

534076-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Opracowanie kompletnych dokumentacji projektowo – kosztorysowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

OJ S 155/2025 14/08/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

E-mail: przetargi.ias.warszawa@mf.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie kompletnych dokumentacji projektowo – kosztorysowych dla zadań inwestycyjnych realizowanych w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi opracowania kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego realizowanego w ramach działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 części: 1) Część 1 zamówienia – opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Trzeciego Urzędu Skarbowego Warszawa–Śródmieście, ul. Lindleya 14” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego. 2) Część 2 zamówienia - opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego Warszawa-Bielany, ul. Skalbmierska 5” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego. 3) Część 3 zamówienia - opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego Warszawa-Bielany, ul. Skalbmierska 6” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 1-3 znajduje się w opisie przedmiotu zamówienia oraz w wzorze umowy w zależności od części, której dotyczy w następujących załącznikach: 1. Część 1 - Załącznik nr 1a do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2a do SWZ 2. Część 2 - Załącznik nr 1b do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2b do SWZ 3. Część 3 - Załącznik nr 1c do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2c do SWZ 4. Dla każdej części zamówienia zostanie zawarta odrębna umowa, sporządzona na podstawie projektowanych postanowień umowy, stanowiących następujące załączniki: 1) Załącznik nr 2a

do SWZ -dla części nr 1 przedmiotu zamówienia; 2) Załącznik nr 2b do SWZ -dla części nr 2 przedmiotu zamówienia; 3) Załącznik nr 2c do SWZ -dla części nr 3 przedmiotu zamówienia;
Identyfikator procedury: 33e65b9c-3b55-433c-a600-d774dc24300b
Wewnętrzny identyfikator: ZP/41/2025/U
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 01-513
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik: 1) Załącznik nr 1a do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2a do SWZ dla 1 części przedmiotu zamówienia, 2) Załącznik nr 1b do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2b do SWZ dla 2 części przedmiotu zamówienia, 3) Załącznik nr 1c do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2c do SWZ dla 3 części przedmiotu zamówienia.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1.Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 Pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia.2.Zgodnie z art. 257 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.3.Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.4.Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia, na podstawie art. 214 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp.5.Zamawiający, przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy zgodnie z załącznikami 2a-2c do SWZ w zależności od części.6.O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie:1)art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, 2) art. 109 ust. 1 pkt 4,8,10, 3)art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczegółach rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 514),3)art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2024 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.7.Opis sposobu przygotowania oferty oraz wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych w postępowaniu na etapie składania ofert, Zamawiający zawarł w Rozdziale 7 części 1-2 SWZ.8. Podstawy wykluczenia: Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Nadużycia finansowe: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Przeprowadzanie działalności terrorystycznej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt 2 ustawy Pzp.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: Dotyczy: 1) art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g), pkt 2 i pkt 4 ustawy Pzp, 2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2025 poz. 514). Jednocześnie Zamawiający informuje, iż Wykonawca biorący udział w postępowaniu nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5 k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Aktywami zarządza likwidator - dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego- dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Układ z wierzycielami-dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Działalność gospodarcza jest zawieszona-dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Upadłość-dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Niewypłacalność - dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Winien wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji lub niemożności przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskania poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania - dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp. Informacje dla Wykonawców składających ofertę wspólną (np. konsorcjum, spółka cywilna), Zamawiający zawarł w Rozdziale 7 część 5 SWZ. Informacje dla Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP, Zamawiający zawarł w Rozdziale 7 część 4 SWZ. 7. Zgodnie z Rozdziałem 11 SWZ Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 17.12.2025 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Zgodnie z Rozdziałem 7 część 3 SWZ w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia następujących oświadczeń i dokumentów (podmiotowych środków dowodowych): a) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1616), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ, b) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, c) oświadczenie o aktualności informacji zawartych w złożonych w postępowaniu oświadczeniach, dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania określonych przez Zamawiającego w Rozdziale 5 pkt 1 SWZ, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 ustawy Pzp, art. 109 ust 1 pkt 8 i 10 oraz w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy UKR i art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SWZ, g)odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i

odbierania korespondencji elektronicznej zawarte są w Rozdziale 8 SWZ. Gwarancja i rękojmia: Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości w odniesieniu do dokumentacji na okres 36 miesięcy od daty odbioru dokumentacji bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Termin wykonania zamówienia: wykonanie dokumentacji w terminie do 140 dni od daty zawarcia umowy (Wykonanie dokumentacji projektowej stanowi kryterium oceny ofert opisany w Rozdziale 16 do SWZ), sprawowanie nadzoru autorskiego do 31.12.2027 r. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Trzeciego Urzędu Skarbowego Warszawa–Śródmieście, ul. Lindleya 14” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.

