

520586-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty instalacyjne w budynkach – TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 4 LOTS

OJ S 143/2026 28/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: HABTAT77

E-mail: marches-publics@habitat77.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 4 LOTS

Opis: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 4 LOTS

Identyfikator procedury: 92317297-ecdf-4266-a2fa-8cc1fc700078

Wewnętrzny identyfikator: 2026-16

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 16 000 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 – 4 LOTS -LOT N°1 – Patrimoine immobilier de l'agence Nord : Paris Vallée de la Marne et Gondoire
Opis: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 – 4 LOTS

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45453100 Roboty renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 27/10/2026
Data zakończenia trwania: 26/10/2030

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 000 000,00 EUR
Maksymalna wartość umowy ramowej: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944196&orgAcronyme=c0u>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944196&orgAcronyme=c0u>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Termin składania ofert: 26/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące
Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej
Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Melun
Informacje o terminach odwołania: délais légaux

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 4 LOTS - LOT 2 Patrimoine immobilier de l'agence Centre : Pays de la Brie et Sénart
Opis: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 4 LOTS

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45453100 Roboty renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 47 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Termin składania ofert: 26/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Melun

Informacje o terminach odwołania: Délais légaux

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 – 4 LOTS • LOT N°3 - Patrimoine immobilier de l'agence Sud : Melun intramuros

Opis: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 – 4 LOTS • LOT N°3 - Patrimoine immobilier de l'agence Sud : Melun intramuros

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453100 Roboty renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944196&orgAcronyme=c0u>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944196&orgAcronyme=c0u>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 27/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Melun

Informacje o terminach odwołania: Délais légaux

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 4 LOTS-• LOT N°4 – Patrimoine immobilier de l'agence Sud : périphérie de Melun et Gatinais

Opis: TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 4 LOTS-• LOT N°4 – Patrimoine immobilier de l'agence Sud : périphérie de Melun et Gatinais

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453100 Roboty renowacyjne

Ilość: 1

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944196&orgAcronyme=c0u>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=944196&orgAcronyme=c0u>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 26/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Melun

Informacje o terminach odwołania: Délais légaux

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: HABTAT77

Numer rejestracyjny: 922557699

Miejscowość: MELUN

Kod pocztowy: 10 AVE?UE CHARLES PEGUY

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: AK Anna -

E-mail: marches-publics@habitat77.fr

Telefon: 0164141496

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Melun

Numer rejestracyjny: 17770704900017

Miejscowość: melun

Kod pocztowy: 77000

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c8c424a4-9786-4fbd-af37-8d1b38ccf3f0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 27/07/2026 12:05:58 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 520586-2026

Numer wydania Dz.U. S: 143/2026

Data publikacji: 28/07/2026