

523085-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie ciepłowni – Budowa wysokosprawnej jednostki kogeneracji o łącznej mocy elektrycznej i cieplnej powyżej 10 MW na gaz wraz z magazynem ciepła o pojemności 2000 m3

OJ S 152/2025 11/08/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane - Dostawy - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Koszalinie

E-mail: przetargi@meckoszalin.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Produkcja, transport lub dystrybucja gazu lub energii cieplnej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa wysokosprawnej jednostki kogeneracji o łącznej mocy elektrycznej i cieplnej powyżej 10 MW na gaz wraz z magazynem ciepła o pojemności 2000 m3

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest: Budowa wysokosprawnej jednostki kogeneracji o łącznej mocy elektrycznej i cieplnej powyżej 10 MW na gaz wraz z magazynem ciepła o pojemności 2000 m3. Więcej informacji zawarto w pkt. 5.1.niniejszego ogłoszenia.

Identyfikator procedury: eb8c3c0a-9e10-4b88-b249-daaddf449688

Wewnętrzny identyfikator: 01/PN/NW/NL/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Główne aspekty procedury: I.1) Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 376 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320 z późn. zm.) zwanej w dalszej treści ustawą Pzp. 2) Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tzw. procedury odwróconej). 3) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia. 4) Zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. 5) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2 lit. b) i c) ustawy Pzp. 6) Dostęp do dokumentów zamówienia nie jest zastrzeżony. 7) Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej. 8) Wykonanie zamówienia nie musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego. II. Finansowanie zadania pn. „Budowa wysokosprawnej jednostki kogeneracji o łącznej mocy elektrycznej i cieplnej powyżej 10 MW na gaz wraz z magazynem ciepła o pojemności 2000 m3”: zadanie dofinansowane w formie dotacji i pożyczki ze środków NFOŚiGW zgromadzonych na rachunku Funduszu Modernizacyjnego – umowa dotacji nr 1844/2023/Wn16/OA-ew-FM/D z dn. 08.12.2023 i umowa pożyczki nr 1843/2023/Wn16/OA-ew-FM/P z dn. 08.12.2023 oraz ze środków własnych Zamawiającego.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy, Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 09323000 Węzeł cieplny lokalny, 42110000 Turbiny i silniki, 44160000 Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy, 45000000 Roboty budowlane, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45231220 Roboty budowlane w zakresie gazociągów, 45231221 Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających, 45232221 Podstacje transformatorowe, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg, 45251000 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni, 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni, 45251240 Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego, 45251250 Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych, 45232100 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów, 45262210 Fundamentowanie, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315700 Instalowanie stacji rozdzielczych, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45317200 Instalowanie transformatorów elektrycznych, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe, 50510000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp, zaworów, zaworów odcinających i pojemników metalowych, 50532000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn elektrycznych, aparatury i podobnych urządzeń, 50532100 Usługi w zakresie napraw i konserwacji silników elektrycznych, 50532200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji transformatorów, 50532300 Usługi w zakresie napraw i konserwacji generatorów, 50532400 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznego sprzętu przesyłowego, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 45223800 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Słowiańska 8

Miejscowość: Koszalin

Kod pocztowy: 75-846

Podpodział krajowy (NUTS): Koszaliński (PL426)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 40 817 051,36 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Ciąg dalszy treści rozpoczętej w pkt. 2.1.6. niniejszego ogłoszenia: 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do złożenia: a) Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-

kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem, co najmniej na kwotę 25 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych 00/100) oraz b) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia co najmniej na kwotę 25 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych 00/100). Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego Podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ppkt. 1) powyżej, Wykonawca składa inne Podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN, Zamawiający dokona jej przeliczenia według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. W przypadku braku ogłoszenia średniego kursu waluty obcej w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Zamawiający jako kurs przyjmie pierwszy średni kurs ogłoszony przez Narodowy Bank Polski, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. 2) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do złożenia: a) Wykazu zgodnie z pkt. 11 ppkt. 1.2. 1) lit. A SWZ prac projektowych i robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których prace i roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te prace projektowe i roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego prace projektowe i roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykaz prac projektowych i robót budowlanych zaleca się sporządzić według wzoru stanowiącego Załącznik 4 do SWZ. b) Wykazu zgodnie z pkt. 11 ppkt. 1.2. 1) lit. B SWZ usług serwisowych wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. Wykaz usług zaleca się sporządzić według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ. c) Wykazu zgodnie z pkt. 11 ppkt. 1.2. 2) SWZ osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób zaleca się sporządzić według wzoru

stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji prac projektowych i robót budowlanych, usług, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz: a) o którym mowa w ppkt. 2 lit a powyżej, musi dotyczyć prac projektowych i robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył; b) o którym mowa w ppkt. 2 lit b powyżej, musi dotyczyć usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych Zamawiający żąda od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy w formie elektronicznej – szczegóły w pkt 14 SWZ. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Więcej informacji o Wykonawcach wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zawarto w pkt 7 SWZ. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców, wówczas żąda wskazania przez Wykonawcę w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej w następujących terminach: - dnia 14.07.2025 r. o godz. 10:00; - dnia 21.07.2025 r. o godz. 10:00; - dnia 28.07.2025 r. o godz. 10:00; - dnia 13.08.2025 r. o godz. 10:00. Szczegóły w pkt 6.1. SWZ. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Wykonawczej w wysokości 5 % wynagrodzenia (brutto) należnego Wykonawcy na podstawie ceny ryczałtowej brutto za realizację Zadania Inwestycyjnego określonego w Umowie Wykonawczej podanej w Formularzu oferty. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277) zwaną dalej „k.p.” osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p., zgodnie z którym: przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem. Powyższe wymaganie dotyczy pracowników wykonujących czynności w ramach realizacji niniejszego zamówienia określone w Umowie Wykonawczej oraz Umowie Serwisowej. Wymaganie to nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, to jest przede wszystkim: projektantów, Kierownika budowy, kierowników robót, ewentualnie innych osób, co do których Wykonawca lub podwykonawca wykaże, że wykonanie ww. czynności nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p. – szczegóły w pkt 9 SWZ. Ciąg dalszy części treści opisanej w pkt 5.1 do zapisów dot. Umowy Serwisowej (wzór)- załącznik nr 13 do SWZ: 4. Terminy realizacji poszczególnych etapów zamówienia: Usługi serwisowe będą świadczone w okresie 60 miesięcy liczonych od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy Wykonawczej do upływu 60 miesięcy trwania Umowy Serwisowej. Data rozpoczęcia Serwisu nie może być wcześniejsza niż data podpisania protokołu Odbioru Końcowego w ramach Umowy Wykonawczej. Po dokonaniu Odbioru Końcowego w ramach Umowy Wykonawczej Zamawiającemu w ramach usługi serwisu gwarancyjnego Wykonawca będzie świadczył pełne usługi serwisu w okresie 24 miesięcy, po upływie tego okresu czynności usług serwisowych będą dotyczyły jedynie Agregatów Kogeneracyjnych. Termin zakończenia Serwisu określony będzie w protokole

Odbioru Końcowego Serwisu. Zapisy ww. zakresie zostały w szczególności opisane w § 2 umowy. 5.Warunków wypowiedzenia lub rozwiązania umowy:1)Zamawiający zawarł we wzorze umowy postanowienia dot. odstąpienia od umowy/Rozwiązania umowy. 2)Uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy w ww. zakresie zostały w szczególności opisane w § 13 umowy. 6.Zapłaty kar umownych i odszkodowań: 1)Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych zasadach opisanych w umowie.2)Postanowienia umowne dot. kar umownych oraz odszkodowań zostały w szczególności opisane w § 12 umowy.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320 t.j. z późn. zm.) zwana dalej ustawą Pzp - art. 376 ust. 1 pkt 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h , oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp . Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h , oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp . Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h , oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp . Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 4 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h , oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp . Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h , oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp . Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h , oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp . Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h , oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp . Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy Pzp i 2 ustawy Pzp. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w pkt 2.1.6. poniżej i w pkt 2.1.4. niniejszego ogłoszenia. Ponadto o udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. 2025.514.) oraz na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) i późniejszymi zmianami. Do oferty Wykonawca musi dołączyć oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, tj. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w pkt 12 SWZ złożone na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia według wzoru określonego przez Zamawiającego w Załączniku nr 9 do SWZ. Dokument JEDZ stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w

postępowaniu odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt 13 SWZ. Do oferty Wykonawca dołącza również oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) i późniejszymi zmianami oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514) – wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SWZ. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych 1. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU: 1.1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp oraz informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem; 1.2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 1.3) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U.2024.1616), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 1.4) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) oraz w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 12 ppkt 3 SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w SWZ, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, - art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) i późniejszymi zmianami oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514). W pkt 13.1. SWZ ppkt 5) – 7) SWZ Zamawiający informuje o dokumentach składanych przez Wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - c.d. treści kontynuowana w pkt. 2.1.4. niniejszego ogłoszenia.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa wysokosprawnej jednostki kogeneracji o łącznej mocy elektrycznej i cieplnej powyżej 10 MW na gaz wraz z magazynem ciepła o pojemności 2000 m³

