

535571-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane w zakresie budynków – Flachdachsanierung

OJ S 147/2026 03/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zweckverband Thermalsolbad Bad Staffelstein

E-mail: service@obermaintherme.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Flachdachsanierung

Opis: - Rückbau Blechverwahrungen und Abdeckungen bis B = ca. 75 cm, ca. 255 m- Rückbau Dachabdichtung ca. 410 m², inkl. Anschlussschienen ca. 120m- Rückbau Dämmung EPS ca. 340 m²- Gefälleschüttung, Dämmung ca. 340 m² und Notabdichtung ca. 410 m², Sanierungsgullys- Blechverwahrungen und Abdeckungen neu bis B = ca. 75 cm, ca. 255 m- Wandverkleidung Stehfalz inkl. UK ca. 15 m², Binder- und Ortgangverkleidungen je ca. 5 m²
Identyfikator procedury: 98d34595-027f-4877-a6d3-ff388ce43624

Wewnętrzny identyfikator: 8204-D-03

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Es wurde eine Vorinformation gem. §12 EU Abs. 1 Nr. 3 VOB/A nach dem vorgeschriebenen Muster mindestens 35 Tage, höchstens aber 12 Monate vor dem Zeitpunkt der Absendung der Bekanntmachung des Auftrags an das Amt für Veröffentlichungen der Europäischen Union abgesandt.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych, 45212212 Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich, 45215110 Roboty budowlane w zakresie uzdrowisk, 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45320000 Roboty izolacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Am Kurpark 1

Miejscowość: Bad Staffelstein

Kod pocztowy: 96231

Podpodział krajowy (NUTS): Lichtenfels (DE24C)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Flachdachsanieerung

Opis: - Rückbau Blechverwahrungen und Abdeckungen bis B = ca. 75 cm, ca. 255 m- Rückbau Dachabdichtung ca. 410 m², inkl. Anschlussschienen ca. 120m- Rückbau Dämmung EPS ca. 340 m²- Gefälleschüttung, Dämmung ca. 340 m² und Notabdichtung ca. 410 m², Sanierungsgullys- Blechverwahrungen und Abdeckungen neu bis B = ca. 75 cm, ca. 255 m- Wandverkleidung Stehfalz inkl. UK ca. 15 m², Binder- und Ortgangverkleidungen je ca. 5 m²
Wewnętrzny identyfikator: 8204-D-03

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy

wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów

budowlanych, 45212212 Roboty budowlane w zakresie basenów pływakich, 45215110

Roboty budowlane w zakresie uzdrowisk, 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy

placówek zdrowotnych, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji

dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45320000 Roboty izolacyjne, 45111100

Roboty w zakresie burzenia

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Am Kurpark 1

Miejscowość: Bad Staffelstein

Kod pocztowy: 96231

Podpodział krajowy (NUTS): Lichtenfels (DE24C)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 14/09/2026

Data zakończenia trwania: 15/11/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=328613

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=328613

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=328613

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 07/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=328613

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 14/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 30 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Eignungskriterien

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 14/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Thermalsolbad Bad Staffelstein, Am Kurpark 1,96231 Bad Staffelstein

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informacje o terminach odwołania: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zweckverband Thermalsolbad Bad Staffelstein

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zweckverband Thermalsolbad Bad Staffelstein

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zweckverband Thermalsolbad Bad Staffelstein

Organizacja rozpatrująca oferty: Zweckverband Thermalsolbad Bad Staffelstein

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zweckverband Thermalsolbad Bad Staffelstein

Numer rejestracyjny: ID 219312

Adres pocztowy: Am Kurpark 1

Miejscowość: Bad Staffelstein

Kod pocztowy: 96231

Podpodział krajowy (NUTS): Lichtenfels (DE24C)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Marcus Düsel
E-mail: service@obermaintherme.de
Telefon: +49 9573961914
Faks: +49 9573961910
Adres strony internetowej: <https://www.obermaintherme.de>
Profil nabywcy: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Numer rejestracyjny: ORG-0002

Adres pocztowy: Postfach 606

Miejscowość: Ansbach

Kod pocztowy: 91511

Podpodział krajowy (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.de

Telefon: +49 981531277

Faks: +49 981531837

Adres strony internetowej: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 806a40c3-3da3-4898-82b2-c5e59866f572 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 535571-2026

Numer wydania Dz.U. S: 147/2026

Data publikacji: 03/08/2026