

525271-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie studni – Budowa ujęcia SUW Świącice

OJ S 144/2026 29/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Ożarów Mazowiecki

E-mail: zampub@ozarowmazowiecki.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa ujęcia SUW Świącice

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie i uzbrojenie jednego eksploatacyjnego otworu rozpoznawczo-eksploatacyjnego OI-1 na terenie działki ew. nr 249/2 w m. Świącice, gmina Ożarów Mazowiecki 2. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia zawarty został w Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do SWZ, na który składają się: 1) Projekt robót geologicznych, 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych 3) Przedmiar robót Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia przedmiaru (stanowi on tylko materiał pomocniczy). Nadrzędną rolę nad przedmiarem robót pełni dokumentacja, o której mowa w pkt. 4.4.1) oraz pkt. 4.4.2) SWZ. Ofertę należy sporządzić w oparciu o załączoną dokumentację. Przedmiar robót nie stanowi podstawy do obliczenia ostatecznej ceny ofertowej w ofercie 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje także: 1) obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, 2) wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, 3) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i przekazanie Zamawiającemu do użytkowania gotowego obiektu wraz z dokumentacją zawierającą atesty, aprobaty bądź certyfikaty niezbędne do rozpoczęcia eksploatacji, 4) oraz wszystkie elementy wymienione w dowolnej części opracowań składających się na załącznik Nr 1 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), a mających wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia 4. Zamawiający nie posiada pozwolenia wodnoprawnego. Do obowiązków Wykonawcy należy będzie opracowanie wszelkiej dokumentacji zezwalającej na uruchomienie ujęcia i pobór wód 5. Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia robót zamiennych oraz warunki, na jakich zmiany te mogą zostać wprowadzone z przyczyn technologicznych, ekonomicznych, jeżeli wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne do prawidłowego wykonania umowy oraz nie powoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w SWZ oraz wynikającego z treści SWZ Warunki dotyczące zakresu robót zamiennych oraz sposób ich rozliczenia, opisane są w § 15 wzoru umowy. O wszelkich zmianach Zamawiający będzie informował Wykonawcę w trakcie wykonywania umowy. Przeprowadzenie robót zamiennych wymaga zmiany umowy w formie aneksu do umowy, określonych w art. 455 ustawy Pzp 6. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności

polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.). Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy dotyczą osób wykonujących bezpośrednio na budowie roboty budowlane tj. pracownicy fizyczni oraz pracownicy niższego szczebla technicznego odpowiedzialni za organizację i realizowanie robót budowlanych. Wymagania te nie dotyczą kierownika budowy, kierowników robót oraz osób świadczących usługi na budowie w ramach własnej działalności gospodarczej przy pomocy własnego sprzętu lub narzędzi jak np. prac pomiarowych i badań, prac rozbiórkowych i ziemnych i dowozu urobku lub transportu materiałów budowlanych itp. Sposób weryfikacji zatrudnienia, a także uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały wskazane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik Nr 2 do SWZ

Identyfikator procedury: 9a1f2f57-d5c1-4ab7-a7ec-9e7f71dcdcb9

Wewnętrzny identyfikator: RZP.271.31.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45255110 Roboty budowlane w zakresie studni

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45262220 Wiercenie studni wodnych, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45255110 Roboty budowlane w zakresie studni, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Gmina Ożarów Mazowiecki

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 404 755,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1.Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury odwróconej na podstawie art. 139 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2.Zgodnie z art. 139 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (JEDZ). 3.Zamawiający żąda złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (JEDZ), wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 4. Wraz z ofertą należy złożyć: a)*Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzonej podpisem kwalifikowanym) (*jeżeli dotyczy) b) Dowód wpłacenia wadium: w wys.20 tys.zł . Wadium może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach zgodnie z art. 97 ust. 7 pkt 14 ustawy Pzp. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniężna dowód wpłacenia wadium należy złożyć w oryginale w postaci elektronicznej. c)