Opis: Załącznik nr 1a do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2a do SWZ

Wewnętrzny identyfikator: CZĘŚĆ 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający nie przewiduje skorzystanie z prawa opcji o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Trzeci Urząd Skarbowy Warszawa–Śródmieście, ul. Lindleya 14

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 03/11/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: FENX.01.01-IW.01-0026/24-00

Więcej informacji na temat funduszy UE: FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027”.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdziale 5 SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art 112 ust.2 ustawy Pzp dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej (dotyczy Części 1,2 i 3): Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek dotyczący wszystkich części zamówienia, jeżeli wykaże, że: a) Zdolność techniczna: warunek zostanie spełniony, o ile Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej dwie (2) usługi zawierające w swoim zakresie wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej o łącznej wartości usługi nie niższej niż 50 000, 00 zł brutto. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał dokumentację projektowo-kosztorysową minimum dla branży: konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej. Uwaga: W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, zobowiązani są oni wykazać, że wspólnie wykonali lub co najmniej jeden z nich wykonał usługi o wartościach wskazanej w ppkt 4 lit. a); W przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, w celu potwierdzenia spełnienia warunku w zakresie tych części, Wykonawca może wykazać, że należycie wykonał lub wykonuje tę samą umowę/umowy, o ile zrealizowana wartość spełnia wymagania określone w warunku dla danej części. *W przypadku gdy kwoty w złożonych dokumentach podane będą w innej walucie niż złoty polski – Zamawiający dokona przeliczenia tej kwoty na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych, określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień wszczęcia postępowania. b) Zdolność zawodowa: Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował osobami do realizacji zamówienia, w szczególności: • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania, która będzie pełniła funkcję głównego projektanta podczas realizacji zamówienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie; • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie; • co najmniej

jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie. Osoby te muszą należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadać stosowne uprawnienia. Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą Prawo budowlane - ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 418) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa; lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 334), zgodnie z art. 12a uPb. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji specjalistów w zakresie projektowania przez jedną osobę, pod warunkiem, że posiada ona wymagane uprawnienia w każdej z łączonych specjalności. Jeżeli, Wykonawca, powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz ma dotyczyć usług, w których wykonywaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 3. Zamawiający informuje, iż Wykonawcy występujący wspólnie, w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp, ww. warunek udziału w postępowaniu określony w ppkt 4) mogą spełniać wspólnie / łącznie.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia zwany również kryterium „Ceny”

Opis: Cena 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: czas opracowania dokumentacji projektowej liczony od daty podpisania umowy zwany również kryterium „czas opracowania dokumentacji projektowej” – waga kryterium

Opis: czas opracowania dokumentacji projektowej 40%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium do każdej części.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dla każdej części) przed zawarciem umowy, tzn. najpóźniej w dniu wyznaczonym do jej podpisania –

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej oferty (wraz z podatkiem VAT) zgodnie z Rozdziałem nr 18 SWZ.

Termin składania ofert: 19/09/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/09/2025 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

Informacje dodatkowe: platforma market planet

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: zgodnie z § 5 PPU - załącznik nr 2a do SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w Dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw. 3. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej,

przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1.7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. Wszystkie dokumenty przedstawia się w języku polskim, a jeżeli zostały sporządzone w języku obcym, strona oraz uczestnik postępowania odwoławczego, który się na nie powołuje, przedstawia ich tłumaczenie na język polski. W uzasadnionych przypadkach Izba może żądać przedstawienia tłumaczenia dokumentu na język polski poświadczonego przez tłumacza przysięgłego. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Zgodnie z art. 579 ust. 1 ustawy Pzp na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 13. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego Warszawa-Bielany, ul. Skalbmierska 5” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.
Opis: Załącznik nr 1b do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2b do SWZ
Wewnętrzny identyfikator: CZĘŚĆ 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający nie przewiduje skorzystanie z prawa opcji o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 03/11/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: FENX.01.01-IW.01-0026/24-00

Więcej informacji na temat funduszy UE: FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027".

