

52667-2026 - Wyniki

Polska – Usługi ochroniarskie – Usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony osób i mienia w obiektach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

OJ S 16/2026 23/01/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Województwo Łódzkie - Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

E-mail: izabelapachniewicz@znwl.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony osób i mienia w obiektach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia, w tym stałego dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu - monitoringu (SSWiN) w obiektach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego, zlokalizowanych w Łodzi przy ul. Aleksandrowskiej 159, ul. Drewnowskiej 63-75, ul. Kamińskiego 7/9, ul. Limanowskiego 200, ul. Mińskiej 2, ul. Moniuszki 7/9, al. Piłsudskiego 8, ul. Piotrkowskiej 67, ul. Roosevelta 15, ul. Snycerskiej 8, ul. Solnej 14, ul. Wielkopolskiej 70/72, w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 2/ Zamkowej 24, ul. Kasztelańskiej 7, 9 i 10, w Mierzynie 224, gm. Rozprza, świadczona w okresie od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

Identyfikator procedury: acc75a14-414f-471a-90a6-e27b80761cb4

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kamińskiego 7/9

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 91-427

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony osób i mienia w obiektach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia, w tym stałego dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu - monitoringu (SSWiN) w obiektach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego, zlokalizowanych w Łodzi przy ul. Aleksandrowskiej 159, ul. Drewnowskiej 63-75, ul.

Kamińskiego 7/9, ul. Limanowskiego 200, ul. Mińskiej 2, ul. Moniuszki 7/9, al. Piłsudskiego 8, ul. Piotrkowskiej 67, ul. Roosevelta 15, ul. Snycerskiej 8, ul. Solnej 14, ul. Wielkopolskiej 70 /72, w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 2/ Zamkowej 24, ul. Kasztelańskiej 7, 9 i 10, w Mierzynie 224, gm. Rozprza, świadczona w okresie od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Wynagrodzenie za przedmiot umowy w części dot. świadczenia usługi w nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Moniuszki 7/9 będzie współfinansowane przez UE ze środków EFRR w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027 oraz ze środków EFRR i budżetu państwa w ramach programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich 2021-2027.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Postępowanie prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Postępowanie prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Cena i inne warunki realizacji zamówienia zostały ustalone w wyniku prowadzonych negocjacji z Wykonawcą

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Województwo Łódzkie - Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 8 302 338,88 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Wyłączenia szczególne dotyczące zamówień na usługi

Inne uzasadnienie: Zgodnie z § 1 Uchwały Nr 1439/25 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 14 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie postępowania oraz udzielenia pełnomocnictwa Zarządowi Nieruchomości Województwa Łódzkiego wyrażono zgodę na przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki spółce Biprowłók Sp. z o.o. (KRS nr 0000286937) w przedmiocie świadczenia usługi stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia na części nieruchomości zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego, na okres od dnia 1 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. jako spółce spełniającej przesłanki do udzielenia jej ww. zamówienia zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: BIPROWŁÓK Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Przeprowadzono negocjacje z wykonawcą

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 8 302 338,88 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr 25/P/25 z 30.12.2025 r.

Data zawarcia umowy: 30/12/2025

Organizacja podpisująca umowę: Województwo Łódzkie - Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Województwo Łódzkie - Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

Numer rejestracyjny: 100134708

Adres pocztowy: ul. Kamińskiego 7/9

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 91-427

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

E-mail: izabelapachniewicz@znwl.pl

Telefon: +48 4220255871

Faks: +48 4220255873

Adres strony internetowej: <https://znwl.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biuro Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 22 4587801

Faks: 22 4587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: BIPROWŁÓK Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 000050222

Adres pocztowy: al. J. Piłsudskiego 12

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 95-051

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: <https://bipro.lodz.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://bipro.lodz.pl>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6f8586de-0537-493f-96be-1cd1fb3d52cd - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 22/01/2026 12:45:10 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 52667-2026

Numer wydania Dz.U. S: 16/2026

Data publikacji: 23/01/2026