

524115-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty remontowe i renowacyjne – MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Opis: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville. Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché n'est pas alloti mais prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : o TO 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes o TO 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

Identyfikator procedury: b02f9398-70f0-48b9-9dd9-44e0591450bd

Wewnętrzny identyfikator: 26-30

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Rue Rouen

Miejscowość: Mantes la ville

Kod pocztowy: 78362

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 420 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Opis: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville. Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché n'est pas alloti mais prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : o TO 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes o TO 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

Wewnętrzny identyfikator: T-PF-1855767

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

Opcje:

Opis opcji: o To 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes estimé o To 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Rue Rouen

Miejscowość: Mantes la ville

Kod pocztowy: 78362

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 28/05/2027

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 420 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podjęcie do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855767>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 02/10/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855767>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Termin składania ofert: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal judiciaire de Versailles

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: 6B6857F5-A7EA-2554-425660FDB76A88BB

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numer rejestracyjny: 44810

Adres pocztowy: 18 Boulevard du Midi

Miejscowość: Mantes-la-Jolie

Kod pocztowy: 78200

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: LEGROS Arnaud

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Telefon: 0969370370

Adres strony internetowej: <https://www.lesresidences.fr/>

Profil nabywcy: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Versailles

Numer rejestracyjny: 6B685819-0A76-07D5-1C1659C884EED97A

Adres pocztowy: 5, place André-Mignot

Miejscowość: Versailles

Kod pocztowy: 78000

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefon: (33)139073907

Faks: 0139073557

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Versailles

Numer rejestracyjny: 6B685836-CF7D-AB6A-38EA110FE377A12C

Adres pocztowy: 5, place André-Mignot

Miejscowość: Versailles

Kod pocztowy: 78000

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefon: 0139073907

Faks: 0139073557

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8f134adc-c7cd-45f0-b63e-beb8ad4daffb - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 27/07/2026 18:10:08 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 524115-2026
Numer wydania Dz.U. S: 144/2026
Data publikacji: 29/07/2026