

524827-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach SP oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków SP

OJ S 170/2024 02/09/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

E-mail: dzp.lu@amw.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach SP oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków SP

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach SP oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków SP. Szczegółowy zakres czynności określony został w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Termin związania ofertą do dnia 29.12.2024 r.

Identyfikator procedury: 7c94b703-56fa-463f-844e-abd005180319

Wewnętrzny identyfikator: DZP-OW.2610.357.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. 2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie ze wzorów formularzy przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może złożyć ofertę przygotowaną samodzielnie z zastrzeżeniem, że będzie one zawierać wszystkie niezbędne oświadczenia oraz informacje określone przez zamawiającego w treści wzorów załączonych do SWZ. 3. Ofertę (załącznik nr 2 do SWZ), Formularz(e) cenowy(e) (załącznik nr 2a do SWZ), oświadczenie w formie JEDZ stanowiące załącznik nr 3 do SWZ oraz oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k ust. 1 rozporządzenia 2022/576 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 9 do SWZ sporządza się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). 4. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej albo przez osobę umocowaną do podpisania oferty. Pełnomocnictwo we właściwej formie, z określeniem jego zakresu, powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. 5. Pełnomocnictwo do złożenia oferty składa się w formie

elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem elektronicznym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego. 6. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji (np. .zip), opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Ofertę należy złożyć na Platformie w terminie pod adresem: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/171548/notice/public/details>. Należy wybrać kafelek „FORMULARZ OFERTY/WNIOSKU” lub wybrać sekcję „Przygotowanie oferty”. 2. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. 3. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert. 4. Ofertę należy złożyć w następujący sposób: 4.1. Wykonawca składa Ofertę poprzez: 4.1.1. wypełnienie Formularza Oferty (załączniku nr 2 do SWZ) oraz opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby umocowane, 4.1.2. dodanie w sekcji "Przygotowanie oferty", w podsekcji "Dokumenty do oferty" dokumentów (załączników) określonych w niniejszej SWZ, podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby umocowane, poprzez wybranie polecenia "Przeciągnij tutaj lub Wybierz plik z dysku" i wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany. 4.2. Wykonawca winien opisać załącznik nazwą umożliwiającą jego identyfikację. 4.3. Wykonawca załączając dokument oznacza czy jest to: „Dokument jawny” – zawierający informacje niestanowiące tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub „Dokument zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa” – dokument zawiera informacje stanowiące „tajemnice przedsiębiorstwa”. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia lub bez umieszczenia ich w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy. 4.4. Złożenie oferty wraz z załącznikami następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”. 4.5. Potwierdzeniem prawidłowo złożonej Oferty jest komunikat systemowy „Oferta została złożona” oraz wygenerowany raport złożonej oferty. Raport Wykonawca generuje z akcji "Historia zmian" pobierając odpowiedni plik na komputer. O terminie złożenia Oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. 4.6. O terminie złożenia Oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie. 4.7. Po zapisaniu, plik w Systemie jest zaszyfrowany. Jeśli Wykonawca zamieścił niewłaściwy plik, może go usunąć zaznaczając plik i klikając akcję „usuń”. 4.8. Do upływu terminu składania ofert Wykonawca może samodzielnie wycofać złożoną przez siebie ofertę. 4.8.1. W tym celu w postępowaniu w sekcji „Przygotowanie oferty” wybiera akcję „Wycofaj ofertę” 4.8.2. W tym celu w sekcji „Podgląd złożonej oferty” wybiera akcję „Wycofaj ofertę”, aby wycofać całą złożoną ofertę.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314000 Usługi utrzymania gruntów, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą lub ustawą Pzp, prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Aktywami zarządza likwidator: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Korupcja: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Nadużycia: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Niewypłacalność: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Płatność podatków: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Udział w organizacji przestępczej: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Układ z wierzycielami: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Upadłość: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Podstawy wykluczenia w powyższym zakresie wskazane zostały w Rozdziale VII SWZ, a wykaz podmiotowych środków dowodowych w Rozdziale IX SWZ.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Rejon Legionowo i Zegrze

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach SP oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków SP. Szczegółowy zakres czynności określony został w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: Część 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314000 Usługi utrzymania gruntów, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 21 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Trzy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych (części wspólnych) budynków mieszkalnych, budynków administracyjno-biurowych lub innych budynków użyteczności publicznej oraz terenów zewnętrznych utwardzonych i zielonych.

Opis kryterium selekcji: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych (części wspólnych) budynków mieszkalnych, budynków administracyjno-biurowych lub innych budynków użyteczności publicznej oraz terenów zewnętrznych utwardzonych i zielonych, o łącznej wartości minimum: dla Części 1 – 200 000,00 zł Zamawiający dopuszcza łączenia powyższej zdolności technicznej w ramach Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum), w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, tzn. w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy razem mogą wykazać 3 usługi o łącznej wartości. Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W przypadku korzystania z potencjału podmiotu trzeciego w zakresie spełnienia tego warunku, Wykonawca może razem z podmiotem trzecim wykazać 3 usługi o łącznej wartości. Dokumenty jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełnienia warunku zostały określone w SWZ.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium Cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia – parametr C Punkty w kryterium cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia zostaną przyznane w sposób następujący: $C = (\text{najniższa cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia} / \text{cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia oferty ocenianej}) \times 85$ Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 85 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 85

