

533244-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi ochroniarskie – Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

E-mail: zap_walbrzych@zus.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych, realizowanej w formach bezpośredniej ochrony fizycznej oraz działań grup interwencyjnych. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Wałbrzychu, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich. 2. Dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych. 3. Podejmowanie działań grup interwencyjnych. 4. Zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 14 do SWZ.

Identyfikator procedury: 626db6fa-6073-4001-8186-226242f8ce17

Wewnętrzny identyfikator: 430000.271.013.2026-ZAP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. Na podstawie art. 360 pkt 2 ustawy, Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy na formularzu jednolitego dokumentu (JEDZ). Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Wykonawca składa według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5A do SWZ.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-390

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Pozostałe miejsca realizacji zamówienia: Wałbrzych, ul. Kasztanowa 1, Wałbrzych, Pl. Grunwaldzki 1, Dzierżoniów, ul. Andersa 6a, Jelenia Góra, ul. Sygietyńskiego 10, Kamienna Góra, Al. Wojska Polskiego 14, Kłodzko, ul. B. Chrobrego 21, Lubań, ul. Podwałe 1 (do grudnia 2027 r., najem na czas remontu obiektu przy ul. Władysława Łokietka 13), Lubań, ul. Władysława Łokietka 13 (od grudnia 2027 r., po zakończeniu prac remontowych), Świdnica, ul. Saperów 29, Ząbkowice Śląskie, Oś. XX-lecia 52, Zgorzelec, ul. Prusa 3, Bystrzyca Kłodzka, ul. Strażackiej 13, Nowa Ruda, ul. Piłsudskiego 4

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane w pkt 2.1.6. ogłoszenia oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. (Dz. Urz. UE. nr L 1495 z 23.10.2025, str. 1) Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie sankcyjne zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2026, poz. 793). -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Niewypłacalność: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Układ z wierzycielami: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Upadłość: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie powyższej podstawy wykluczenia.

Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Nadużycia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Udział w organizacji przestępczej: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia

społeczne i zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Naruszenie obowiązku płatności podatków: Art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku wykluczenia wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 594, ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, sporządzone zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie powyższej podstawy wykluczenia.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp wykonawca składa oświadczenie z art. 125 ust. 1 ustawy oraz informację z Krajowego Rejestru Karnego, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy. Na potwierdzenie braku wykluczenia z art. 7 ust. 1 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wykonawca składa oświadczenie sankcyjne zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu z art. 125 ust. 1 ustawy.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia w obiektach Oddziału ZUS w Wałbrzychu i podległych terenowych jednostkach organizacyjnych, realizowanej w formach bezpośredniej ochrony fizycznej oraz działań grup interwencyjnych. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1. Bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Wałbrzychu, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich. 2. Dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych. 3. Podejmowanie działań grup interwencyjnych. 4. Zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 14 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji na podstawie art. 441 ustawy Pzp. Wykonawca będzie zobowiązany do wzmocnienia ochrony obiektu, poprzez zwiększenie obsady stałej ochrony fizycznej w przypadku: 1. Wprowadzenia stopni alarmowych przez Prezesa Rady Ministrów lub ministra właściwego ds. wewnętrznych, wystąpienia sytuacji kryzysowej, o której mowa w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 574) lub wprowadzania wyższych stanów gotowości obronnej państwa, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 marca 2025 r. w sprawie gotowości obronnej państwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 355), 2. Szczególnych potrzeb Zamawiającego związanych z: 1) pracami Wykonawców na nieruchomości, w szczególności remontowymi, modernizacyjnymi, konserwacyjnymi oraz w zakresie usuwania awarii, wykonywanymi w newralgicznych punktach obiektu, gdzie wymagana jest asysta lub poza godzinami funkcjonowania obiektu; 2) wydłużeniem pracy Sal Obsługi Klientów; 3) innymi okolicznościami wynikającymi z potrzeb organizacyjnych Zamawiającego. 3. Opcja polegać będzie na zwiększeniu podstawowego zakresu umowy o dodatkowe godziny ochrony fizycznej - maksymalny wymiar godzin objętych opcją wynosi 2 500 roboczogodzin. 4. Opcja będzie realizowana na podstawie zlecenia skierowanego do Wykonawcy, a Wykonawca ma obowiązek przystąpić do realizacji opcji we wskazanym w zleceniu terminie. Zamawiający prześle Wykonawcy zlecenie telefonicznie lub e-mailowo: 1) w przypadku sytuacji określonej w pkt 1. w terminie nie później niż 3 godziny, 2) w przypadku sytuacji określonej w pkt 2. w terminie nie później niż 3 dni robocze, przed terminem realizacji opcji, wskazanym w zleceniu. 5. Zlecenia telefoniczne będą niezwłocznie potwierdzane e-mailem przesłanym do Wykonawcy. 6. Możliwość skorzystania z opcji jest jedynie prawem Zamawiającego i nie stanowi dla niego żadnego wiążącego zobowiązania. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z opcji albo w przypadku skorzystania z opcji w niepełnym zakresie, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia czy odszkodowania. 7. Wykonawca nie może odmówić realizacji umowy w zakresie opcji. 8. Zamawiający może skorzystać z opcji wielokrotnie. 9. Postanowienia dotyczące wykonywania usługi w zakresie opcji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 14 do SWZ i Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kasztanowa 1