Opis: Przedmiotem Zamówienia jest: "Budowa wysokosprawnej jednostki kogeneracji o łącznej mocy elektrycznej i cieplnej powyżej 10 MW na gaz wraz z magazynem ciepła o pojemności 2000 m³". Realizacja Zadania Inwestycyjnego polega na wybudowaniu elektrociepłowni gazowej wraz z magazynem ciepła, w tym przewidziano dostarczenie w pełni sprawnych i działających dwóch jednakowych agregatów kogeneracyjnych (dalej Jednostek Wytwórczych), w których jednostkami napędowymi mają być silniki spalinowe zasilane gazem ziemnym. Jednostki Wytwórcze mają zostać zainstalowane w dedykowanej Zabudowie Kontenerowej na terenie należącym w całości do Zamawiającego. Zakres inwestycji obejmuje prace projektowe, wszelkie uzgodnienia w celu uzyskania pozwolenia na budowę, dostawy, roboty budowlano-montażowe, uruchomienie wszystkich urządzeń i instalacji, rozruch oraz dopuszczenie do użytkowania kompletnego systemu wytwarzania w skojarzeniu energii elektrycznej i cieplnej z przeznaczeniem do pracy ciągłej i produkcji energii cieplnej na potrzeby miejskiej sieci ciepłowniczej. Pełen opis Przedmiotu Zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ - Program Funkcjonalno-Użytkowy. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania usług projektowych oraz robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno - budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.

Przystępując do realizacji zadania należy mieć na uwadze, iż jego celem jest budowa modułu silników gazowych do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w sposób, który pozwoli osiągnąć zakładane parametry gwarantowane, w tym deklarowane przez Wykonawcę w Ofercie. Tym samym Wykonawca winien dołożyć należytej staranności na etapie projektowania i doboru urządzeń i materiałów oraz rozwiązań konstrukcyjnych, technicznych, funkcjonalnych, które pozwolą osiągnąć zakładany efekt. Do budowy zostaną wykorzystane wyłącznie urządzenia wyprodukowane nie wcześniej niż w okresie 60 miesięcy przed datą podpisania Protokołu odbioru końcowego. Zamawiający wskazuje ponadto, że Wykonawca (lub Podwykonawca lub dalszy podwykonawca będący dostawcą silników) musi mieć autoryzację producenta silników na wykonywanie usług serwisowych dla oferowanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia silników. Wykonawca sporządzając ofertę jest zobowiązany uwzględnić zarówno zapisy Programu Funkcjonalno – Użytkowego jak i zapisy Umowy Wykonawczej i Umowy Serwisowej – wraz z załącznikami do tych umów, jako dokumentów określających całość Przedmiotu Zamówienia. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na Roboty Budowlane, inne roboty, w tym Dostawy i Usługi oraz gwarancji i rękojmi na Serwis zgodnie z warunkami określonymi we wzorze Umowy Wykonawczej i wzorze Umowy Serwisowej. Przedmiotem Zamówienia, oprócz zaprojektowania i wykonania Robót Budowlanych, Dostaw i Usług związanych z budową zespołu agregatów kogeneracyjnych na terenie miasta Koszalin jest również usługa serwisu przeglądowo-naprawcza gwarantująca utrzymanie każdego z Agregatów Kogeneracyjnych w pełnej gotowości do pracy, przez okres wynoszący 60 miesięcy. Zamawiający wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych określonych w art. 106 ustawy Pzp. Wykonawca wraz z ofertą składa: Opis techniczny oferowanych agregatów kogeneracyjnych, karty katalogowe i DTR. Przedstawiane dokumenty mają w szczególności potwierdzać wartość deklarowanych przez Wykonawcę kryteriów, to jest: gwarantowaną moc elektryczną, gwarantowaną moc cieplną, gwarantowaną sprawność elektryczną oraz gwarantowaną sprawność cieplną. Jeżeli Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wzywa do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.

