

Polska-Warszawa: Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

OJ S 201/2021 15/10/2021

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**Usługi****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Polska Agencja Inwestycji i Handlu Spółka Akcyjna ul. Krucza 50 00-025 Warszawa

Krajowy numer identyfikacyjny: 012070669

Adres pocztowy: ul.Krucza 50

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 00-025

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Karolina Dominikowska

E-mail: bpp@paih.gov.pl

Tel.: +48 887863880

Adresy internetowe:

Główny adres: www.paih.gov.pl

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5. Główny przedmiot działalności

Sprawy gospodarcze i finansowe

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Świadczenie usług Operatora Pawilonu Polski na Światowej Wystawie EXPO 2020 w Dubaju w Zjednoczonych Emiratach Arabskich

Numer referencyjny: DOW.DSiPG.25/10/2021/PN

II.1.2. Główny kod CPV

70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Operatora Pawilonu Polski na Światowej Wystawie Expo 2020 Dubai.

2. W ramach świadczenia usług Operatora Pawilonu Polski na Światowej Wystawie EXPO 2020 w Dubaju, Wykonawca będzie odpowiedzialny za realizację następujących zadań:
- a) Zapewnienie usług niezbędnych do zapewnienia utrzymania funkcjonowania Pawilonu Polski;
 - b) Zabezpieczenie logistyczno-organizacyjne funkcjonowania Pawilonu Polski oraz organizowanych przez Zamawiającego wydarzeń.
3. Wykonawca obowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z niniejszym SWZ w tym zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”), stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 1 892 017,20 EUR

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

60171000 Wynajem samochodów osobowych wraz z kierowcą, 79710000 Usługi ochroniarskie , 90910000 Usługi sprzątania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: AE United Arab Emirates

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Dubaj w Zjednoczonych Emiratach Arabskich

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Operatora Pawilonu Polski na Światowej Wystawie Expo 2020 Dubai.

2. W ramach świadczenia usług Operatora Pawilonu Polski na Światowej Wystawie EXPO 2020 w Dubaju, Wykonawca będzie odpowiedzialny za realizację następujących zadań:

- a) Zapewnienie usług niezbędnych do zapewnienia utrzymania funkcjonowania Pawilonu Polski;
- b) Zabezpieczenie logistyczno-organizacyjne funkcjonowania Pawilonu Polski oraz organizowanych przez Zamawiającego wydarzeń.

3. Wykonawca obowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z niniejszym SWZ w tym zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”), stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Sposób realizacji usług dotyczących utrzymania porządku i czystości oraz ochrony i nadzoru w zakresie zapewnienia odpowiedniej jakości i potrzeb Zamawiającego / Waga: 25

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość i elastyczność w realizacji usługi zapewnienia środków transportu oraz dostaw niezbędnych artykułów powszechnego użytku na rzecz Zamawiającego / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie pracownika Wykonawcy wyznaczonego do pełnienia zadań Koordynatora ze strony Wykonawcy / Waga: 5

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 131-347551](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Świadczenie usług Operatora Pawilonu Polski na Światowej Wystawie EXPO 2020 w Dubaju w Zjednoczonych Emiratach Arabskich

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

04/10/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 4

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 1

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 4

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: BERM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa – Lider Konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: 8992722165

Adres pocztowy: ul. Wiśniowa 40B lok. 17

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-520

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: EL PADRE sp. z o.o. - Członek Konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: 5213473972

Adres pocztowy: ul. Mesyńska 6

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 02-761

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 2 049 253,20 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 892 017,20 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1, a także art. 109 ust. 1 pkt. 1), 4), 5), 7) – 10) Ustawy Pzp.

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, złoży na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art. 139 ust. 2 aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) – złożony zgodnie z informacjami określonymi w Załączniku Nr 4 do SWZ.

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona a który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów oraz zamieszcza informacje o tych podmiotach w JEDZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, na wezwanie Zamawiającego JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom i innym podmiotom przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale IX ustawy, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

11/10/2021