

531902-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y DE CLIMATIZACIÓN DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO MADINAT AL-ZAHRA

OJ S 146/2026 31/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: JUNTA DE ANDALUCIA. CONSEJERIA DE TURISMO, CULTURA Y DEPORTE. D.T. EN CÓRDOBA

E-mail: gestioneconomica.dtco.ccul@juntadeandalucia.es

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y DE CLIMATIZACIÓN DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO MADINAT AL-ZAHRA

Opis: EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ES LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y DE CLIMATIZACIÓN DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO MADINAT AL-ZAHRA

Identyfikator procedury: fa657f11-76da-4b6c-b825-c3471af0f0d3

Wewnętrzny identyfikator: CONTR 2026 235671

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: CÓRDOBA

Podpodział krajowy (NUTS): Córdoba (ES613)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 326 908,30 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: MANTENIMIENTO INTEGRAL Y DE CLIMATIZACIÓN DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO MADINAT AL-ZAHRA

Opis: EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ES LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y DE CLIMATIZACIÓN DEL CONJUNTO ARQUEOLÓGICO MADINAT AL-ZAHRA

Wewnętrzny identyfikator: CONTR 2026 235671

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Córdoba (ES613)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2027

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: UNA O VARIAS PRÓRROGAS POR UN MÁXIMO DE 24 MESES

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 326 908,30 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Volumen anual de negocios de la persona licitadora que referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades de la persona licitadora y de presentación de ofertas por importe mínimo de:163.454,15 € euros

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: El patrimonio neto según el balance correspondiente al último ejercicio económico de las cuentas anuales aprobadas deberá superar 39.555,90 € euros

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Relación de los principales servicios realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario público o privado de los mismos. Se exige que el importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % de su anualidad media (57.208,95 euros), en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas.jsf?perfilContratante=DTTCD03&organismo=DTTCD

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/09/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: • En relación al artículo 65 del Convenio Colectivo de aplicación, dedicado a la formación, el trabajador adscrito al servicio, independientemente de la antigüedad del mismo, tendrá derecho a un permiso retribuido de 20 horas anuales para la formación profesional en cualquiera de las siguientes materias y por el orden de preferencia que se enumeran: mantenimiento de equipos de climatización/calefacción, mantenimiento de instalaciones eléctricas de baja tensión, fontanería o albañilería. A diferencia de lo establecido en el convenio, la formación deberá ser realizada de forma anual, sin que estas horas sean acumulables por un periodo de hasta cinco años, y deberá ser impartida en el primer semestre de cada año de ejecución para que repercutan favorablemente en la prestación del servicio. Se podrán acumular las horas de los dos años

de ejecución del contrato (40 horas) para la realización de un curso de igual o superior duración, en cuyo caso se realizará a lo más tardar en e

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE ANDALUCÍA

Informacje o terminach odwołania: 1 MES

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: JUNTA DE ANDALUCIA. CONSEJERIA DE TURISMO, CULTURA Y DEPORTE. D.T. EN CÓRDOBA

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE ANDALUCÍA

Numer rejestracyjny: S4111001F

Adres pocztowy: Avda. de Carlos V, s/n

Miejscowość: SEVILLA

Kod pocztowy: 41004

Podpodział krajowy (NUTS): Sevilla (ES618)

Kraj: Hiszpania

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: JUNTA DE ANDALUCIA. CONSEJERIA DE TURISMO, CULTURA Y DEPORTE. D.T. EN CÓRDOBA

Numer rejestracyjny: S4111001F

Adres pocztowy: C/ Capitulares 2

Miejscowość: CÓRDOBA

Kod pocztowy: 14002

Podpodział krajowy (NUTS): Córdoba (ES613)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Sección de gestión económica

E-mail: gestioneconomica.dtco.ccul@juntadeandalucia.es

Telefon: 957015317

Profil nabywcy: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=DTTCD03&organismo=DTTCD

Role tej organizacji:

Nabywca

TED eSender

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8c1b54a7-19d4-44cb-b124-793a543c7b55 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/07/2026 06:37:32 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 531902-2026

Numer wydania Dz.U. S: 146/2026

Data publikacji: 31/07/2026