Przepisu powyżej nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych. Zamawiający informuje, że przed wszczęciem postępowania przeprowadził wstępne konsultacje rynkowe. Ciąg dalszy części treści opisanej w pkt 5.1.6. do zapisów dot. Umowy Serwisowej (wzór)- załącznik nr 13 do SWZ: 3)3. Informacje dotyczące obowiązku zatrudniania, o których mowa w art. 438Pzp:1) Wykonawca, jak również jego Podwykonawcy, zobowiązani są do zatrudnienia na podstawie kodeks osób wykonujących następujące czynności:-prace instalacyjne i izolacyjne,-prace mechaniczne i elektryczne, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p., tzn., jeżeli wykonywanie takich czynności polega na świadczeniu pracy: osobiście, dobrowolnie, odpłatnie, pod kierownictwem Wykonawcy lub Podwykonawcy w wyznaczonym miejscu i czasie, a także bez względu na rezultat.2)W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ. 3)Postanowienia w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowień dot. sankcji z tytułu niespełnienia wymagań określonych w art. 95 ust.1 zostały szczegółowo opisane we wzorze umowy. Ciąg dalszy w pkt 2.1.4
Wewnętrzny identyfikator: 01/PN/NW/NL/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 09323000 Węzeł cieplny lokalny, 42110000 Turbiny i silniki, 44160000 Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy, 45000000 Roboty budowlane, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45231220 Roboty budowlane w zakresie gazociągów, 45231221 Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających, 45232221 Podstacje transformatorowe, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg, 45251000 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni, 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni, 45251240 Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego, 45251250 Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych, 45232100 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów, 45262210 Fundamentowanie, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315700 Instalowanie stacji rozdzielczych, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45317200 Instalowanie transformatorów elektrycznych, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000

Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe, 50510000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp, zaworów, zaworów odcinających i pojemników metalowych, 50532000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn elektrycznych, aparatury i podobnych urządzeń, 50532100 Usługi w zakresie napraw i konserwacji silników elektrycznych, 50532200 Usługi w zakresie napraw i konserwacji transformatorów, 50532300 Usługi w zakresie napraw i konserwacji generatorów, 50532400 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznego sprzętu przesyłowego, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 45223800 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Słowiańska 8

Miejscowość: Koszalin

Kod pocztowy: 75-846

Podpodział krajowy (NUTS): Koszaliński (PL426)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 24/09/2025

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 40 817 051,36 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1.1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (wzór – Załącznik nr 7 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ppkt.3 powyżej, potwierdza, że

stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa, w szczególności: a)zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby, b)sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia, c)czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.5)Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie:-sytuacji ekonomicznej lub finansowej,-zdolności technicznej lub zawodowej, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.6)Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. 7)Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. Dokumenty wymagane od podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Ustaw Pzp wskazane zostały w treści SWZ. II. Szacowany okres obowiązywania wskazany w pkt 5.1.3. niniejszego ogłoszenia wpisano z uwagi na konieczność wynikającą z funkcjonalności systemu eNotices2. Wskazana "Data początkowa: 24/09/2025" jest teoretyczną i niezobowiązującą Zamawiającego i Wykonawcę. 1)Faktyczny i wymagany przez Zamawiającego termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Zamówienia ustala się na dzień zawarcia Umowy Wykonawczej. 2) Nieprzekraczalny termin wykonania Prac określonych w Umowie Wykonawczej: 24 miesiące od daty zawarcia Umowy Wykonawczej.3) Wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie Umowy Serwisowej: usługi serwisowe będą świadczone w okresie 60 miesięcy liczonych od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy Wykonawczej do upływu 60 miesięcy trwania Umowy Serwisowej.4) Szczegółowe zapisy zawarte są w załącznikach do SWZ - wzorze Umowy Wykonawczej i wzorze Umowy Serwisowej.III. Ciąg dalszy treści rozpoczętej w pkt. 5.1.12 Zasady finansowe: Finansowanie zadania pn. „Budowa wysokosprawnej jednostki kogeneracji o łącznej mocy elektrycznej i cieplnej powyżej 10 MW na gaz wraz z magazynem ciepła o pojemności 2000 m3”: zadanie dofinansowane w formie dotacji i pożyczki ze środków NFOŚiGW zgromadzonych na rachunku Funduszu Modernizacyjnego – umowa dotacji nr 1844/2023 /Wn16/OA-ew-FM/D z dn. 08.12.2023 i umowa pożyczki nr 1843/2023/Wn16/OA-ew-FM/P z dn. 08.12.2023 oraz ze środków własnych Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w przypadku, gdy środki publiczne z NFOŚiGW, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane w wyniku rozwiązania zawartej umowy o dofinansowanie, w szczególności w przypadku odmowy aneksowania umów o dofinansowanie, zgodnie z art. 257 Ustawy Pzp. IV. Ciąg dalszy. 5.1.12 Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 3. Informacje dotyczące obowiązku zatrudniania, o których mowa w art. 438Pzp:1)Do obowiązków Wykonawcy należy zatrudnianie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę / dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (t.j Dz. U.z 2025 r. , poz. 277 z późn. zm.; dalej k.p.) osób wykonujących czynności wskazanych w § 6 ust. 2 Umowy w zakresie realizacji Zadania Inwestycyjnego, jeżeli wykonanie tych czynności polega na

wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p., zgodnie z którym: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.2)W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ. 3)Postanowienia w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia, kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowień dot. sankcji z tytułu niespełnienia wymagań określonych w art. 95 ust.1 zostały szczegółowo opisane we wzorze umowy. 4.Terminy realizacji poszczególnych etapów zamówienia: Terminy realizacji poszczególnych etapów określonych w § 4 Umowy Wykonawczej Wykonawca przedstawia Zamawiającemu w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym, który to Harmonogram po podpisaniu Umowy Wykonawczej zostanie uszczegółowiony zgodnie z zapisami tej Umowy (Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo – Finansowy), przy czym Zamawiający ustala, że: 1)Wykonanie branżowych projektów budowlanych (w tym technicznych) Obiektu oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę nastąpi nie później niż w terminie do 5 miesięcy od podpisania Umowy Wykonawczej, jednak nie później niż do 31.03.2026 r.2)Wykonanie branżowych projektów wykonawczych Obiektu nastąpi nie później niż w terminie 9 miesięcy od podpisania Umowy Wykonawczej.3)Budowa Obiektu wraz z pozostałą infrastrukturą – nastąpi nie później niż w terminie 22 miesięcy od podpisania Umowy Wykonawczej.4)Dostawa i montaż kompletnych Jednostek Wytwórczych o parametrach wyspecyfikowanych w Tabeli nr 1 i Tabeli nr 2 PFU, nastąpi nie później niż w terminie do 18 miesięcy od podpisania Umowy Wykonawczej.5)Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy i uruchomić Obiekt w nieprzekraczalnym terminie 24 miesięcy od daty podpisania Umowy Wykonawczej. Zapisy ww. zakresie zostały w szczególności opisane w § 4 umowy. 5.Warunków wypowiedzenia lub rozwiązania umowy:1)Zamawiający zawarł we wzorze umowy postanowienia dot. odstąpienia od umowy/Rozwiązania umowy. 2)Uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy w ww. zakresie zostały w szczególności opisane w § 20 umowy. 6.Zapłaty kar umownych i odszkodowań:1)Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.2)Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karami umownymi. Zamawiający i Wykonawca mogą dochodzić odszkodowania.3) Postanowienia umowne dot. kar umownych oraz odszkodowań zostały w szczególności opisane w § 14 umowy. Umowa Serwisowa (wzór)- załącznik nr 13 do SWZ:1.Warunki zmiany umowy, o których mowa w art. 455Pzp: Dokonanie zmian postanowień niniejszej Umowy Serwisowej lub jej Załączników jest możliwe wyłącznie w przypadkach i na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w szczególności zgodnie z art. 455 Ustawy Pzp Wszelkie zmiany wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba że Umowa stanowi inaczej. Zmiany w tym zakresie zostały w szczególności opisane w § 15 umowy.2.Postanowienia umowy, o których mowa w art. 436 i 437 Pzp:1)Wynagrodzenie za świadczenie Usługi serwisowej płatne będzie w częściach, zgodnie z Harmonogramem prac serwisowych stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy Serwisowej, po wykonanym przeglądzie serwisowym potwierdzonym w protokole podpisanym przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.2)Wszelkie zmiany wynagrodzenia, w tym związane z nieprzewidzianymi okolicznościami, mogą nastąpić wyłącznie na zasadach i w zakresie określonym w postanowieniach ust. 18 - 20 niniejszego paragrafu Umowy oraz w postanowieniach § 15 ust. 2 i 3 niniejszej Umowy, regulującym zasady waloryzacji lub zmiany wynagrodzenia w zakresie robót dodatkowych lub zamiennych.3) Pozostałe zmiany dot. ww. art. zostały szczegółowo opisane we wzorze umowy. Ciąg dalszy opisany w pkt 5.1.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej: 1)

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 25 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych 00/100), 2)

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 25 000 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych 00/100), W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej: 1)

