

Polska-Olsztyn: Nadzór nad robotami budowlanymi

OJ S 189/2022 30/09/2022

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Olsztyn

Adres pocztowy: Pl. Jana Pawła II 1

Miejscowość: Olsztyn

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Kod pocztowy: 10-101

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Iwona Nowacka

E-mail: przetargi@olsztyn.eu

Tel.: +48 895352035

Faks: +48 895349375

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w ramach inwestycji „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Numer referencyjny: ZP.271.1.23.2022.a

II.1.2. Główny kod CPV

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1.Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad realizacją umowy na roboty budowlane w ramach inwestycji pn.: Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie. Świadczenie usługi objętej zamówieniem będzie

polegało na koordynacji, kontroli oraz pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży objętej zawartą umową o pełnienie nadzoru nad realizacją umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na cztery części:

- 1) Część I - Inspektor nadzoru robót branży elektrycznej,
- 2) Część II - Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej,
- 3) Część III - Inspektor nadzoru branży teletechnicznej,
- 4) Część IV - Specjalista ds. rozliczeń w zakresie branży ogólnobudowlanej i drogowej oraz pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej i drogowej.

3. Szczegółowy zakres zamówienia w podziale na branże opisany został w Opisach Przedmiotu Zamówienia.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 306 750,00 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część II - Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej

Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Olsztyn

II.2.4. Opis zamówienia

Zadaniem Wykonawcy będzie kompleksowe zarządzanie wykonywanymi robotami budowlanymi w branży sanitarnej w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie”.

Szczegółowy opis II części zamówienia znajduje się w załączniku nr 2 do SWZ oraz wzorze umowy (załącznik nr 8 do SWZ).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: Zamówienie będzie dofinansowane ze środków Unii

Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający informuje, że będzie stosował procedurę o której mowa w art. 139 ust.1 ustawy, (tj. tzw. procedurę odwróconą) j. w pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część III - Inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej
Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL622 Olsztyński
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Olsztyn

II.2.4. Opis zamówienia

Zadaniem Wykonawcy będzie kompleksowe zarządzanie wykonywanymi robotami budowlanymi w branży teletechnicznej w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie”.

Szczegółowy opis III części zamówienia znajduje się w załączniku nr 2 do SWZ oraz wzorze umowy (załącznik nr 8 do SWZ).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: Zamówienie będzie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający informuje, że będzie stosował procedurę o której mowa w art. 139 ust.1 ustawy, (tj. tzw. procedurę odwróconą) j. w pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część IV - Specjalista ds. rozliczeń w zakresie branży ogólnobudowlanej i drogowej oraz pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej i drogowej
Część nr: 4

II.2.2.

Dodatkowy kod lub kody CPV

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Olsztyn

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji specjalisty ds. roszczeń w zakresie branży ogólnobudowlanej i drogowej oraz pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej i drogowej w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie”

Zadaniem Wykonawcy będzie również wsparcie Zamawiającego w zakresie roszczeń wykonawcy robót oraz wyjaśnień do Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego jako Instytucji Zarządzającej (IZ) w ramach inwestycji pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie”.

Szczegółowy zakres zamówienia części IV został określony w Opisie Przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ oraz we wzorze umowy (załącznik nr 9 do SWZ).

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: Zamówienie będzie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

II.2.14. Informacje dodatkowe

Zamawiający informuje, że będzie stosował procedurę o której mowa w art. 139 ust.1 ustawy, (tj. tzw. procedurę odwróconą) j. w pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona

kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis**IV.1.1. Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne**IV.2.1.**

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 2

Nazwa:

Część II - Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

15/09/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Dariusz Szymkun

Miejscowość: Olsztyn

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Kod pocztowy: 10-310

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 170 000,00 EUR

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 90 000,00 EUR

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 3

Nazwa:

Część III - Inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

15/09/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Adam Suplewski ASTEL

Miejscowość: Olsztyn

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Kod pocztowy: 10-696

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 170 000,00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 66 750,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 4

Nazwa:

Część IV - Specjalista ds. rozliczeń w zakresie branży ogólnobudowlanej i drogowej oraz pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej i drogowej

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

15/09/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Krzysztof Piasecki Biuro Inżynierskie Orion

Miejscowość: Olsztyn
Kod NUTS: PL622 Olsztyński
Kod pocztowy: 10-863
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 170 000,00 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 150 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych na nadzór inwestorski w zakresie branż objętych niniejszym zamówieniem, sprawowany podczas okresu trwania gwarancji na roboty budowlane.
2. Zamówienie jest również udzielane w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania.
2. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn
3. Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały pod linkiem <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/help> w następującym zakresie:
 - a) regulamin korzystania z Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn,
 - b) instrukcja dla Wykonawcy,
 - c) help desk Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn: hd@zeto.lublin.pl
4. Oferta złożona przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy przetargowej musi zawierać:
 - 1) FORMULARZ OFERTOWY sporządzonym wg załącznika nr 1 do SWZ;
 - 2) pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik,
 - 3) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożone na Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia (JEDZ) zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 5) oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (załącznik nr 5 do SWZ),
 - 6) informację dotyczącą pozacenowych kryteriów oceny ofert – załącznik nr 6 do SWZ,
 - 7) oświadczenie w przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego powinno wynikać, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy występujący wspólnie – załącznik nr 7 do SWZ - jeżeli dotyczy,

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gpv.pl

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy: Środki ochrony prawnej.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby wraz z dowodem uiszczenia wpisu.
5. Termin na wniesienie odwołania wynosi 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 3 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-66

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

27/09/2022