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdziale 5 SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art 112 ust.2 ustawy Pzp dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej (dotyczy Części 1,2 i 3): Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek dotyczący wszystkich części zamówienia, jeżeli wykaże, że: a) Zdolność techniczna: warunek zostanie spełniony, o ile Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej dwie (2) usługi zawierające w swoim zakresie wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej o łącznej wartości usługi nie niższej niż 50 000, 00 zł brutto. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał dokumentację projektowo-kosztorysową minimum dla branży: konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej. Uwaga: W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, zobowiązani są oni wykazać, że wspólnie wykonali lub co najmniej jeden z nich wykonał usługi o wartościach wskazanej w ppkt 4 lit. a); W przypadku gdy, Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, w celu potwierdzenia spełnienia warunku w zakresie tych części, Wykonawca może wykazać, że należycie wykonał lub wykonuje tę samą umowę/umowy, o ile zrealizowana wartość spełnia wymaganie określone w warunku dla danej części. *W przypadku gdy kwoty w złożonych dokumentach podane będą w innej walucie niż złoty polski – Zamawiający dokona przeliczenia tej kwoty na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych, określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień wszczęcia postępowania. b) Zdolność zawodowa: Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował osobami do realizacji zamówienia, w

szczegółności: • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania, która będzie pełniła funkcję głównego projektanta podczas realizacji zamówienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie; • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie; • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie. Osoby te muszą należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadać stosowne uprawnienia. Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą Prawo budowlane - ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 418) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa; lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 334), zgodnie z art. 12a uPb. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji specjalistów w zakresie projektowania przez jedną osobę, pod warunkiem, że posiada ona wymagane uprawnienia w każdej z łączonych specjalności. Jeżeli, Wykonawca, powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz ma dotyczyć usług, w których wykonywaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 3. Zamawiający informuje, iż Wykonawcy występujący wspólnie, w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp, ww. warunek udziału w postępowaniu określony w ppkt 4) mogą spełniać wspólnie / łącznie.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia zwany również kryterium „Ceny”

Opis: Cena 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: czas opracowania dokumentacji projektowej liczony od daty podpisania umowy zwany również kryterium „ czas opracowania dokumentacji projektowej” – waga kryterium

Opis: czas opracowania dokumentacji projektowej 40%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium do każdej części.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dla każdej części) przed zawarciem umowy, tzn. najpóźniej w dniu wyznaczonym do jej podpisania –

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej oferty (wraz z podatkiem VAT) zgodnie z Rozdziałem nr 18 SWZ.

Termin składania ofert: 19/09/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/09/2025 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

Informacje dodatkowe: platforma market planet

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: zgodnie z § 5 PPU - załącznik nr 2b do SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w Dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia

przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw. 3. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1.7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. Wszystkie dokumenty przedstawia się w języku polskim, a jeżeli zostały sporządzone w języku obcym, strona oraz uczestnik postępowania odwoławczego, który się na nie powołuje, przedstawia ich tłumaczenie na język polski. W uzasadnionych przypadkach Izba może żądać przedstawienia tłumaczenia dokumentu na język polski poświadczonego przez tłumacza przysięgłego. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośtańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Zgodnie z art. 579 ust. 1 ustawy Pzp na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 13. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego Warszawa-Bielany, ul. Skalbmierska 6” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.
Opis: Załącznik nr 1c do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia) będący załącznikiem nr 1 do Wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 2c do SWZ
Wewnętrzny identyfikator: CZĘŚĆ 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający nie przewiduje skorzystanie z prawa opcji o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Urząd Skarbowy Warszawa–Bielany, ul. Skalmierska 6

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 03/11/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: FENX.01.01-IW.01-0026/24-00

Więcej informacji na temat funduszy UE: FENX.01.01 Efektywność energetyczna priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z FS programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027".