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium czas reakcji w zakresie stałego utrzymania czystości – parametr TS Punkty w tym kryterium zostaną przyznane zgodnie z poniższą punktacją: - za czas reakcji od zgłoszenia do 2 godz. – 10 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 2 godz. do 4 godz. – 5 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 4 godz. do 6 godz. – 0 pkt. Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 10 punktów. Oferty Wykonawców, którzy w ofercie wskażą czas reakcji dłuższy niż 6 godzin zostaną odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy. Minimalny czas reakcji wynosi 2 godziny. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji krótszy niż 2 godziny, Zamawiający przyjmie do oceny czas reakcji 2 godziny. Maksymalny czas reakcji wynosi 6 godzin. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie poda czasu reakcji, to Zamawiający przyjmie do oceny maksymalny czas reakcji 6 godzin.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium czas reakcji w zakresie doraźnego utrzymania czystości – parametr TD

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane zgodnie z poniższą punktacją: - za czas reakcji od zgłoszenia do 4 godz. – 5 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 4 godz. do 8 godz. – 3 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 8 godz. do 12 godz. – 0 pkt. Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 5 punktów. Oferty Wykonawców, którzy w ofercie wskażą czas reakcji dłuższy niż 12 godzin zostaną odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy. Minimalny czas reakcji wynosi 4 godziny. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji krótszy niż 4 godziny, Zamawiający przyjmie do oceny czas reakcji 4 godziny. Maksymalny czas reakcji wynosi 12 godzin. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie poda czasu reakcji, to Zamawiający przyjmie do oceny maksymalny czas reakcji 12 godzin.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/171548/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/171548/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/10/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik Nr 5.1 (dla części 1) i/lub nr 5.2 (dla części 2) do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Rejon Janówek, Pomiechówek i Nowy Dwór Mazowiecki

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych budynków Skarbu Państwa, budynków administracyjno-biurowych, terenów zewnętrznych przy budynkach SP oraz stałego i doraźnego sprzątania terenów zewnętrznych nie przyległych do budynków SP. Szczegółowy zakres czynności określony został w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: Część 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314000 Usługi utrzymania gruntów, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 21 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Trzy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych (części wspólnych) budynków mieszkalnych, budynków administracyjno-biurowych lub innych budynków użyteczności publicznej oraz terenów zewnętrznych utwardzonych i zielonych.

Opis kryterium selekcji: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy usługi sprzątania powierzchni wewnętrznych (części wspólnych) budynków mieszkalnych, budynków administracyjno-biurowych lub innych budynków użyteczności publicznej oraz terenów zewnętrznych utwardzonych i zielonych, o łącznej wartości minimum: dla Części 2 – 200 000,00 zł Zamawiający dopuszcza łączenie powyższej zdolności technicznej w ramach Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum), w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, tzn. w przypadku składania oferty przez

Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy razem mogą wykazać 3 usługi o łącznej wartości. Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W przypadku korzystania z potencjału podmiotu trzeciego w zakresie spełnienia tego warunku, Wykonawca może razem z podmiotem trzecim wykazać 3 usługi o łącznej wartości. Dokumenty jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełnienia warunku zostały określone w SWZ.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium Cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia – parametr C Punkty w kryterium cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia zostaną przyznane w sposób następujący: $C = (\text{najniższa cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia} / \text{cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia oferty ocenianej}) \times 85$ Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 85 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 85

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium czas reakcji w zakresie stałego utrzymania czystości – parametr TS Punkty w tym kryterium zostaną przyznane zgodnie z poniższą punktacją: - za czas reakcji od zgłoszenia do 2 godz. – 10 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 2 godz. do 4 godz. – 5 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 4 godz. do 6 godz. – 0 pkt. Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 10 punktów. Oferty Wykonawców, którzy w ofercie wskażą czas reakcji dłuższy niż 6 godzin zostaną odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy. Minimalny czas reakcji wynosi 2 godziny. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji krótszy niż 2 godziny, Zamawiający przyjmie do oceny czas reakcji 2 godziny. Maksymalny czas reakcji wynosi 6 godzin. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie poda czasu reakcji, to Zamawiający przyjmie do oceny maksymalny czas reakcji 6 godzin.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium czas reakcji w zakresie doraźnego utrzymania czystości – parametr TD Punkty w tym kryterium zostaną przyznane zgodnie z poniższą punktacją: - za czas reakcji od zgłoszenia do 4 godz. – 5 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 4 godz. do 8 godz. – 3 pkt; - za czas reakcji od zgłoszenia powyżej 8 godz. do 12 godz. – 0 pkt. Wykonawca w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 5 punktów. Oferty Wykonawców, którzy w ofercie wskażą czas reakcji dłuższy niż 12 godzin zostaną odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy. Minimalny czas reakcji wynosi 4 godziny. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji krótszy niż 4 godziny, Zamawiający przyjmie do oceny czas reakcji 4 godziny. Maksymalny czas reakcji wynosi 12 godzin. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie poda czasu reakcji, to Zamawiający przyjmie do oceny maksymalny czas reakcji 12 godzin.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/171548/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/171548/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/10/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią Załącznik Nr 5.1 i/lub nr 5.2 (dla części 2) do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

Numer rejestracyjny: 526-10-38-122

Adres pocztowy: ul. Nowowiejska 26A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-911

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: dzp.lu@amw.com.pl

Telefon: 814746100

Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fbb06e7c-de91-4d9d-a1fb-c48ef817f240 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/08/2024 07:41:47 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 524827-2024

Numer wydania Dz.U. S: 170/2024

Data publikacji: 02/09/2024