

534427-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Roboty restrukturyzacyjne – LAVORI TOR SAPIENZA

OJ S 147/2026 03/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: A.T.E.R. - Comune di Roma

E-mail: protocollo.ater@cert.aterroma.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: LAVORI TOR SAPIENZA

Opis: Lavori di manutenzione straordinaria "Tor Sapienza edifici residenziali – eliminazione delle pericolosità e messa in sicurezza degli edifici

Identyfikator procedury: 58673811-9b74-46b9-9327-2c777634224f

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT143)

Kraj: Włochy

Informacje dodatkowe: Informazioni supplementari

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 679 854,79 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: LAVORI TOR SAPIENZA

Opis: LAVORI TOR SAPIENZA

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT43)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 660 Dni

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 679 854,79 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Krajowe kryteria zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Iscrizione al registro di commercio

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kryterium: Wymagane jest zezwolenie lub członkostwo w konkretnej organizacji dla umów o świadczenie usług

Opis kryterium selekcji: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Fatturato generale annuo

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Fatturato medio annuo

Kryterium: Specyficzny średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Fatturato medio annuo specifico

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Fatturato specifico annuo

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Altri requisiti economici o finanziari

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Altri requisiti economici o finanziari

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac
Opis kryterium selekcji: Referenze su lavori specifici

Kryterium: Referencje dotyczące określonych dostaw
Opis kryterium selekcji: Referenze su forniture specifiche

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Referenze su servizi specifici

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do kontroli jakości
Opis kryterium selekcji: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy
Opis kryterium selekcji: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kryterium: Środki zapewniające jakość
Opis kryterium selekcji: Misure per garantire la qualità

Kryterium: Obiekty studiów, techniczne i badawcze
Opis kryterium selekcji: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kryterium: Zarządzanie łańcuchem dostaw
Opis kryterium selekcji: Gestione della catena di fornitura

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do kontroli jakości
Opis kryterium selekcji: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem
Opis kryterium selekcji: Misure di gestione ambientale

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników
Opis kryterium selekcji: Media annuale della forza lavoro

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników
Opis kryterium selekcji: Numero di personale dirigenziale

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe
Opis kryterium selekcji: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kryterium: Próbki, opisy lub zdjęcia bez certyfikatu autentyczności

Opis kryterium selekcji: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kryterium: Próbki, opisy lub zdjęcia z certyfikatem autentyczności dla umów dostaw

Opis kryterium selekcji: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości

Opis kryterium selekcji: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/dettaglio-bando?tipo_doc=BANDO_GARA_PORTALE&id_doc=15966710

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://stella.regione.lazio.it/portale>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Wymagane

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Prestazioni

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Regione Lazio - Roma

Informacje o terminach odwołania: Vedi capitolato

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: A.T.E.R. - Comune di Roma

Numer rejestracyjny: 00410700587

Miejscowość: Roma

Kod pocztowy: 00186

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (ITI43)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: Giulio Valerio

E-mail: protocollo.ater@cert.aterroma.it

Telefon: 0668842270

Faks: 0668842235

Profil nabywcy: www.aterroma.it

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TAR Regione Lazio - Roma

Numer rejestracyjny: 80195990587

Miejscowość: Roma

Kod pocztowy: 00118

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (ITI43)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: TAR Regione Lazio - Roma

E-mail: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0632872517

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Numer rejestracyjny: 97584460584

Miejscowość: Roma

Kod pocztowy: 00187

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (ITI43)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-mail: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefon: 06367231

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b400ac3a-2acf-432a-9336-d2960ec4d269 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/07/2026 14:10:45 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 534427-2026

Numer wydania Dz.U. S: 147/2026

Data publikacji: 03/08/2026