

## 525242-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty elewacyjne – Neubau Kriminalpolizeidirektion und Polizeirevier Calw  
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden (Holzschindelfassade), DIN 18351

OJ S 144/2026 29/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie  
Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Pforzheim

E-mail: [Vergabestelle.AmtPF@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtPF@vbv.bwl.de)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Neubau Kriminalpolizeidirektion und Polizeirevier Calw Vorgehängte hinterlüftete Fassaden (Holzschindelfassade), DIN 18351

Opis: Vorgehängte hinterlüftete Fassaden (Holzschindelfassade), DIN 18351

Identyfikator procedury: 2b447337-f7a8-4452-afba-b87177e29110

Wewnętrzny identyfikator: 26-67130

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45443000 Roboty elewacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44112510 Gonty, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Hirsauer Wiesenweg (Flst.Nr. 2136 und 2136/1)

Miejscowość: Calw

Kod pocztowy: 75365

Podpodział krajowy (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Kraj: Niemcy

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 070 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit

dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0000**

Tytuł: Vorgehängte hinterlüftete Fassaden (Holzschindelfassade), DIN 18351

Opis: Die Leistung umfasst die gesamte ca. 2000 m<sup>2</sup> große Holzschindelfassade inkl. der darunterliegenden Rauspundschalung. Die Holzschindelfassade wird geschossweise durch horizontale Brandsperren (bauseits) unterbrochen. Oberhalb der horizontalen Brandsperren sind Auswürfe auszuführen. Die Fichteschindeln werden gesägt, haben eine Sonderform (Rautenform) und eine dunkelfarbige Holzlasur. Unterkonstruktion (Rauspundschalung): ca. 2000m<sup>2</sup> Schindelfassade: ca. 2000m<sup>2</sup> Auswürfe: ca. 440m; Unterer Abschluss ohne Auswurf: ca. 340m Schindelfassade (inkl. UK) an Fenster anarbeiten: ca. 440 St. Zweifache Holzlasur der Schindelfassade: ca. 2000m<sup>2</sup> Zur Ausführung der Leistungen darf nur Personal eingesetzt werden, welches zuvor zuverlässigkeitsüberprüft wurde und keine negativen Anhaltspunkte vorliegen.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45443000 Roboty elewacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 44112510 Gonty, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Hirsauer Wiesenweg (Flst.Nr. 2136 und 2136/1)

Miejscowość: Calw

Kod pocztowy: 75365

Podpodział krajowy (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Kraj: Niemcy

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 20/09/2027

Data zakończenia trwania: 30/10/2028

**5.1.5. Wartość**

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Folgende Mindeststandards werden gefordert: mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre mit Holzschildfassade.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: ---

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e4103beae-406e1aa5500c8e6f>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://vergabe.landbw.de/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 43 Dni

##### **Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: siehe Vergabeunterlagen

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Miejsce: Pforzheim

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zur Ausführung der Leistungen darf nur Personal eingesetzt werden, welches zuvor zuverlässigkeitsüberprüft wurde und keine negativen Anhaltspunkte vorliegen.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß

gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Pforzheim

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Pforzheim

Numer rejestracyjny: 08-A7318-21

Adres pocztowy: Simmlerstraße 9

Miejscowość: Pforzheim

Kod pocztowy: 75172

Podpodział krajowy (NUTS): Pforzheim, Stadtkreis (DE129)

Kraj: Niemcy

E-mail: [Vergabestelle.AmtPF@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtPF@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 7231 1658-252

Adres strony internetowej: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-pforzheim>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numer rejestracyjny: 08-A9866-40

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137

Podpodział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Kraj: Niemcy

E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721926-0

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Pforzheim

Numer rejestracyjny: ---

Adres pocztowy: Simmlerstraße 9

Miejscowość: Pforzheim

Kod pocztowy: 75172

Podpodział krajowy (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Kraj: Niemcy

E-mail: [Vergabestelle.AmtPF@vbw.bwl.de](mailto:Vergabestelle.AmtPF@vbw.bwl.de)

Telefon: +49 7231 1658-252

Adres strony internetowej: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-pforzheim>

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-7006**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

85fbe846-2da2-4af5-ae60-41200726d31e-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Mitteilung voraussichtlicher Gesamtauftragswert

**10.1. Zmiana**

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

**10.1. Zmiana**

Identyfikator sekcji: LOT-0000

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e03688af-6733-4f23-b197-6001cf52c66e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 27/07/2026 18:42:28 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 525242-2026

