

518274-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Roboty budowlane – Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

OJ S 142/2026 27/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial

E-mail: Contratacion@casa47.es

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

Opis: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

Identyfikator procedury: 7e1152a0-a17a-43f3-a0b6-8ccc9d7e6848

Wewnętrzny identyfikator: 132722

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ceuta (ES630)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 15 839 425,91 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Serán de aplicación las causas previstas en la Ley

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

Opis: Obras de Edificación de un edificio de 90 viviendas para alquiler asequible en la Actuación Loma Colmenar, Parcela D2, Ceuta

Wewnętrzny identyfikator: 132722

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Ceuta (ES630)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Ampliación de plazo de garantía.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Instalación de cámaras de seguimiento en obra.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Instalación sistema de monitorización energética en cada vivienda.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Mejora equipo técnico.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 4

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Mejora vigilancia posterior a la entrega de la obra.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Oferta económica.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Análisis del proyecto, afecciones y condicionantes externos de las obras a ejecutar, metodología y programa de trabajo.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 12

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Aspectos medioambientales.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 8

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZJ%2BPBXTSSTI4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZJ%2BPBXTSSTI4zIRvjBVCSw%3D%3D

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: CASA 47 Entidad Pública Empresarial

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Informacje o terminach odwołania: 15 días hábiles a contar a partir del día siguiente de la publicación en el perfil del contratante.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial
Numer rejestracyjny: 40000010000005
Numer rejestracyjny: Q2801671E
Miejscowość: Madrid
Kod pocztowy: 28046
Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)
Kraj: Hiszpania
Punkt kontaktowy: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial
E-mail: Contratacion@casa47.es
Telefon: 915565015
Adres strony internetowej: <http://www.casa47.es>
Profil nabywcy: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BbVGZW6NyuM%3D>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Miejscowość: Madrid
Kod pocztowy: 28020
Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)
Kraj: Hiszpania

Role tej organizacji:

Nabywca
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e83ea428-b096-41f1-90a1-4008c21718b1 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 24/07/2026 12:52:50 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański
Numer publikacji ogłoszenia: 518274-2026
Numer wydania Dz.U. S: 142/2026
Data publikacji: 27/07/2026