

534039-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi społeczne – PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO (AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 3 DEL D. LGS. N. 36/2023) DELLA CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA CASA DELLA SALUTE CASA DELLA STUDENTE NEL COMUNE DI SETTIMO TORINESE (TO) (CUP B34D26004750007)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Unione Comuni Nord Est Torino

E-mail: gare@unionenet.it

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Nabywca jest podmiotem zamawiającym

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO (AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 36/2023) DELLA CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA CASA DELLA SALUTE CASA DELLA STUDENTE NEL COMUNE DI SETTIMO TORINESE (TO) (CUP B34D26004750007)

Opis: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO (AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 36/2023) DELLA CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA CASA DELLA SALUTE CASA DELLA STUDENTE NEL COMUNE DI SETTIMO TORINESE (TO) (CUP B34D26004750007)

Identyfikator procedury: cd111c6b-2f8c-44f0-a24c-4130ee924ac9

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 85320000 Usługi społeczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: SETTIMO TORINESE (TO)

Podpodział krajowy (NUTS): Torino (ITC11)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 29 562 064,94 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO (AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 36/2023) DELLA CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA CASA DELLA SALUTE CASA DELLA STUDENTE NEL COMUNE DI SETTIMO TORINESE (TO) (CUP B34D26004750007)

Opis: PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO (AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 36/2023) DELLA CONCESSIONE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA CASA DELLA SALUTE CASA DELLA STUDENTE NEL COMUNE DI SETTIMO TORINESE (TO) (CUP B34D26004750007)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 85320000 Usługi społeczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: SETTIMO TORINESE (TO)

Podpodział krajowy (NUTS): Torino (ITC11)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/04/2028

Data zakończenia trwania: 29/04/2063

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 29 562 064,94 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: procedura soggetta ai CAM

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Progetto organizzativo Casa della Salute - Riferimento alle capacità tecnico organizzative

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Qualità e miglioramento del Servizio Casa della Salute - Indicatori, monitoraggio, gestione reclami, customer satisfaction

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gestione del rischio - Casa della Salute

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Formazione del personale

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gestione degli immobili oggetto di concessione

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Proposte migliorative per la Casa dello Studente e per la Casa della Salute

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: L'aumento percentuale offerto sulla base d'asta di 1.335.000,00 euro, espresso in cifre e in lettere, per l'acquisto delle aree della Società Patrimonio Città di Settimo Torinese S.r.l.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Riduzione della contribuzione a carico del concedente

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Riduzione della durata di concessione fino ad un massimo di cinque anni

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-procurement.unionenet.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01590>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-procurement.unionenet.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01590>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: T. A. R. Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte

Informacje o terminach odwołania: VEDI DISCIPLINARE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Unione Comuni Nord Est Torino

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Unione Comuni Nord Est Torino

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Unione Comuni Nord Est Torino

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Unione Comuni Nord Est Torino

Numer rejestracyjny: 95018840017

Miejscowość: Settimo Torinese

Kod pocztowy: 10036

Podpodział krajowy (NUTS): Torino (ITC11)

Kraj: Włochy

E-mail: gare@unionenet.it

Telefon: +390118028950

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: T. A. R. Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte

Numer rejestracyjny: 96574140016

Adres pocztowy: Via Confienza n. 10

Miejscowość: TORINO (TO)

Kod pocztowy: 10100

Podpodział krajowy (NUTS): Torino (ITC11)

Kraj: Włochy

E-mail: tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: +39 011 5576411

Faks: +39 011 5576401

Adres strony internetowej: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1f75b841-75bb-49f2-b7ab-cce9b9c37013 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 19

Ogłoszenie – data wysłania: 31/07/2026 12:00:16 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 534039-2026

Numer wydania Dz.U. S: 147/2026

Data publikacji: 03/08/2026