

## 51967-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – REALIZACJA INWESTYCJI PN. „BUDOWA BUDYNKU PROKURATURY REGIONALNEJ W GDAŃSKU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”  
OJ S 17/2025 24/01/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: PROKURATURA REGIONALNA W GDAŃSKU

E-mail: [sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl](mailto:sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl)

Status prawny nabywcy: Grupa organów publicznych

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: REALIZACJA INWESTYCJI PN. „BUDOWA BUDYNKU PROKURATURY REGIONALNEJ W GDAŃSKU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest REALIZACJA INWESTYCJI PN. „BUDOWA BUDYNKU PROKURATURY REGIONALNEJ W GDAŃSKU WRAZ Z

ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”. 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: 3.1) Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 2 do SWZ, 3.2)

Dokumentacja projektowa obejmująca: a) Projekt budowlany i projekt wykonawczy - Załącznik nr 1 do PPU/Umowy; b) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - Załącznik nr 2 do PPU/Umowy; c) Przedmiary robót (pomocniczo-informacyjne) - Załącznik nr 3 do PPU;

stanowiąca integralną część PPU/ Umowy. 4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w PROJEKTOWANYCH POSTANOWIENIACH UMOWY zwanych PPU stanowiących Załącznik nr 9 do SWZ. 5.

Zamawiający WYMAGA, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca prac, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Termin wizji należy uzgodnić z Zamawiającym: email: [sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl](mailto:sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl) lub [jaroslawa.brudnios@prokuratura.gov.pl](mailto:jaroslawa.brudnios@prokuratura.gov.pl) Wizja musi być potwierdzona przez Zamawiającego. OFERTA PODLEGA ODRZUCENIU na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, JEŻELI OFERTA ZOSTAŁA ZŁOŻONA BEZ ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ.

Identyfikator procedury: e3edb246-dc17-49e0-beaf-5588403d4796

Wewnętrzny identyfikator: 2002-7.210.2.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zamawiający informuje, że przedmiotowe postępowanie o udzielenie

zamówienia i jego realizacja objęte są nadzorem Centralnego Biura Antykorupcyjnego. 3 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45223500 Konstrukcje z betonu zbrojonego, 45320000 Roboty izolacyjne, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45421152 Instalowanie ścianek działowych, 45432130 Pokrywanie podłóg, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45223300 Roboty budowlane w zakresie parkingów, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Gdańsk  
Kod pocztowy: 80-853  
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)  
Kraj: Polska

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie  
Informacje dodatkowe: I O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej: 1) wykażą, że wykonali, w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: a) jedną robotę budowlaną która dotyczyła budowy budynku użyteczności publicznej : • o kubaturze min. 15.000,00 m<sup>3</sup>, • o wartości robót minimum 40.000.000,00 zł brutto, • oraz obejmowała wykonanie robót w branżach co najmniej: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, drogowej i telekomunikacyjnej, oraz b) jedną robotę budowlaną obejmującą wykonanie elewacji budynku z cegły klinkierowej lub cegły licowej o powierzchni elewacji z cegły minimum 1.000,00 m<sup>2</sup>. Zamawiający dopuszcza spełnianie ww. warunku [wymienionego w lit. a) i lit. b) powyżej] w ramach jednej umowy spełniającej ww. wymogi. W przypadku złożenia dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie. oraz 2) skierują do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby: a) Kierownika Budowy, posiadającego: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót, w tym przy realizacji co najmniej 1 inwestycji dot. budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, o kubaturze minimum 15.000,00 m<sup>3</sup>, b) Kierownika Robót Konstrukcyjno-Budowlanych, posiadającego: uprawnienia

budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tj. funkcji kierownika budowy, kierownika robót), w tym przy realizacji co najmniej 1 inwestycji dot. budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, o kubaturze minimum 15.000,00 m<sup>3</sup>, c) Kierownika Robót Sanitarnych, posiadającego: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tj. funkcji kierownika budowy, kierownika robót), w tym przy realizacji co najmniej 1 inwestycji dot. budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, o kubaturze minimum 15.000,00 m<sup>3</sup>, d) Kierownika Robót Telekomunikacyjnych, posiadającego: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tj. funkcji kierownika budowy, kierownika robót), w tym przy realizacji co najmniej 1 inwestycji dot. budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, o kubaturze minimum 15.000,00 m<sup>3</sup>, e) Kierownika Robót Drogowych, posiadającego: uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej, obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tj. funkcji kierownika budowy, kierownika robót), f) Kierownika Robót Elektrycznych, posiadającego: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych obejmującej kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tj. funkcji kierownika budowy, kierownika robót), w tym przy realizacji co najmniej 1 inwestycji dot. budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, o kubaturze minimum 15.000,00 m<sup>3</sup>, LUB ODPOWIADAJĄCE IM WAŻNE UPRAWNIENIA BUDOWLANE, KTÓRE ZOSTAŁY WYDANE NA PODSTAWIE WCZEŚNIEJ OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWA, UPRAWNIAJĄCE DO WYKONYWANIA CZYNNOSCI OKREŚLONYCH W PKT IV SWZ, g) Kierownika Robót dot. Gospodarki Zielenią, posiadającego: wykształcenie wyższe w zakresie kształtowania terenów zieleni lub ogrodnictwa lub architektury krajobrazu, oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w prowadzeniu prac dot. kształtowania terenów zieleni lub architektury krajobrazu lub gospodarki zielenią. Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, z zastrzeżeniem art. 12a ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę nie więcej niż dwóch stanowisk (funkcji), w przypadku posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień i doświadczenia na każde z dwóch zgłaszanych stanowisk. Liczba lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji/prowadzenia prac liczona będzie jako suma nienakładających się okresów pełnienia danych funkcji/prowadzenia danych prac.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku podmiot udostępniający zasoby jest zobowiązany wykonać prace, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTA składają oświadczenie, z którego wynika, które prace wykonają poszczególni wykonawcy (Załącznik nr

