

517120-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – Marché d'entretien multitechnique avec prestations associées de travaux sur le patrimoine d'Immobilière Atlantic Aménagement

OJ S 142/2026 27/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

E-mail: zs-iaa.sg.achats@groupe3f.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché d'entretien multitechnique avec prestations associées de travaux sur le patrimoine d'Immobilière Atlantic Aménagement

Opis: Marché d'entretien multitechnique avec prestations associées de travaux

Identyfikator procedury: 44edb1fd-0c62-4c3e-89e2-6ac8c4124f8d

Wewnętrzny identyfikator: AO 4750

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Kraj: Francja

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Kraj: Francja

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Vienne (FRI34)

Kraj: Francja

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gironde (FRI12)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Département de la Charente Maritime (17)

Opis: Marché d'entretien multitechnique avec prestations associées de travaux

Wewnętrzny identyfikator: Lot 01

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Opcje:

Opis opcji: Marchés similaires et clauses de réexamen

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Le marché est passé pour une période de 1 an à compter du 01 janvier 2027. Il est renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois par tacite reconduction.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informacje o terminach odwołania: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-précontractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31eme jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Département des Deux Sèvres (79)

Opis: Marché d'entretien multitechnique avec prestations associées de travaux

Wewnętrzny identyfikator: Lot 02

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Opcje:

Opis opcji: Marchés similaires et clauses de réexamen

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Le marché est passé pour une période de 1 an à compter du 01 janvier 2027. Il est renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois par tacite reconduction.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej
Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informacje o terminach odwołania: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-précontractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31eme jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Département de la Vienne (86)

Opis: Marché d'entretien multitechnique avec prestations associées de travaux

Wewnętrzny identyfikator: Lot 03

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Opcje:

Opis opcji: Marchés similaires et clauses de réexamen

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Vienne (FRI34)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Le marché est passé pour une période de 1 an à compter du 01 janvier 2027. Il est renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois par tacite reconduction.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informacje o terminach odwołania: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-précontractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31eme jour suivant la publication au JOUE d'

un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Département de la Gironde (33)

Opis: Marché d'entretien multitechnique avec prestations associées de travaux

Wewnętrzny identyfikator: Lot 04

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Opcje:

Opis opcji: Marchés similaires et clauses de réexamen

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gironde (FRI12)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Le marché est passé pour une période de 1 an à compter du 01 janvier 2027. Il est renouvelable 3 fois pour une durée de 12 mois par tacite reconduction.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Les modalités sont renseignés dans le DCE

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ALPgP7nVm3

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informacje o terminach odwołania: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-précontractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31eme jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

Numer rejestracyjny: 30432689500014

Adres pocztowy: 20 rue de Strasbourg

Miejscowość: NIORT

Kod pocztowy: 79000

Podział krajowy (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Kraj: Francja

E-mail: zs-iaa.sg.achats@groupe3f.fr

Telefon: 0517837837

Adres strony internetowej: <https://3f.achatpublic.com>

Profil nabywcy: <https://3f.achatpublic.com>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Numer rejestracyjny: 17350111500161

Adres pocztowy: 7 rue Pierre Abélard

Miejscowość: RENNES

Kod pocztowy: 35031

Podpodział krajowy (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Kraj: Francja

Adres strony internetowej: <https://3f.achatpublic.com>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9f5b03cc-1bf4-4014-8b36-403a24a5659c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 23/07/2026 14:36:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 517120-2026

Numer wydania Dz.U. S: 142/2026

Data publikacji: 27/07/2026