

Polska-Bydgoszcz: Usługi sprzątania i zamykania ulic

OJ S 19/2024 26/01/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa  
Usługi

Dyrektywa 2009/81/WE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

---

**I.1. Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Oddział Zabezpieczenia Centrum Szkolenia Sił Połączonych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego w Bydgoszczy

Adres pocztowy: ul. Szubińska 2

Miejscowość: Bydgoszcz

Kod pocztowy: 85-915

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Agnieszka Oleksy

E-mail: [a.oleksy@ron.mil.pl](mailto:a.oleksy@ron.mil.pl)

Tel.: +48 261419781

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: <http://ozjftc.wp.mil.pl/pl>

Adres profilu nabywcy: <http://ozjftc.wp.mil.pl/pl>

**I.2. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inna: Wojskowa Jednostka Budżetowa

**I.3. Główny przedmiot działalności**

Obrona

**I.4. Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

---

**II.1. Opis**

**II.1.1. Nazwa**

Usługa kompleksowego utrzymania czystości na lata 2024-2025

**II.1.2. Rodzaj zamówienia i miejsce świadczenia lub realizacji**

Usługi

Kategoria usług: nr 18: Usługi sprzątania budynków i usługi zarządzania mieniem

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Bydgoszcz

Kod NUTS PL613 Bydgosko-toruński

**II.1.3. Informacje na temat umowy ramowej**

**II.1.4. Krótki opis zamówienia lub zakupu**

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.

2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;
  - b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);
  - c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątania parkingów (dotyczy Części 3 – 4);
  - d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątania i zamykania ulic (dotyczy Części 3 – 4);
  - e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
- a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;
  - b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
  - c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;
  - d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:
- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
  - 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
  - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.
13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742). W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).
14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.
16. Zgodnie z art. 257 ustaw Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.
18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

#### **II.1.5. Kody CPV**

90610000 Usługi sprzątnia i zmiatania ulic, 90910000 Usługi sprzątnia, 90911000 Usługi sprzątnia/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien, 90914000 Usługi sprzątnia parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania

#### **II.2. Całkowita końcowa wartość umowy/części**

##### **II.2.1. Całkowita końcowa wartość umowy/części**

Wartość: 15 856 341,42 PLN  
bez VAT

### **Sekcja IV: Procedura**

---

#### **IV.1. Rodzaj procedury** Ograniczona

## **IV.2. Kryteria udzielenia zamówienia**

### **IV.2.1. Kryteria udzielenia zamówienia**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

1. cena - cz. I, II, III, IV. Waga 60
2. jakość - cz. I, II, III. Waga 30
3. jakość - cz. IV. Waga 28
4. okna - cz. I, II, III, IV. Waga 5
5. kontrola - cz. I, II, III, IV. Waga 5
6. zadaszenia - - cz. IV. Waga 2

### **IV.2.2. Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

## **IV.3. Informacje administracyjne**

### **IV.3.1. Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**

1/P/OiB/2023

### **IV.3.2. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

**Wstępne ogłoszenie informacyjne**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 047-138865](#) z dnia 7.3.2023

**Ogłoszenie o zamówieniu**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 178-558201](#) z dnia 15.9.2023

## **Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

---

Zamówienie nr: 6/2024/W

Część nr: 1

- Nazwa części: Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;

### **V.1. Data zawarcia umowy**

21.12.2023

### **V.2. Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

### **V.3. Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Adres pocztowy: A. Słonimskiego 1

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Państwo: Polska

### **V.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części**

Całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 3 275 883,83 PLN

bez VAT

### **V.5. Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa: nie

Zamówienie nr: 5/2024/W

Część nr: 2

- Nazwa części: Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11

**V.1. Data zawarcia umowy**

21.12.2023

**V.2. Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**V.3. Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Adres pocztowy: A. Słonimskiego 1

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Państwo: Polska

**V.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części**

Całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 2 970 131,07 PLN

bez VAT

**V.5. Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa: nie

Zamówienie nr: 7/2024/W

Część nr: 3

- Nazwa części: Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;

**V.1. Data zawarcia umowy**

21.12.2023

**V.2. Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**V.3. Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Adres pocztowy: A. Słonimskiego 1

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Państwo: Polska

**V.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części**

Całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 2 523 659,58 PLN

bez VAT

**V.5. Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa: nie

Zamówienie nr: 9/2024/W

Część nr: 4

- Nazwa części: Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.

**V.1. Data zawarcia umowy**

29.12.2023

**V.2. Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**V.3. Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Adres pocztowy: A. Słonimskiego 1

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Państwo: Polska

**V.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części**

Całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 7 086 666,94 PLN

bez VAT

**V.5. Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa: tak

Wartość lub procentowa część, jaka ewentualnie zostanie zlecona osobom trzecim:

Nieznana

---

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**VI.2. Informacje dodatkowe**

**VI.3. Procedury odwoławcze**

**VI.3.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587800

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**VI.3.2. Składanie odwołań**

**VI.3.3. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

**VI.4. Data wysłania niniejszego ogłoszenia**

23.1.2024