

535547-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania budynków – Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości w ZUS O/Elbląg

OJ S 156/2025 18/08/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Elblągu

E-mail: zap_elblag@zus.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości w ZUS O/Elbląg

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz budynków i na terenach zewnętrznych, pielęgnacja terenów zielonych oraz dezynfekcja pomieszczeń w ZUS Oddział w Elblągu wraz z podległymi jednostkami terenowymi. Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące części: Część nr 1 – Usługa sprzątania budynków w Elblągu i Braniewie Część nr 2 – Usługa sprzątania budynków w Iławie i Ostródzie Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagane cechy usług zostały opisane w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących, załącznik nr 2 do SWZ.

Identyfikator procedury: 5120f1c1-dd74-4e46-9389-def110f57fe3

Poprzednie ogłoszenie: 319485-2025

Wewnętrzny identyfikator: 520000.271.2.2025-ZAP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 33770000 Artykuły higieniczne z papieru, 33741100 Środek do mycia rąk, 39830000 Środki czyszczące

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Teatralna 4

Miejscowość: Elbląg

Kod pocztowy: 82-300

Podpodział krajowy (NUTS): Elbląski (PL621)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa sprzątania budynków w Elblągu i Braniewie

Opis: Przedmiotem umowy jest kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości w ZUS O /Elbląg - usługa sprzątania budynków w Elblągu i Braniewie: 1) Budynki Oddziału ZUS mieszczące się w : a) Elblągu przy ul. Teatralnej 4, b) Elblągu przy ul. Mazurskiej 5. 2) Lokal Biura Terenowego mieszczący się w: a) Braniewie przy ul. Morskiej 30 D. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagane cechy usług zostały opisane w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących, załącznik nr 2 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Część nr 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 33770000 Artykuły higieniczne z papieru, 33741100 Środek do mycia rąk, 39830000 Środki czyszczące

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Elbląg, Braniewo

Podpodział krajowy (NUTS): Elbląski (PL621)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert: Cena – waga 100% Kryterium cena oferty brutto = najniższa cena brutto spośród prawidłowo złożonych ofert dzielona przez cena brutto badanej oferty spośród prawidłowo złożonych ofert pomnożona przez 100 punktów (waga). Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. UWAGA: Do kryterium oceny ofert Zamawiający przyjmie cenę całkowitą brutto oferty, tj. wartość brutto zamówienia podstawowego oraz wartość brutto obu opcji.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1. i 2.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Usługa sprzątania budynków w Łławie i Ostródzie

Opis: Przedmiotem umowy jest kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości w ZUS O /Elbląg - usługa sprzątania budynków w Łławie i Ostródzie: a) Inspektoracie Łława ul. Wiejska1; b) Inspektoracie Ostróda ul. Czarnieckiego 50. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagane cechy usług zostały opisane w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących, załącznik nr 2 do SWZ

Wewnętrzny identyfikator: Część nr 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 33770000 Artykuły higieniczne z papieru, 33741100 Środek do mycia rąk, 39830000 Środki czyszczące

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łława, Ostróda

Podział krajowy (NUTS): Elbląski (PL621)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/11/2025

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert: Cena – waga 100%
Kryterium cena oferty brutto = najniższa cena brutto spośród prawidłowo złożonych ofert dzielona przez cenę brutto badanej oferty spośród prawidłowo złożonych ofert pomnożona przez 100 punktów (waga). Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. UWAGA: Do kryterium oceny ofert Zamawiający przyjmie cenę całkowitą brutto oferty, tj. wartość brutto zamówienia podstawowego oraz wartość brutto obu opcji.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1. i 2

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 558 222,04 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: AKMAR Plus Spółka z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 1 558 222,04 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 1097488

Data wyboru zwycięzcy: 07/07/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono jeszcze zwycięzcy, ale procedura konkurencyjna jest nadal w toku.

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: AKMAR Plus Spółka z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 7393926139

Numer rejestracyjny: 7393926139

Adres pocztowy: ul. Wyszyńskiego 5B

Miejscowość: Olsztyn

Kod pocztowy: 10-455

Podpodział krajowy (NUTS): Olsztyński (PL622)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Elblągu

Numer rejestracyjny: 1775600585

Adres pocztowy: ul. Teatralna 4

Miejscowość: Elbląg

Kod pocztowy: 82-300

Podpodział krajowy (NUTS): Elbląski (PL621)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

E-mail: zap_elblag@zus.pl

Telefon: 552308038

Adres strony internetowej: www.zus.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Profil nabywcy: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: aa32a061-cf4d-4f7d-8658-c52f273e2867 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 14/08/2025 06:26:48 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 535547-2025

Numer wydania Dz.U. S: 156/2025

Data publikacji: 18/08/2025