

525687-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Budowa obiektów inżynierii wodnej – Przebudowa Nabrzeża Pomocniczego w Porcie Gdynia

OJ S 152/2025 11/08/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.

E-mail: m.wanarska@port.gdynia.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca portów wodnych

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa Nabrzeża Pomocniczego w Porcie Gdynia

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących rozbudowę z przebudową Nabrzeża Pomocniczego (z rozbiórką części istniejącego Nabrzeża Pomocniczego), budowę budynku biurowego w pobliżu budynku nr 184, budowę wiaty garażowej, wraz z budową, przebudową i rozbudową infrastruktury towarzyszącej w ramach zadania „Przebudowa Nabrzeża Pomocniczego w Porcie Gdynia” na terenie zamkniętym Morskiego Portu Wojennego Gdynia”, na terenie działek ewidencyjnych nr: 1625, 2124/2, 2127 obręb 0021 Oksywie oraz nr 529/1 obręb 0026 Śródmieście w m. Gdynia wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie - dalej jako Przedmiot Zamówienia, w oparciu o wymogi BIM określone w załączniku nr 18 do SWZ

Identyfikator procedury: cb20423b-8cac-4748-9d3d-4794f53bd28d

Wewnętrzny identyfikator: MZ-227/SWZ-13/MW/KT/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Sposób przygotowania ofert, zasady ich oceny przez Zamawiającego opisano w Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej na w zakładce prowadzonego postępowania na stronie internetowej pod adresem: <https://port-gdynia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45240000 Budowa obiektów inżynierii wodnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45241500 Roboty budowlane w zakresie nabrzeży, 45262300 Betonowanie, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Rotterdamska 9

Miejscowość: Gdynia

Kod pocztowy: 81-337

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa Nabrzeża Pomocniczego w Porcie Gdynia

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących rozbudowę z przebudową Nabrzeża Pomocniczego (z rozbiórką części istniejącego Nabrzeża Pomocniczego), budowę budynku biurowego w pobliżu budynku nr 184, budowę wiaty garażowej, wraz z budową, przebudową i rozbudową infrastruktury towarzyszącej w ramach zadania „Przebudowa Nabrzeża Pomocniczego w Porcie Gdynia” na terenie zamkniętym Morskiego Portu Wojennego Gdynia”, na terenie działek ewidencyjnych nr: 1625, 2124/2, 2127 obręb 0021 Oksywie oraz nr 529/1 obręb 0026 Śródmieście w m. Gdynia wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie - dalej jako Przedmiot Zamówienia, w oparciu o wymogi BIM określone w załączniku nr 18 do SWZ
Wewnętrzny identyfikator: MZ-227/SWZ-13/MW/KT/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45240000 Budowa obiektów inżynierii wodnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45241500 Roboty budowlane w zakresie nabrzeży, 45262300 Betonowanie, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Rotterdamska 9

Miejscowość: Gdynia

Kod pocztowy: 81-337

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/09/2025

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena ofertowa brutto

Opis: Opis kryteriów i ich wagi - cena ofertowa brutto – 100 pkt (100%).

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://port-gdynia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma przetargowa LOGINTRADE (Właścicielem Platformy jest: Logintrade S.A.)

Adres URL: <https://port-gdynia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://port-gdynia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100). 2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z niżej wymienionych form: 1) pieniądzu – przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Pekao S.A. II Oddział w Gdyni 66 1240 3510 1111 0000 4318 9067 z opisem: „wadium – „Przebudowa Nabrzeża Pomocniczego w Porcie Gdynia – numer sprawy MZ-227/SWZ-13/MW/KT/2025” 2) gwarancji bankowej, 3) gwarancji ubezpieczeniowej, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 299 ze zm.). 3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i musi obejmować okres związania ofertą. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 5. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądź Wykonawca wnosi w formie elektronicznej poprzez wczytanie na platformie LOGINTRADE oryginału dokumentu wadium, tj. opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia. Zamawiający dopuszcza złożenie wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia w walucie obcej. Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano daną wartość, przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu poprzedzającym wszczęcie postępowania. 6. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia, gwarancja lub poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i powinna zawierać, w szczególności następujące elementy: 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji /poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (instytucji udzielających gwarancji /poręczenia) oraz wskazanie ich siedziby; 2) wskazanie przedmiotu niniejszego postępowania;

3) określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/ poręczeniem; 4) kwotę gwarancji/poręczenia; 5) termin ważności gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą; 6) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia w wysokości odpowiadającej kwocie wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż: a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej; b) Wykonawca, którego ofertę wybrano: – odmówił podpisania Umowy w sprawie Zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; – nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy c) zawarcie Umowy w sprawie Zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana. 7) w treści gwarancji/poręczenia powinna zostać zamieszczona klauzula stanowiąca, że wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczenia będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa. Pełne informacje na temat zwrotu oraz zatrzymania wadium określono w Rozdziale XIV (Wymagania dotyczące wadium) SWZ.

Termin składania ofert: 05/09/2025 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Zarząd Morskie Portu Gdynia S.A., 81-337 Gdynia, ul. Rotterdamska 9 za pośrednictwem Platformy przetargowej LOGINTRADE, adres strony internetowej: <https://port-gdynia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert nastąpi na zasadach określonych w art. 222 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych za pośrednictwem Platformy przetargowej LOGINTRADE.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Szczegółowe warunki realizacji umowy zostały określone w Rozdziale IV SWZ oraz wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: Informacje na temat finansowania i realizacji płatności wynikających z realizacji zamówienia określono we wzorze umowy, stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego (Dział IX – Środki ochrony prawnej). 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego Postępowanie o udzielenie Zamówienia oraz dokumentów Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15) Ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami Ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia, w tym na projektowane postanowienie Umowy; 2) zaniechanie czynności w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia Postępowania o udzielenie Zamówienia na podstawie Ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 7. Terminy: 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) odwołanie wnosi się w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ust. 10 pkt. 1) niniejszego Rozdziału 3) odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego Postępowanie o udzielenie Zamówienia lub wobec treści dokumentów Zamówienia wnosi się w terminie – 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów Zamówienia na stronie internetowej; 4) odwołanie w przypadkach innych niż wymienione w pkt. 1) ,2) i 3) niniejszego ustępu, wnosi się w terminie – 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego. 12. Zasady i termin wniesienia skargi kasacyjnej oraz postępowanie skargowe określa art. 590 Ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.

Numer rejestracyjny: 9581323524

Departament: Dział Zamówień i Umów

Adres pocztowy: ul. Rotterdamska 9

Miejscowość: Gdynia

Kod pocztowy: 81-337

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień i Umów

E-mail: m.wanarska@port.gdynia.pl

Telefon: +48586215008

Adres strony internetowej: <https://www.port.gdynia.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://port-gdynia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Profil nabywcy: <https://port-gdynia.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/strona-glowna>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Logintrade S.A.

Numer rejestracyjny: 8942953589

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 54-203

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wsparcie techniczne dla Wykonawców
E-mail: helpdesk@logintrade.net
Telefon: +48717873534
Adres strony internetowej: <https://logintrade.pl/kontakt>
Role tej organizacji:
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
477342-2025
Główny powód zmiany
:
Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d5f16638-3aa0-4ef6-b829-226df48c877e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 17
Ogłoszenie – data wysłania: 08/08/2025 11:17:03 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 525687-2025
Numer wydania Dz.U. S: 152/2025
Data publikacji: 11/08/2025