*Zobowiązanie podmiotów, na których zdolnościach technicznych, zawodowych, sytuacji finansowej lub ekonomicznej polega Wykonawca do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia podpisane: kwalifikowanym podpisem

elektronicznym podmiotu udostępniającego zasoby. (*jeżeli dotyczy) d) *Oświadczenie, z którego wynika które roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy składający ofertę wspólnie, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym (*jeżeli dotyczy) e) dokumenty dotyczące przedmiotu zamówienia – przedmiotowe środki dowodowe służące potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert: kopia certyfikatu ISO ISO 14001 lub EMAS lub równoważnego dokumentu (np.: zaświadczenia niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości); Uwagi do przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104107 ustawy Pzp,: Zamawiający akceptuje także równoważne przedmiotowe środki dowodowe, jeżeli potwierdzają, że oferowane usługi spełnią określone przez Zamawiającego wymagania, cechy lub kryteria, jeżeli w niniejszym postępowaniu Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający z uwagi na treść art. 107 ust. 3 ustawy Pzp nie będzie wzywał do ich złożenia lub uzupełnienia, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych, przedmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. 5. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może unieważnić przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 6. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale 7.5 SWZ Wykonawca składa oświadczenie na formularzu JEDZ. b) informacja z KRK w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzona nie wcześniej niż 6 mcy przed jej złożeniem. c) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), d)zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 mce przed jego złożeniem, e) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej KRUS potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące, f) odpis lub informacja z KRS lub CEIDG w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące, g) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 2 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w ustawie Pzp h)oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022r.poz. 835) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str.1 z późn. zm.) i) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie potwierdzający wykonanie: a) min. 3 studni o głębokości większej niż 80 m, w tym przynajmniej 2 studni dla ujęcia komunalnego, z których przynajmniej 1 posiada wydajność eksploatacyjną większą od 50 m³/h, b) min. 2

studni z obudową typu LANGE oraz przyłączeniami i zabudową pomp głębinowych, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. Dowodami w przypadku zamówień na roboty budowlane są: a) referencje, b) inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów to inne odpowiednie dokumenty), j) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami: a) min. 1 osoba do pełnienia funkcji nadzoru z uprawnieniami hydrogeologa do wykonywania, dozoru i kierowania pracami geologicznymi w kategorii IIX, XIII wydanymi na podstawie art. 52 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.). Wymagane jest posiadanie min. 3 lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu w/w uprawnień, b) min. 1 osoba, która posiada uprawnienia do wierceń do głębokości co najmniej 100 m, Wymagane jest posiadanie min. 3 lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień do wierceń do głębokości co najmniej 100 m, k) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w kwocie min. 300 000,00 zł, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, * W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, na zasoby innych podmiotów należy złożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu w kwocie min. 300 000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego powyższych dokumentów, o których mowa powyżej w pkt 11.7.4) SWZ, wykonawca składa inne dokumenty, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, 8. Komunikacja w tym postępowaniu odbywa się wyłącznie za pomocą platformy eZamówienia

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. 2023r., poz. 1497 z późn. zm.). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy. 2. Wykluczeniu z postępowania podlegają Wykonawcy, zgodnie z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dodanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022r. str. 1).

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Poważne wykroczenie zawodowe: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa ujęcia SUW Świącice

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie i uzbrojenie jednego eksploatacyjnego otworu rozpoznawczoeksploatacyjnego OI1 na terenie działki ew. nr 249/2 w m. Świącice, gmina Ożarów Mazowiecki 2. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia zawarty został w Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do SWZ, na który składają się: 1) Projekt robót geologicznych, 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych 3) Przedmiar robót Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia przedmiaru (stanowi on tylko materiał pomocniczy). Nadrzędną rolę nad przedmiarem robót pełni dokumentacja, o której mowa w pkt. 4.4.1) oraz pkt. 4.4.2) SWZ. Ofertę należy sporządzić w oparciu o załączoną dokumentację. Przedmiar robót nie stanowi podstawy do obliczenia ostatecznej ceny ofertowej w ofercie 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje także: 1)

obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, 2) wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, 3) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i przekazanie Zamawiającemu do użytkowania gotowego obiektu wraz z dokumentacją zawierającą atesty, aprobaty bądź certyfikaty niezbędne do rozpoczęcia eksploatacji, 4) oraz wszystkie elementy wymienione w dowolnej części opracowań składających się na załącznik Nr 1 do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), a mających wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia 4. Zamawiający nie posiada pozwolenia wodnoprawnego. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie opracowanie wszelkich dokumentacji zezwalających na uruchomienie ujęcia i pobór wód 5. Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia robót zamiennych oraz warunki, na jakich zmiany te mogą zastać wprowadzone z przyczyn technologicznych, ekonomicznych, jeżeli wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne do prawidłowego wykonania umowy oraz nie powoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w SWZ oraz wynikającego z treści SWZ Warunki dotyczące zakresu robót zamiennych oraz sposób ich rozliczenia, opisane są w § 15 wzoru umowy. O wszelkich zmianach Zamawiający będzie informował Wykonawcę w trakcie wykonywania umowy. Przeprowadzenie robót zamiennych wymaga zmiany umowy w formie aneksu do umowy, określonych w art. 455 ustawy Pzp 6. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.). Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy dotyczącą osób wykonujących bezpośrednio na budowie roboty budowlane tj. pracownicy fizyczni oraz pracownicy niższego szczebla technicznego odpowiedzialni za organizację i realizowanie robót budowlanych. Wymagania te nie dotyczą kierownika budowy, kierowników robót oraz osób świadczących usługi na budowie w ramach własnej działalności gospodarczej przy pomocy własnego sprzętu lub narzędzi jak np. prac pomiarowych i badań, prac rozbiórkowych i ziemnych i dowozu urobku lub transportu materiałów budowlanych itp. Sposób weryfikacji zatrudnienia, a także uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały wskazane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik Nr 2 do SWZ
Wewnętrzny identyfikator: RZP.271.31.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45255100 Roboty budowlane w zakresie platform produkcyjnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45262220

Wiercenie studni wodnych, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Gmina Ożarów Mazowiecki

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 404 755,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający stosownie do art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277). 2. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy dotyczą osób wykonujących bezpośrednio na budowie roboty budowlane tj. pracownicy fizyczni oraz pracownicy niższego szczebla technicznego odpowiedzialni za organizację i realizowanie robót budowlanych. Wymagania te nie dotyczą kierownika budowy, kierowników robót oraz osób świadczących usługi na budowie w ramach własnej działalności gospodarczej przy pomocy własnego sprzętu lub narzędzi jak np. prac pomiarowych i badań, prac rozbiórkowych i ziemnych i dowozu urobku lub transportu materiałów budowlanych itp. 3. Sposób weryfikacji zatrudnienia, a także uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały wskazane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik Nr 2 do SWZ. 4. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia : 10 miesięcy od daty zawarcia umowy 5. Aukcja elektroniczna: nie 6. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może unieważnić przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

Zielone zamówienia - Kryteria: Krajowe kryteria zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 112 ust.2 ustawy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie: min. 3 studnie o głębokości większej niż 80 m, w tym przynajmniej 2 studnie dla ujęcia komunalnego, z których przynajmniej 1 posiada wydajność eksploatacyjną większa od 50 m³/h, min. 2 studnie z obudową typu LANGE oraz przyłączeniami i zabudową pomp głębinowych. Zamawiający zastrzega, iż mając na uwadze treść art. 117 ust. 1 ustawy Pzp, w sytuacji składania oferty przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie

polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, warunek o którym mowa powyżej musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania doświadczenia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych w SWZ, na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia n/w dokumentu: wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie potwierdzający wykonanie: min. 3 studni o głębokości większej niż 80 m, w tym przynajmniej 2 studnie dla ujęcia komunalnego, z których przynajmniej 1 posiada wydajność eksploatacyjną większą od 50 m³/h, min. 2 studni z obudową typu LANGE oraz przyłączeniami i zabudową pomp głębinowych, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, Dowodami w przypadku zamówień na roboty budowlane są: – referencje, – inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów to inne odpowiednie dokumenty),

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 112 ust.2 ustawy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający wymaga aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego osoby: min. 1 osoba do pełnienia funkcji nadzoru z uprawnieniami hydrogeologa do wykonywania, dozorowania i kierowania pracami geologicznymi w kategorii IIX, XIII wydanymi na podstawie art. 52 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.). Wymagane jest posiadanie min. 3 lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu w/w uprawnień, min. 1 osoba, która posiada uprawnienia do wierceń do głębokości co najmniej 100 m. Wymagane jest posiadanie min. 3 lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień do wierceń do głębokości co najmniej 100 m. Dla osób wskazanych powyżej Zamawiający dopuszcza ważne uprawnienia budowlane odpowiadające wymienionym wyżej uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym również na zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych w SWZ, na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia n/w dokumentu: wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wskazanymi powyżej)

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 112 ust.2 ustawy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie min.