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdziale 5 SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art 112 ust.2 ustawy Pzp dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej (dotyczy Części 1,2 i 3): Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek dotyczący wszystkich części zamówienia, jeżeli wykaże, że: a) Zdolność techniczna: warunek zostanie spełniony, o ile Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej dwie (2) usługi zawierające w swoim zakresie wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej o łącznej wartości usługi nie niższej niż 50 000, 00 zł brutto. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał dokumentację projektowo-kosztorysową minimum dla branży: konstrukcyjnej, elektrycznej i sanitarnej. Uwaga: W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, zobowiązani są oni wykazać, że wspólnie wykonali lub co najmniej jeden z nich wykonał usługi o wartościach wskazanej w ppkt

4 lit. a); W przypadku gdy, Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, w celu potwierdzenia spełnienia warunku w zakresie tych części, Wykonawca może wykazać, że należycie wykonał lub wykonuje tę samą umowę/umowy, o ile zrealizowana wartość spełnia wymaganie określone w warunku dla danej części. *W przypadku gdy kwoty w złożonych dokumentach podane będą w innej walucie niż złoty polski – Zamawiający dokona przeliczenia tej kwoty na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych, określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień wszczęcia postępowania. b) Zdolność zawodowa: Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował osobami do realizacji zamówienia, w szczególności: • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania, która będzie pełniła funkcję głównego projektanta podczas realizacji zamówienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie; • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie; • co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej dwuletnie doświadczenie. Osoby te muszą należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadać stosowne uprawnienia. Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą Prawo budowlane - ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 418) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa; lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 334), zgodnie z art. 12a uPb. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji specjalistów w zakresie projektowania przez jedną osobę, pod warunkiem, że posiada ona wymagane uprawnienia w każdej z łączonych specjalności. Jeżeli, Wykonawca, powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz ma dotyczyć usług, w których wykonywaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 3. Zamawiający informuje, iż Wykonawcy występujący wspólnie, w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp, ww. warunek udziału w postępowaniu określony w ppkt 4) mogą spełniać wspólnie / łącznie.

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia zwany również kryterium „Ceny”

Opis: Cena 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: czas opracowania dokumentacji projektowej liczony od daty podpisania umowy zwany również kryterium „ czas opracowania dokumentacji projektowej” – waga kryterium

Opis: czas opracowania dokumentacji projektowej 40%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium do każdej części.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dla każdej części) przed zawarciem umowy, tzn. najpóźniej w dniu wyznaczonym do jej podpisania –

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej oferty (wraz z podatkiem VAT) zgodnie z Rozdziałem nr 18 SWZ.

Termin składania ofert: 19/09/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/09/2025 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl/pn/ias-warszawa/demand/226226/notice/public/details>

Informacje dodatkowe: platforma market planet

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: zgodnie z § 5 PPU - załącznik nr 2c do SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w Dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorstw. 3. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1.7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. Wszystkie dokumenty przedstawia się w języku polskim, a jeżeli zostały sporządzone w języku obcym, strona oraz uczestnik postępowania odwoławczego, który się na nie powołuje, przedstawia ich tłumaczenie na język polski. W uzasadnionych przypadkach Izba może żądać przedstawienia tłumaczenia dokumentu na język polski poświadczonego przez tłumacza przysięgłego. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośtańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Zgodnie z art. 579 ust. 1 ustawy Pzp na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.¹³ Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. **ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Izba Administracji Skarbowej w Warszawie

Numer rejestracyjny: 5251007278

Departament: Dział zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Felińskiego 2b

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-513

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: przetargi.ias.warszawa@mf.gov.pl

Telefon: +48225618001

Faks: +48225618394

Adres strony internetowej: <http://www.mazowieckie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-warszawie>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://ias-warszawa.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Faks: +48224587800

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 16e6a7e1-8e2c-40f6-bb47-33d8711195a1 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 13/08/2025 05:40:33 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 534076-2025

Numer wydania Dz.U. S: 155/2025

Data publikacji: 14/08/2025