

535006-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu – Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal

OJ S 147/2026 03/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Roosendaal

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal

Opis: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Identyfikator procedury: 32d5289f-5053-42f2-b2b8-e4326b53d8c2

Wewnętrzny identyfikator: 31d06793-447f-42a5-8345-874cd51c4f17

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: EU- openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71313000 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego, 71410000 Usługi planowania przestrzennego, 79111000 Usługi w zakresie doradztwa prawnego, 90712000 Planowanie środowiska naturalnego

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Zie documentatie

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 2 400 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zie aanbestedingsdocumenten in Mercel

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal

Opis: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Wewnętrzny identyfikator: 58fbd708-84b9-4813-8453-d4cb2ff42a9d

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71313000 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego, 71410000 Usługi planowania przestrzennego, 79111000 Usługi w zakresie doradztwa prawnego, 90712000 Planowanie środowiska naturalnego

Opcje:

Opis opcji: zie aanbestedingsdocumenten

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Nederlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Zie documentatie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2026

Data zakończenia trwania: 01/12/2028

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Na de vaste looptijd kan de overeenkomst 2 keer met 1 jaar verlengd worden. De totale looptijd van het contract kan maximaal 4 jaar zijn. Einddatum is uiterlijk 1-12-2030.

5.1.5. Waarde

Szacunkowa wartość bez VAT: 1,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Zie aanbestedingsdocumenten in Merceel

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijscomponent telt voor 30 punten mee in het totaal van 100 punten

Opis: 'Totale geëvalueerde inschrijfsom excl. btw' op het inschrijfbiljet is de inschrijfsom, gebaseerd op fictieve uren per jaar voor alle deelopdrachten gedurende een jaar x opgegeven uurtarief.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwalitatief subgunningscriterium 1 - Plan van Aanpak

Opis: Inschrijver wordt gevraagd een offerte uit te brengen voor het opstellen van omgevingsplanregels ten behoeve van het stedelijk gebied. De gemeente Roosendaal is druk bezig met het omzetten van het tijdelijke omgevingsplan naar het nieuwe omgevingsplan. Het doel is om de geldende juridische planregels zo beleidsneutraal mogelijk om te zetten.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwalitatief subgunningscriterium 2 - Continuïteit, kennis en ervaring en flexibiliteit

Opis: Met dit gunningscriterium beoordeelt de aanbestedende dienst het deskundigheidsniveau van de specialisten en de flexibiliteit van het adviesbureau.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwalitatief subgunningscriterium 3 - Presentatie

Opis: De inschrijver laat op overtuigende wijze zien dat die in staat is om het Omgevingsplan in samenwerking met opdrachtgever en (eventueel) andere opdrachtnemers voor Roosendaal te maken. De presentatie van de offerte (Plan van Aanpak) is daarmee een onderdeel van de beoordeling en weging van de aanbieding. De presentatie wordt beoordeeld voor zover deze dient ter toelichting op de ingediende inschrijving. Nieuwe inhoudelijke toezeggingen, aanvullingen of wijzigingen ten opzichte van de schriftelijke inschrijving worden niet meegewogen.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niderlandzki
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Adres dokumentów zamówienia: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Verloop procedure via Merccell aanbestedingsplatform
Adres URL: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://s2c.mercell.com/today/224838>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania ofert: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

W późniejszym terminie nie można przedkładać żadnych dokumentów.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/10/2026 10:05:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Miejsce: Roosendaal
Informacje dodatkowe: Digitale kluis

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: zie aanbestedingsdocumenten
Wymagana jest umowa o poufności: nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: als één (1) rechtspersoon of vennootschap beschouwd.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Dodatkowe kategorie nabywców: nvt

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organ odwoławczy: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informacje o terminach odwołania: Iedere belanghebbende die het niet eens is met het gunningsvoornemen of de daaraan voorafgaande procedure, kan binnen 20 kalenderdagen (vervaltermijn) na de datum van het bericht een kort geding starten bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda. Na afloop van deze standstill-periode vervalt het recht om bezwaar te maken. In het belang van een vlotte voortgang wordt belanghebbenden dringend verzocht om de aanbestedende dienst tijdig te informeren over het starten van een rechtszaak, bij voorkeur door een kopie van de conceptdagvaarding te sturen.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Roosendaal

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Gemeente Roosendaal

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Roosendaal

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Roosendaal

Organizacja rozpatrująca oferty: Gemeente Roosendaal

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Roosendaal

Numer rejestracyjny: 20164788

Adres pocztowy: Stadserf 1

Miejscowość: Roosendaal

Kod pocztowy: 4701NK

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Ed Bartels

E-mail: e.bartels@roosendaal.nl

Telefon: +31625353671

Adres strony internetowej: <https://roosendaal.nl/>

Profil nabywcy: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Numer rejestracyjny: 83173811

Departament: Bezwaar

Adres pocztowy: Stationslaan 10

Miejscowość: Breda

Kod pocztowy: 4815 GW

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: afdeling bezwaar

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +3188 3611557

Adres strony internetowej: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organ mediacyjny

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 112f3257-d72b-42fc-8074-4a155c8ba30e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/07/2026 14:07:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 30/07/2026 14:07:46 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 535006-2026

Numer wydania Dz.U. S: 147/2026

Data publikacji: 03/08/2026