300.000,00 zł . Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych w SWZ, na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia n/w dokumentu: informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowokredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w kwocie min. 300.000,00 zł wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, na zasoby innych podmiotów należy złożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowokredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu w kwocie min. 300.000,00 zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego powyższych dokumentów, o których mowa powyżej, wykonawca składa inne dokumenty, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Cena – waga kryterium – 60 % Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 60 punktów, a każdej następnej ofercie przyporządkowana zostanie liczba punktów proporcjonalnie mniejsza stosując wzór: Wartość punktowa ceny = (najniższa cena z rozpatrywanych ofert / cena badanej oferty) x 60. W ramach wyżej wymienionego kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji na roboty budowlane

Opis: Zamawiający ofercie o najdłuższym okresie gwarancji (72 miesiące i więcej) przyzna 35 punktów. Wymagany przez Zamawiającego min. okres gwarancji to 36 miesięcy. Oceniany przez Zamawiającego max. okres gwarancji to 72 miesiące. Wykonawca podaje okres gwarancji w miesiącach: 36, 48, 60, 72. Zamawiający przyzna za poszczególne okresy gwarancji niżej wymienione punkty: 36 mcy – 0 pkt, 48 mcy – 15 pkt, 60 mcy – 25 pkt, 72 mcy i powyżej – 35 pkt. Zamawiający zastrzega, że w sytuacji, gdy Wykonawca w treści oferty: a) nie wpisze żadnego z okresów gwarancji, wówczas uzna, że Wykonawca deklaruje minimalny wymagany okres gwarancji i nie przyzna dodatkowych punktów w tym kryterium; b) wpisze inny krótszy niż minimalny wymagany okres gwarancji wówczas jego oferta zostanie odrzucona. c) zadeklaruje inny okres gwarancji niż wskazany powyżej wówczas Zamawiający przyzna liczbę punktów jak dla krótszego okresu gwarancji np. 39 miesięcy – 0 pkt., 59 miesięcy – 15 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: „zielone kryterium” posiadanie certyfikatu wg normy ISO 14001 lub EMAS

Opis: Zamawiający zastrzega, że: w przypadku wskazania w treści oferty odpowiedzi twierdzącej o posiadaniu ważnego certyfikatu i jednoczesnym braku załączenia w/w certyfikatu

do oferty Zamawiający nie przyzna punktów dodatkowych w tym kryterium oceny ofert, Za równoważne Zamawiający uzna inne dokumenty (np. zaświadczenie niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości), potwierdzające, że usługi odpowiadają określonym normom, o których mówi norma ISO 14001 lub EMAS). Certyfikat powinien być ważny na moment składania oferty oraz powinien zachowywać ważność przez cały czas realizacji umowy. W przypadku utraty ważności certyfikatu, Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć uaktualniony certyfikat (Posiadanie certyfikatu to wymóg opcjonalny dodatkowo punktowany). Zamawiający przyzna Wykonawcy : 1) 5 punktów za posiadanie ISO 14001 lub EMAS lub równoważny dokument 2) 0 punktów za brak certyfikatu ISO 14001 lub EMAS lub równoważny dokument „Zielone kryteria”: Zamawiający będzie przy wyborze Wykonawcy premiował dodatkowymi punktami firmy, które posiadają wdrożony system zarządzania środowiskowego w oparciu o normę ISO 14001 lub EMAS b równoważny dokument. Punkty zostaną przyznane, tylko gdy Wykonawca przedstawi aktualny certyfikat normy ISO 14001 lub EMAS lub równoważny dokument wydany przez właściwą jednostkę akredytacyjną. ISO 14001 to wiodący standard dotyczący systemów zarządzania środowiskowego. Funkcjonuje w oparciu o międzynarodowe standardy i stanowi potwierdzenie konsekwentnego wdrażania wszystkich elementów zmierzających do maksymalnego ograniczenia negatywnego wpływu organizacji na środowisko. EMAS to wspólnotowy system ekzarządzania i audytu, który jest instrumentem Unii Europejskiej przeznaczonym dla przedsiębiorstw i innych organizacji, które dobrowolnie zobowiązują się do oceny swojego wpływu na środowisko i doskonalenia swojej działalności przyjaznej środowisku. EMAS jest obecnie najbardziej wiarygodnym systemem zarządzania środowiskowego, link do strony: <https://www.gov.pl/web/klimat/emas>. Do oferty Wykonawca dołącza dokumenty wynikające z treści SWZ, w tym przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli są wymagane): dokumenty dotyczące przedmiotu zamówienia – przedmiotowe środki dowodowe służące potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert: kopia certyfikatu ISO 14001 lub EMAS lub równoważnego dokumentu (np.: zaświadczenia niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości); Uwaga: Zamawiający wymaga: a) ważnego certyfikatu ISO 14001 lub EMAS lub równoważnego dokumentu przez cały okres realizacji umowy; b) w przypadku, gdy wygasa termin ważności certyfikatu, o którym mowa powyżej, przedstawienia przez Wykonawcę nowego/aktualnego certyfikatu/dokumentu równoważnego Uwagi do przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104107 ustawy Pzp,: Zamawiający akceptuje także równoważne przedmiotowe środki dowodowe, jeżeli potwierdzają, że oferowane usługi spełniają określone przez Zamawiającego wymagania, cechy lub kryteria, jeżeli w niniejszym postępowaniu Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający z uwagi na treść art. 107 ust. 3 ustawy Pzp nie będzie wzywał do ich złożenia lub uzupełnienia, Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych. przedmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski Dokument ten będzie załącznikiem Nr 5 do oferty