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się posiadaniem doświadczenia umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli: A. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał niżej wymienione prace: a) co najmniej dwie roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj” (wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej tj. minimum projektów wykonawczych dla każdej z robót) polegające na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji opartego o minimum dwa silniki gazowe pracujące w ramach jednej instalacji o mocy elektrycznej każdego silnika nie mniejszej niż 1,3 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1,3 MW (parametry dot. każdej roboty budowlanej); alternatywnie:- co najmniej dwie dokumentacje projektowe (tj. minimum projekty wykonawcze) dot. budowy źródła wysokosprawnej kogeneracji opartego o minimum dwa silniki gazowe pracujące w ramach jednej instalacji o mocy elektrycznej każdego silnika nie mniejszej niż 1,3 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1,3 MW (parametry dot. każdej dokumentacji) i co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie instalacji kogeneracji opartej o minimum dwa silniki gazowe pracujące w ramach jednej instalacji o mocy elektrycznej każdego silnika nie mniejszej niż 1,3 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1,3 MW (parametry dot. każdej roboty); oraz b) co najmniej jedną dokumentację projektową (tj. minimum projekt wykonawczy) dot. budowy akumulatora ciepła o pojemności min. 1000 m³ zintegrowanego z układem wysokosprawnej kogeneracji gazowej, c) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie akumulatora ciepła o pojemności min. 1000 m³ zintegrowanego z układem wysokosprawnej kogeneracji gazowej; - prace określone w lit. b i c mogły być wykonane w ramach jednego i tego samego zamówienia lub w ramach odrębnych zamówień. B. Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej dwie odrębne (tzn. dla dwóch niezależnych układów wysokosprawnej kogeneracji) i trwające każda minimum 12 miesięcy usługi serwisu układu wysokosprawnej kogeneracji składającego się z min. dwóch silników gazowych pracujących w jednej instalacji o mocy elektrycznej każdego silnika nie mniejszej niż 1 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1 MW.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia (osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia), posiadającymi odpowiednie doświadczenie oraz kwalifikacje

zawodowe, określone poniżej: a) Kierownika budowy – osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji przynajmniej dwóch robót budowlanych związanych z budową ciepłowni lub elektrociepłowni, w tym jednej polegającej na budowie instalacji kogeneracji opartej o silniki gazowe o mocy elektrycznej nie mniejszej niż 1,3 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1,3 MW. b) Kierownika robót w branży elektroenergetycznej – osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub robót przy realizacji przynajmniej dwóch robót budowlanych związanych z budową ciepłowni lub elektrociepłowni, w tym jednej polegającej na budowie instalacji kogeneracji opartej o min. dwa silniki gazowe o mocy elektrycznej nie mniejszej niż 1,3 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1,3 MW. c) Kierownika robót w branży sanitarnej – osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub robót przy realizacji przynajmniej dwóch robót budowlanych związanych z budową ciepłowni lub elektrociepłowni, w tym jednej polegającej na budowie instalacji kogeneracji opartej o silniki gazowe o mocy elektrycznej nie mniejszej niż 1,3 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1,3 MW. d) Serwisanta – co najmniej dwie osoby posiadające min. 3-letnie doświadczenie zawodowe każda w serwisowaniu silników gazowych kogeneracyjnych oferowanego producenta, potwierdzone pełnieniem funkcji serwisanta w przynajmniej dwóch trwających minimum 12 miesięcy każda umowach serwisowych i potwierdzone stosownym świadectwem kwalifikacyjnym autoryzowanym przez producenta oferowanych silników. Każdy serwisant musi posiadać certyfikat wystawiony przez producenta silnika gazowego uprawniający do prowadzenia serwisu oraz uruchomienia silników oferowanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia . e) Projektanta w branży konstrukcyjno - budowlanej – osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, doświadczenie w opracowaniu / wykonaniu dokumentacji projektowej dla przynajmniej 2 zamówień dotyczących budowy ciepłowni lub elektrociepłowni oraz doświadczenie w pełnieniu nadzoru autorskiego dla co najmniej jednego z tych zamówień. f) Projektanta w branży sanitarnej – osobą posiadającą uprawnienia budowlane umożliwiające projektowanie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, doświadczenie w opracowaniu/ wykonaniu dokumentacji projektowej dla przynajmniej 2 zamówień dotyczących budowy ciepłowni lub elektrociepłowni, w tym przy opracowaniu dokumentacji projektowej dla przynajmniej 1 zamówienia dla budowy źródła wysokosprawnej kogeneracji opartego o silniki gazowe, oraz doświadczenie w pełnieniu nadzoru autorskiego dla co najmniej jednego z tych zamówień. g) Projektanta w branży elektroenergetycznej – osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, doświadczenie w opracowaniu/ wykonaniu dokumentacji projektowej dla przynajmniej 2 zamówień dotyczących budowy ciepłowni lub elektrociepłowni, w tym jednej polegającej na zaprojektowaniu instalacji kogeneracji opartej o minimum dwa silniki gazowe o mocy elektrycznej każdy silnik nie mniejszej niż 1,3 MW i mocy cieplnej nie mniejszej niż 1,3 MW oraz doświadczenie w pełnieniu nadzoru autorskiego dla co najmniej jednego z tych zamówień. Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie

