

Polska-Ełk: Roboty budowlane

OJ S 204/2021 20/10/2021

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Świt"

Krajowy numer identyfikacyjny: 8480001037

Adres pocztowy: Słowackiego 2

Miejscowość: Ełk

Kod NUTS: PL623 Ełcki

Kod pocztowy: 19-300

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Krzysztof Filipkowski

E-mail: krzysztof.filipkowski@swit.elk.pl

Tel.: +48 535534007

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://swit.elk.pl/>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: spółdzielnia mieszkaniowa

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: obsługa nieruchomości, działalność ciepłownicza

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kotłowni Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Ełku bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy”

II.1.2. Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kotłowni Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Ełku bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej „OPZ”) zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ, który zawiera w załączeniu Program Funkcjonalno-Użytkowy inwestycji.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45232100 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów, 45250000 Roboty w zakresie instalowania, wydobywania produkcji oraz budowy obiektów budowlanych przemysłu naftowego i gazowniczego, 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45312300 Instalowanie anten, 45312310 Ochrona odgromowa, 45315000 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45317300 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45331110 Instalowanie kotłów, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL623 Ełcki

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zadania jest realizacja inwestycji pn.: „Budowa Kotłowni Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Ełku bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy” w ramach projektów dofinansowanych z POIiŚ 2014-2020, Priorytet: I, Poddziałanie: 1.1.1.

Zadanie zrealizowane będzie w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Inwestycję należy zrealizować na terenie istniejącej kotłowni Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” przy ul. Gdańskiej, województwo warmińsko-mazurskie. Numery działek ewidencyjnych: 301/5; 300/10. Obręb ewidencyjny: obręb 1 miasto Ełk.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał we własnym zakresie szczegółowej wizji lokalnej w terenie celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji niniejszego zamówienia.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.01.01-00-0016/19

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 154-408211](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kotłowni Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Ełku bazującej na produkcji energii cieplnej ze spalania biomasy”

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Zamawiający zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) unieważnia przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, gdyż oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W przedmiotowym postępowaniu w terminie wyznaczonym na składanie ofert wpłynęły wskazane poniżej oferty:

1 VAS Energy Systems International GmbH adres: Lagerhaußsstraße 6, kod 5071, miasto Wals-Siezenheim, kraj Austria 31 183 187,55 PLN brutto,

2 INSTAL WARSZAWA S.A. adres: ul. Siennicka 29, 04-304, miasto Warszawa, kraj Polska
40 284 960,00 PLN brutto,

3 Konsorcjum: AB Energetikos tinklu institutas ul. Kampo 7, kod LT-50153, miasto Kaunas, kraj Litwa – Lider Konsorcjum oraz ENERGOTECHNIKA Sp. z o.o., adres ul. Chełmżyńska 25, kod 04-247, miasto Warszawa kraj Polska - Partner Konsorcjum - 28 159 620,00 PLN brutto. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert podał kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 23 616 000,00 PLN brutto (słownie: dwadzieścia trzy miliony sześćset szesnaście tysięcy złotych 00/100).

Oferta z najniższą ceną 28 159 620,00 PLN brutto, tj. oferta nr 3 - Konsorcjum: AB Energetikos tinklu institutas ul. Kampo 7, kod LT-50153, miasto Kaunas, kraj Litwa (Lider Konsorcjum) oraz ENERGOTECHNIKA Sp. z o.o., adres ul. Chełmżyńska 25 kod 04-247, miasto Warszawa kraj Polska (Partner Konsorcjum) przekracza kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia, w związku z powyższym Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Terminy składania odwołań określa art. 515 Ustawy pzp.

Szczegółowe zasady dotyczące środków ochrony prawnej określa Dział IX ustawy Pzp -
Środki ochrony prawnej

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587701

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

15/10/2021