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-9a1f2f57-d5c1-4ab7-a7ec-9e7f71dcd9c9>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma ezamówienia

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-9a1f2f57-d5c1-4ab7-a7ec-9e7f71dcdabc9>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1) Zamawiający ustala wadium w wysokości: 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). 2) Wadium należy wnieść w jednej z form podanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3) Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek Zamawiającego w banku: PKO BP S.A. XVIII O Warszawa; Nr konta: 15 102011850000 4602 0019 2351 z adnotacją: "Wadium RZP.271.31.2026. 4) Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej (przelewem) zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 1 pkt 2 – 4 ustawy Pzp Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. 6) Postanowienia pkt 8 SWZ odnośnie wadium są dla Wykonawców wiążące. 7) Zwrotu wpłaconego wadium wykonawcom Zamawiający dokona w trybie art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. 8) Oferta wykonawcy, który nie wnieśli lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. 9) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2–4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 (JEDZ), innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej (art. 98 ust. 6 pkt 1 ustawy Pzp) Zamawiający zatrzymuje również wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 5 pkt 2 i 3 ustawy Pzp; tj., jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana: 1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotyczy); 3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. 10) Jeżeli wadium jest wniesione w jednej z form określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp, oprócz pieniężnej to wykonawca winien uwzględnić w nim wszystkie zapisy z ustawy Pzp dotyczące zatrzymania wadium. 11) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub

aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

Termin składania ofert: 27/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy przetargowej eZamówienia

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-9a1f2f57-d5c1-4ab7-a7ec-9e7f71dcdabc9>

Otwarcie ofert nastąpi na komputerze Zamawiającego, po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy przetargowej złożonych ofert. Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert w siedzibie Zamawiającego.

Informacje dodatkowe: Dotyczy terminu związania ofertą: Termin związania ofertą upływa w dniu: 24.11.2026 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy zgodnie z pkt 12 SWZ. 3. Przed zawarciem umowy należy dopełnić formalności, które wskazano w zał. nr 2 do SWZ. 4. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, tzn. polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, stanowiących niniejsze zamówienie podstawowe: 1) wartość robót budowlanych, o których mowa powyżej może wynieść maksymalnie do kwoty w wysokości : 863 924,32 zł brutto 2) warunki na jakich zostaną udzielone powyższe roboty budowlane – będą zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 3. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono

wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż wyżej określone wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Ożarów Mazowiecki

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Gmina Ożarów Mazowiecki

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gmina Ożarów Mazowiecki

Organizacja rozpatrująca oferty: Gmina Ożarów Mazowiecki

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Ożarów Mazowiecki
Numer rejestracyjny: NIP: 1181766202
Numer rejestracyjny: REGON: 013271269
Adres pocztowy: ul. Kolejowa 2
Miejscowość: Ożarów Mazowiecki
Kod pocztowy: 05-850
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Kraj: Polska
E-mail: zampub@ozarowmazowiecki.pl
Telefon: 227313200
Adres strony internetowej: <https://ozarow-mazowiecki.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ee555d93-48e7-4bf0-8e97-6396b5e02bd7 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 27/07/2026 09:57:47 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 525271-2026

Numer wydania Dz.U. S: 144/2026

Data publikacji: 29/07/2026