w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418). Uprawnienia budowlane (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania. Zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (Ustawa z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej ; t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 z późn. zm.). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do właściwej izby samorządu zawodowego celem wykładni uprawnień obowiązujących na podstawie wcześniejszych przepisów. C.d.poniżej

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: W każdym przypadku, gdy wymagane jest posiadanie określonych uprawnień budowlanych, przez osobę wskazywaną do pełnienia jakiejkolwiek funkcji wymienionej powyżej, Zamawiający dopuszcza posiadanie przez wskazane osoby: -uprawnień równoważnych względem wymaganych, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub -uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 z późn. zm.) lub -uprawnień równoważnych względem wymaganych, nabytych w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Konfederacji Szwajcarskiej i której na mocy odrębnych przepisów przysługuje prawo do świadczenia usług transgranicznych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zamawiający dopuszcza łączenie różnych funkcji i uprawnień przez jedną osobę, pod warunkiem spełnienia przez nią wszystkich wymagań kwalifikacyjnych dla każdej z tych funkcji. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: PeCHP (gwarantowana moc elektryczna instalacji kogeneracji w MWe)

Opis: PeCHP (gwarantowana moc elektryczna instalacji kogeneracji w MWe) - jest to gwarantowana moc elektryczna instalacji kogeneracji określona w Formularzu Oferty
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: PcCHP (gwarantowana moc cieplna instalacji kogeneracji w MWt)

Opis: PcCHP (gwarantowana moc cieplna instalacji kogeneracji w MWt) - jest to gwarantowana moc cieplna instalacji kogeneracji określona w Formularzu Oferty
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 4

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: ηeCHP (gwarantowana sprawność elektryczna instalacji kogeneracji w %)

Opis: ηeCHP (gwarantowana sprawność elektryczna instalacji kogeneracji w %) -jest to gwarantowana sprawność elektryczna określona w Formularzu Oferty

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 8

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: ηcCHP (gwarantowana sprawność cieplna instalacji kogeneracji w %)

Opis: ηcCHP (gwarantowana sprawność cieplna instalacji kogeneracji w %) -jest to gwarantowana sprawność cieplna określona w Formularzu Oferty

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 6

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: RDysp (gwarantowana dyspozycyjność Jednostki Wytwórczej w roku w godzinach – min. 8 200)

Opis: RDysp (gwarantowana dyspozycyjność Jednostki Wytwórczej w roku określona w Formularzu Oferty -min.8 200h). Wskazanie w Formularzu Oferty dyspozycyjności poniżej 8 200h będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, jako że jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 12

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CO (cena ofertowa brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie objętym Umową Wykonawczą w PLN)

Opis: CO (cena ofertowa brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie objętym Umową Wykonawczą w PLN) - cena ryczałtowa brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia podana w Formularzu Oferty, to znaczy cena brutto łącznie za zaprojektowanie, dostawę, wybudowanie i przekazanie do eksploatacji źródła wysokosprawnej kogeneracji, uwzględniająca wszystkie niezbędne prace lub koszty wynikające z SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CO+S (cena ofertowa brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie objętym Umową Wykonawczą w PLN + cena ofertowa brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie objętym Umową Serwisową w PLN)

Opis: CO+S (cena ofertowa brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie objętym Umową Wykonawczą w PLN + cena ofertowa brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w zakresie objętym Umową Serwisową w PLN) -jest to suma: ceny oferty brutto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia łącznie podanej w Formularzu Oferty, to znaczy cena brutto łącznie za zaprojektowanie, dostawę, wybudowanie i przekazanie do eksploatacji źródła wysokosprawnej kogeneracji i ceny obsługi serwisowej w ramach Umowy Serwisowej podanej w Formularzu Oferty w kwocie brutto.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2336eb13-39e3-489f-988a-f621eb51f6a6>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma e-Zamówienia

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2336eb13-39e3-489f-988a-f621eb51f6a6>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2336eb13-39e3-489f-988a-f621eb51f6a6>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości: 800.000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych 00/100) - szczegóły w pkt. 21 SWZ.

