

529962-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane – Zámek Kačina – rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice – realizace

OJ S 146/2026 31/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

E-mail: gabriela.vychodilova@nzm.cz

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zámek Kačina – rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice – realizace
Opis: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních a restaurátorských prací, na adrese NZM Kačina, Svatý Mikuláš 51, 284 01 Kutná Hora Obsahem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce části suterénu pobočky NZM Kačina. V rámci rekonstrukce bude provedena obnova degradovaných povrchů omítek a kompletní výmalba, provedení provětrávaných podlah, obnova povrchů podlah, zřízení vnější větrané dutiny u místností zámecké lázně, obnova výplní otvorů, obnova technického zařízení (ZTI, elektro, EPS, EZS), zajištění vytápění části místnosti, zajištění odvětrání nového hygienického zázemí, výměna osvětlení včetně osazení expozičního osvětlení a úprava (vyspádování) blízkého okolí budovy a okapového chodníku pro odvedení srážkové vody od objektu. Vzhledem k tomu, že dotčený objekt je národní kulturní památka, budou práce probíhat pod dohledem orgánů památkové péče a součástí jsou i restaurátorské práce v prostorech zámecké lázně.

Identifikátor procedury: df6df660-a9cf-4343-a81c-de71b1004294

Wewnętrzny identifikator: 1 - IROP K - 2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45310000

Roboty instalacyjne elektryczne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45454100 Odnawianie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Kraj: Czechy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 70 637 314,00 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zámek Kačina – rekonstrukce vybraných částí zámku včetně nové expozice – realizace

Opis: Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních a restaurátorských prací, na adrese NZM Kačina, Svatý Mikuláš 51, 284 01 Kutná Hora. Obsahem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce části suterénu pobočky NZM Kačina. V rámci rekonstrukce bude provedena obnova degradovaných povrchů omítek a kompletní výmalba, provedení provětrávaných podlah, obnova povrchů podlah, zřízení vnější větrané dutiny u místností zámecké lázně, obnova výplní otvorů, obnova technického zařízení (ZTI, elektro, EPS, EZS), zajištění vytápění části místnosti, zajištění odvětrání nového hygienického zázemí, výměna osvětlení včetně osazení expozičního osvětlení a úprava (vyspádování) blízkého okolí budovy a okapového chodníku pro odvedení srážkové vody od objektu. Vzhledem k tomu, že dotčený objekt je národní kulturní památka, budou práce probíhat pod dohledem orgánů památkové péče a součástí jsou i restaurátorské práce v prostorech zámecké lázně.

Wewnętrzny identyfikator: 1 - IROP K - 2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Kraj: Czechy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/06/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Zadavatel zvažil možnosti aplikování zásad společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a zohlednil je v obchodních podmínkách.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

Zamówienia na innowacje: Zamawiane roboty budowlane, dostawy lub usługi są nowatorskie lub znacznie ulepszone w porównaniu z innymi robotami budowlanymi, dostawami lub usługami już dostępnymi na rynku.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena musi być stanovena jako nejvýše přípustná

Opis: Cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, , kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1089.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1089.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski, słowacki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu v souladu s § 41 ZZVZ. Výše jistoty je s ohledem na výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky stanovena na částku 600 000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, případně formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Termin składania ofert: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacje o terminach odwołania: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Národní zemědělské muzeum, s.p.o.
Numer rejestracyjny: 75075741
Adres pocztowy: Kostelní 1300
Miejscowość: Praha
Kod pocztowy: 17000
Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Kraj: Czechy
E-mail: gabriela.vychodilova@nzm.cz
Telefon: +420 770170953
Profil nabywcy: https://zakazky.eagri.cz/profile_display_1089.html

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

526557-2026

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Zadawatel v návaznosti na Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 19. 8. 2026, 12:00 hod

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zadawatel v návaznosti na Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 19. 8. 2026, 12:00 hod

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cb0c4dc0-a4f3-4b4d-a6f2-ff779b608ef6 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/07/2026 14:48:08 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 529962-2026

Numer wydania Dz.U. S: 146/2026

Data publikacji: 31/07/2026