1 do SWZ). 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 3 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawców. II PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1) art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy Pzp; 2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835); 3) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. III. Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: REALIZACJA INWESTYCJI PN. „BUDOWA BUDYNKU PROKURATURY REGIONALNEJ W GDAŃSKU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest REALIZACJA INWESTYCJI PN. „BUDOWA BUDYNKU PROKURATURY REGIONALNEJ W GDAŃSKU WRAZ Z

ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”. 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: 3.1) Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 2 do SWZ, 3.2)

Dokumentacja projektowa obejmująca: a) Projekt budowlany i projekt wykonawczy - Załącznik nr 1 do PPU/Umowy; b) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - Załącznik nr 2 do PPU/Umowy; c) Przedmiary robót (pomocniczo-informacyjne) - Załącznik nr 3 do PPU; stanowiąca integralną część PPU/ Umowy. 4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w PROJEKTOWANYCH POSTANOWIENIACH UMOWY zwanych PPU stanowiących Załącznik nr 9 do SWZ. 5.

Zamawiający WYMAGA, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca prac, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Termin wizji należy uzgodnić z Zamawiającym: email: [sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl](mailto:sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl) lub

[jaroslawa.brudnios@prokuratura.gov.pl](mailto:jaroslawa.brudnios@prokuratura.gov.pl) Wizja musi być potwierdzona przez Zamawiającego.  
OFERTA PODLEGA ODRZUCENIU na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, JEŻELI  
OFERTA ZOSTAŁA ZŁOŻONA BEZ ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ.  
Wewnętrzny identyfikator: 2002-7.210.2.2024

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45223500 Konstrukcje z betonu zbrojonego, 45320000 Roboty izolacyjne, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45421152 Instalowanie ścianek działowych, 45432130 Pokrywanie podłóg, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45223300 Roboty budowlane w zakresie parkingów, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: ul. 3 Maja w Gdańsku, zgodnie z Dokumentacją projektową  
Miejscowość: Gdańsk  
Kod pocztowy: 80-802  
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)  
Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 33 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający przed wyborem oferty najkorzystniejszej, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, do złożenia następujących oświadczeń i dokumentów: 1)

Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w zakresie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy Pzp oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w ROZPORZĄDZENIU WYKONAWCZYM KOMISJI (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE nr L 3 z 6.1.2016, str. 16) zwanym dalej „jednolitym dokumentem” lub „JEDZ”. JEDZ wypełniony przez Zamawiającego stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

Elektroniczne narzędzie do wypełniania JEDZ/ESPD jest dostępne pod adresem: <http://espd.uzp.gov.pl> W Części IV JEDZ Zamawiający żąda jedynie ogólnego oświadczenia dotyczącego wszystkich kryteriów kwalifikacji (sekcja α), bez wypełniania poszczególnych Sekcji A, B, C i

D. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. 2) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy, d) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 3) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 4) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086) z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami potwierdzającymi przygotowanie oferty w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 7 do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 8 do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 6) Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 7) Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 8) Informacja z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 9) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości,

daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 5 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 10) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 6 do SWZ. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, wymienione powyżej w pkt 2, 3, 5 - 8 na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, w odniesieniu do każdego z tych podmiotów. 2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 1 pkt 2 - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2; 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 1 pkt 7, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa ust. 1 pkt 3 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 3) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, o której mowa w ust. 1 pkt 8) - składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych. 3. Dokument, o którym mowa w ust. 2 pkt 1), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt 2) i 3), powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce

zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Zapis ust. 3 stosuje się odpowiednio.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 60 Najniższa cena otrzyma 60 punktów. W pozostałych przypadkach liczba punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru  $Liczba\ punktów\ za\ cenę = (cena\ oferowana\ minimalna\ brutto / cena\ badanej\ oferty\ brutto) \times 60$  Wynik zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku, tj. poprzez odcięcie trzeciej i następnych cyfr po przecinku, trzecia i następne cyfry po przecinku nie będą brane pod uwagę zgodnie z ww. wymogami obliczenia ceny.

