alla Scala di Milano, in attuazione di quanto previsto dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) adottati con il Decreto n. 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE), pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, come modificato dal Decreto Correttivo del 24 settembre 2021 del medesimo Ministero, pubblicato sulla GURI n. 236 del 2 ottobre 2021.

Wewnętrzny identyfikator: ID 6943

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urzędów biurowych

Opcje:

Opis opcji: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una durata massima pari a n. 1 (un) anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del contratto. Al verificarsi delle condizioni indicate all'art. 120, comma 11, del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a n. 1 (un) anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Milano

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 566 251,09 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Punti 80

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Punti 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://teatroallascala.acquistitelematici.it/tender_6943

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: T.A.R. Lombardia - Sez. Milano

Informacje o terminach odwołania: Quelli previsti dalla normativa nazionale

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

Organizacja rozpatrująca oferty: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

Numer rejestracyjny: 00937610152

Adres pocztowy: Via Filodrammatici 2

Miejscowość: Milano

Kod pocztowy: 20121

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: Enzo Andrea Bignotti

E-mail: protocollo@pec.fondazione.la Scala.it

Telefon: 0288793746

Adres strony internetowej: www.teatroallascala.org

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Profil nabywcy: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: T.A.R. Lombardia - Sez. Milano

Numer rejestracyjny: 97024970150

Adres pocztowy: Via Corridoni, 39

Miejscowość: Milano

Kod pocztowy: 20122

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 02 760531

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 359ac089-353e-41fe-a417-5f334c52444d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/07/2026 16:49:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 515443-2026

Numer wydania Dz.U. S: 141/2026

Data publikacji: 24/07/2026