Termin składania ofert: 29/08/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 29/08/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Otwarcie ofert nastąpi poprzez ich odszyfrowanie na Platformie e-Zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Umowa Wykonawcza (wzór)- załącznik nr 12 do SWZ:1.Warunki zmiany umowy, o których mowa w art. 455Pzp:Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w trybie i na zasadach określonych w dyspozycji art. 455 Ustawy Pzp, pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w tym przepisie. Zmiany w tym zakresie zostały w szczególności opisane w § 22 umowy. 2.Postanowienia umowy, o których mowa w art. 436 i 437 Pzp:1) Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, ulegnie zmianie na mocy pisemnego aneksu zawartego pomiędzy Stronami, w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b)Pzp. Zmiany w tym zakresie zostały w szczególności opisane w § 22 umowy.2)Zamawiający zawarł we wzorze umowy postanowienia dot. art. 437 Pzp. Ciąg dalszy opisany w pkt 5.1.6.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, a stosowne upoważnienia muszą wynikać z odpowiednich dokumentów. Spółkę cywilną traktuje się jak Wykonawców składających ofertę wspólną.

Zasady finansowe: 1. Rozliczenie za wykonane Roboty Budowlane, Dostawy lub Usługi stanowiące Przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie rachunków lub faktur VAT częściowych oraz rachunku lub faktury VAT końcowej. Informacje na temat finansowania i realizacji płatności wynikających z realizacji zamówienia zawarte są w Umowie Wykonawczej. 2. Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczki na poczet wykonania zamówienia. Sposób zapłaty i rozliczenia zaliczki został określony w Umowie Wykonawczej. 3. Wynagrodzenie za świadczenie Usługi serwisowej płatne będzie w częściach, zgodnie z Harmonogramem prac serwisowych stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy Serwisowej, po wykonanym przeglądzie serwisowym potwierdzonym w protokole podpisanym przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. Informacje na temat finansowania i realizacji płatności wynikających z realizacji zamówienia zawarte są w Umowie Serwisowej. Ciąg dalszy opisany w pkt 5.1.6

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1) Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej (odwołanie i skarga) przewidziane w Dziale IX ustawy. 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3) Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy Pzp; c) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5) Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6) Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 7) Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 7 lit. a. 8) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w stronie internetowej. 9) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 10) Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o

wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 11) Odwołanie zawiera elementy wskazane w art. 516 Ustawy Pzp. 12) Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 13) W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Działu IX ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Koszalinie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Koszalinie

Organizacja rozpatrująca oferty: Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Koszalinie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. w Koszalinie

Numer rejestracyjny: NIP:6690501466; REGON:330091493

Departament: Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

Adres pocztowy: ul. Łużycka 25A

Miejscowość: Koszalin

Kod pocztowy: 75-111

Podpodział krajowy (NUTS): Koszaliński (PL426)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

E-mail: przetargi@meckoszalin.pl

Telefon: 693541164

Adres strony internetowej: <https://meckoszalin.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

496022-2025

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

W ogłoszeniu o zamówieniu: 1) punkt 2.1.4. Informacje ogólne - treść dotycząca obowiązku odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej otrzymała brzmienie: „Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej w następujących terminach: - dnia 14.07.2025 r. o godz. 10: 00;- dnia 21.07.2025 r. o godz. 10: 00;- dnia 28.07.2025 r. o godz. 10:00; - 13.08.2025 r. o godz. 10:00. Szczegóły w pkt 6.1. SWZ”; 2) w LOT-0001 było: „5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia (...) Termin składania ofert: 26/08/2025 09:00:00 +02:00 Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień Informacje na temat publicznego otwarcia: Data otwarcia: 26/08/2025 10:00:00 +02:00 (...)” zmieniono na: „5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia (...) Termin składania ofert: 29/08/2025 09:00:00 +02:00 Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień Informacje na temat publicznego otwarcia: Data otwarcia: 29/08/2025 10:00:00 +02:00 (...)”.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 142cada1-6d4e-4240-9211-c77e75ee6a1e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 07/08/2025 13:17:48 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 523085-2025

Numer wydania Dz.U. S: 152/2025

Data publikacji: 11/08/2025