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: kwalifikacje zawodowe i doświadczenie

Opis: KRYTERIUM – kwalifikacje zawodowe i doświadczenie W kryterium oceniane będą kwalifikacje zawodowe i doświadczenie: 1) Kierownika Budowy, 2) Kierownika Robót Konstrukcyjno-Budowlanych, 3) Kierownika Robót Sanitarnych, 4) Kierownika Robót Elektrycznych, na podstawie informacji w Formularzu OFERTA. W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest wypełnić pkt 7 w Formularzu OFERTA - Załącznik nr 1 do SWZ, aby poniższe informacje były jednoznaczne dla Zamawiającego celem dokonania oceny. W przypadku wątpliwości lub niejednoznacznych informacji Zamawiający nie przyzna punktów. Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b6e0bfae-82b6-4fb5-a8bc-2e339745bbf2>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b6e0bfae-82b6-4fb5-a8bc-2e339745bbf2>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 2. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 300.000,00 zł. 3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 4. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego. 5. Wadium może być wnoszone: 5.1. w pieniądzu przelewem na konto: Konto bankowe: PL 88 1010 1140 0161 6013 9120 1000 z dopiskiem na przelewie „Wadium w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „REALIZACJA INWESTYCJI PN. „BUDOWA BUDYNKU PROKURATURY REGIONALNEJ W GDAŃSKU

WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU". 2) lub w następujących formach: 5.2. lub w następujących formach: a) w gwarancjach bankowych, b) w gwarancjach ubezpieczeniowych, c) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ppkt 5.2, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 8. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 9. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec wierzyciela (Prokuratury Regionalnej w Gdańsku, 80-853 Gdańsk ul. Wały Jagiellońskie 38). 10. Złożone poręczenie/gwarancja musi: a) zawierać termin obowiązywania gwarancji/poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ust.2 pkt XV SWZ, b) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz Prokuratury Regionalnej w Gdańsku, 80-853 Gdańsk ul. Wały Jagiellońskie 38 dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 2002-7.210.2.2024, c) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 11. Kopię dowodu wniesienia wadium w formie pieniądza zaleca się dołączyć do oferty. 12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

Termin składania ofert: 12/02/2025 08:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 12/02/2025 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Otwarcie ofert jest niejawne

Informacje dodatkowe: I. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ: Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11.06.2025 r. II. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ 1. Wraz z ofertą Wykonawca składa: 1) Formularz OFERTA, wg wzoru Zamawiającego, o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 1 do SWZ. 2) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie według wzoru, stanowiącego Załącznik nr 1A do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 3) Tabelę Elementów Rozliczeniowych według wzoru, stanowiącego Załącznik nr 1B do SWZ. 4) Pełnomocnictwo zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5) Wyjaśnienia i dokumenty potwierdzające, że zastrzeżone w ofercie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli Wykonawca zastrzega w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa. 6) Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą: a) zobowiązanie podmiotu udostępniającego

zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 3 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. b) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie według wzoru, stanowiącego Załącznik nr 1A do SWZ. 7) Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru - w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie/podmiotu udostępniającego zasoby jest umocowana do reprezentowania (a jeżeli osoba reprezentująca nie jest ujawniona w ww. rejestrach – także stosowne pełnomocnictwo). Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia odpisu lub informacji z właściwego rejestru, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. 2. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy przysługują przewidziane w ustawie Pzp środki ochrony prawnej. 2. Odwołanie wnosi się: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Szczegółowe zasady określone są w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PROKURATURA REGIONALNA W GDAŃSKU

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: PROKURATURA REGIONALNA W GDAŃSKU

Numer rejestracyjny: 5833197265

Adres pocztowy: Wały Jagiellońskie 38

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-853

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: 7 Wydział Budżetowo-Administracyjny

E-mail: [sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl](mailto:sekretariat.wba.rpgda@prokuratura.gov.pl)

Telefon: +48583265327

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/pr-gdansk>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c357c826-16e0-11ef-9381-e6cc5d6d04e5>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b6e0bfae-82b6-4fb5-a8bc-2e339745bbf2>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul.Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 790632-2024  
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji  
Opis: Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ

### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001  
Opis zmian: Zmiana: warunków udziału w postępowaniu i terminów składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą  
Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 24/01/2025

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e9cf6aca-ddb4-4670-a55a-8ce5971e30ed - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 23/01/2025 08:33:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 51967-2025  
Numer wydania Dz.U. S: 17/2025  
Data publikacji: 24/01/2025