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-390

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Pl. Grunwaldzki 1

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-390

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Andersa 6a
Miejscowość: Dzierżoniów
Kod pocztowy: 58-200
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sygietyńskiego 10
Miejscowość: Jelenia Góra
Kod pocztowy: 58-500
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Al. Wojska Polskiego 14
Miejscowość: Kamienna Góra
Kod pocztowy: 58-400
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. B. Chrobrego 21
Miejscowość: Kłodzko
Kod pocztowy: 57-300
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Podwale 1
Miejscowość: Lubań
Kod pocztowy: 59-800
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Do grudnia 2027 r., najem na czas remontu obiektu przy ul. Władysława Łokietka 13.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Władysława Łokietka 13
Miejscowość: Lubań
Kod pocztowy: 59-800
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Od grudnia 2027 r., po zakończeniu prac remontowych.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Saperów 29
Miejscowość: Świdnica
Kod pocztowy: 58-100
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Osiedle XX - lecia 52
Miejscowość: Ząbkowice Śląskie
Kod pocztowy: 57-200
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Prusa 3
Miejscowość: Zgorzelec
Kod pocztowy: 59-900
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Strażacka 13
Miejscowość: Bystrzyca Kłodzka
Kod pocztowy: 57-500
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Piłsudskiego 4
Miejscowość: Nowa Ruda
Kod pocztowy: 57-400
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2026
Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne
Opis: III kwartał 2029 r.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek jeśli wykaże, że posiada aktualną koncesję udzieloną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, polegającej co najmniej na stałej ochronie na obszarze, na którym będzie wykonywane zamówienie, wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 532). UWAGA 1: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przedmiotowy

warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. UWAGA 2: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 9 do SWZ).

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje nadal co najmniej 2 (dwie) usługi ochrony osób i mienia, z których każda usługa musi: 1) być zrealizowana w formie stałej ochrony fizycznej, 2) obejmować monitoring systemów zabezpieczeń technicznych, w szczególności systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz/lub systemów sygnalizacji pożaru, 3) być zrealizowana na rzecz tego samego podmiotu, nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy, 4) być zrealizowana w budynkach użyteczności publicznej¹⁾ o łącznej powierzchni wewnętrznej chronionych obiektów wynoszącej minimum 8 000 m² dla każdej usługi, Wykonawca może wykazać zgodnie ze swoim wyborem usługę wykonaną lub/i wykonywaną przy czym: * pod pojęciem usługi wykonanej należy rozumieć usługę zrealizowaną (zakończoną), * pod pojęciem usługi wykonywanej należy rozumieć usługę będącą w trakcie realizacji (usługę aktualnie wykonywaną), której wykonana część spełnia wymagania określone w warunku; Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania usług wykonywanych w ramach różnych umów w celu osiągnięcia wymaganej minimalnej powierzchni; 1) pojęcie „budynku użyteczności publicznej” jest zdefiniowane w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie (tj. Dz. U. 2022 r., poz. 1225 ze zm.) i oznacza budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług – w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym oraz inny budynek przeznaczony do wykonania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. UWAGA 1: W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. UWAGA 2: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przedmiotowy warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców w całości spełni ww. warunek dotyczący doświadczenia. W takim przypadku Wykonawca posiadający wymagane doświadczenie zobowiązany będzie do zrealizowania zamówienia, w zakresie którego dotyczy warunek udziału w postępowaniu. UWAGA 3: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi, wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 9 do SWZ).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Ocena punktowa w kryterium „Cena oferty brutto” dokonana zostanie na podstawie ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w pkt 7.3.1. Maksymalna liczba punktów, jaką Wykonawca może otrzymać w kryterium oceny ofert "Cena" wynosi sto punktów. Waga (wartość procentowa, dokładna): 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Uzasadnienie zastrzeżenia dostępu do niektórych dokumentów zamówienia: Ochrona informacji szczególnie chronionych

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Szczegółowe wymagania w zakresie zostały opisane w pkt 3 SWZ.

Termin składania ofert: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem Platformy zakupowej: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

Informacje dodatkowe: Otwarcia ofert dokonają osoby do tego upoważnione z

Wieloosobowego Stanowiska Zamówień Publicznych. Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na Platformie zakupowej kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

Organizacja rozpatrująca oferty: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział Wałbrzych

Numer rejestracyjny: 000017756

Adres pocztowy: ul. Kasztanowa 1

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-390

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Wałbrzychu Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

E-mail: zap_walbrzych@zus.pl

Telefon: +48 746497254

Adres strony internetowej: <https://www.zus.pl>

Profil nabywcy: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/304627/notice/public/details>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0a879ee5-428a-429a-815a-109c02cce5f5 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/07/2026 06:08:37 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 533244-2026

Numer wydania Dz.U. S: 146/2026

Data publikacji: 31/07/2026