

517431-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Roboty restrukturyzacyjne – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

OJ S 142/2026 27/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MM S.p.A.

E-mail: info@pec.mmspa.eu

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI, CIASCUNO DEI QUALI DA AFFIDARE A PIÙ OPERATORI ECONOMICI, RELATIVO ALL’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8
Opis: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO.
LOTTI 4 DI 8 E 5 DI 8

Identyfikator procedury: cbfabbb2-036d-4ff7-b790-076aecd29560

Wewnętrzny identyfikator: 28/2026/APL

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 13 940 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Opis: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 4 DI 8

Wewnętrzny identyfikator: LOTTO 4 DI 8

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2027

Okres obowiązywania: 1 460 Dni

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: come previsto nel disciplinare di gara

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Documenti di gara

Adres dokumentów zamówienia: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Condizioni di partecipazione

Condizioni di partecipazione:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mm.pro-q.it/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: come previsto nel disciplinare di gara

Termin składania ofert: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Come previsto nei documenti di gara

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Procedura

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Lombardia

Informacje o terminach odwołania: 30 GIORNI

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MM S.p.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: MM S.p.A.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: MM S.p.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: MM S.p.A.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L' AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 59, COMMA 4, LETT. A), DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Opis: INTERVENTI DI RECUPERO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA DESTINARE A SERVIZI ABITATIVI PRESENTI NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO – LOTTO 5 DI 8

Wewnętrzny identyfikator: LOTTO 5 DI 8

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)
Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/06/2027
Okres obowiązywania: 1 460 Dni

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 970 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Informacje dodatkowe: Si rimanda alla documentazione di gara

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość
Opis: come previsto nel disciplinare di gara

Kryterium:

Rodzaj: Koszt
Opis: come previsto nel disciplinare di gara

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/92b8726b-860d-4150-9a07-bb7300439787>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mm.pro-q.it/>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Opis gwarancji finansowej: come previsto nel disciplinare di gara
Termin składania ofert: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Come previsto nei documenti di gara
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Lombardia

Informacje o terminach odwołania: 30 GIORNI

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MM S.p.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: MM S.p.A.

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: MM S.p.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: MM S.p.A.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: MM S.p.A.

Numer rejestracyjny: 01742310152

Departament: Direzione Legale e Appalti

Adres pocztowy: Via del Vecchio Politecnico, 8

Miejscowość: Milano

Kod pocztowy: 20121

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

E-mail: info@pec.mmspa.eu

Telefon: +39 0277471

Adres strony internetowej: www.mmspa.eu

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://mmspa.eu>

Profil nabywcy: www.mmspa.eu

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TAR Lombardia

Numer rejestracyjny: 97024970150

Adres pocztowy: Via Filippo Corridoni 39

Miejscowość: Milano

Kod pocztowy: 20122

Podpodział krajowy (NUTS): Milano (ITC4C)

Kraj: Włochy

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: +39 0276053248

Adres strony internetowej: www.giustizia-amministrativa.it

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 51dea9e6-910a-4c0b-b375-2f6f5126e351 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 23/07/2026 16:45:05 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 517431-2026

Numer wydania Dz.U. S: 142/2026

Data publikacji: 27/07/2026