

535703-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Gebäude- und Innenraumplanung Neubau Bücherei Lensahn - Gemeinde Lensahn

OJ S 147/2026 03/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher Sanierungsträger der Gemeinde Lensahn

E-mail: Recht@gos-mbh.de

Status prawny nabywcy: Organizacja udzielająca zamówienia dotowanego przez instytucję zamawiającą

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gebäude- und Innenraumplanung Neubau Bücherei Lensahn - Gemeinde Lensahn
Opis: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Beauftragung von Planungsleistungen des Leistungsbilds Gebäude und Innenräume nach § 34 HOAI für die Leistungsphasen 6 bis 9. Als treuhänderischer Sanierungsträger der Gemeinde Lensahn ist die GOS Gesellschaft für Ortsentwicklung und Stadterneuerung mbH mit der Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung der städtebaulichen Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge" beauftragt. Ein wesentliches Schlüsselprojekt innerhalb der Sanierungsmaßnahme ist der Neubau der Bücherei inkl. weiterer öffentlicher Angebote wie die VHS, Einrichtungen der sozialen Dienste und der örtliche Jugendclub. Ziel der Gemeinde ist es, mit dem Neubau eine öffentliche Kultur- und Freizeiteinrichtung zu schaffen, die mit der Bündelung mehrerer Angebote unter einem Dach eine hohe Attraktivität für Bürgerinnen und Bürger aller Altersgruppen aufweist und gleichzeitig den dort untergebrachten Einrichtungen über die Synergieeffekte bei der Raumnutzung eine große Angebotsqualität ermöglicht. Im Rahmen eines hochbaulichen Realisierungswettbewerbs mit freiraumplanerischem Anteil wurden ein Planungsvorschlag für den Büchereineubau und die Objektplaner für Architektur und Freiraum ausgewählt. Mit der Objektplanung für das Gebäude wurde der Wettbewerbssieger, das Architekturbüro Büro MATTER, Berlin, beauftragt. Aufgrund der bevorstehenden Unternehmensauflösung des Architekturbüros MATTER wurde der Vertrag nach Abschluss der Leistungsphase 5 einvernehmlich aufgehoben. Mit diesem Vergabeverfahren wird die Fortsetzung der Planungsleistungen ab der Leistungsphase 6 ausgeschrieben.

Identyfikator procedury: f8eeec9d-13d4-4fcc-a25f-20ee959b9808

Wewnętrzny identyfikator: 026-B003-2026/00064

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Lensahn

Kod pocztowy: 23738

Podpodział krajowy (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DYBMGPR#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Gebäude- und Innenraumplanung Neubau Bücherei Lensahn - Gemeinde Lensahn

Opis: Siehe Vergabeunterlagen.

Wewnętrzny identyfikator: 026-B003-2026/00064

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Lensahn

Kod pocztowy: 23738

Podpodział krajowy (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Siehe Verfahrensbedingungen.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość punktowa, dokładna): 60,00

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Siehe Verfahrensbedingungen.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość punktowa, dokładna): 20,00

Kryterium: Specyficzny średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Siehe Verfahrensbedingungen.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość punktowa, dokładna): 20,00

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYBMGPR/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYBMGPR>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 11/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYBMGPR>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Siehe Verfahrensbedingungen.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informacje o terminach odwołania: §§ 160 ff. GWB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher Sanierungsträger der Gemeinde Lensahn

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher Sanierungsträger der Gemeinde Lensahn

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher Sanierungsträger der Gemeinde Lensahn

Numer rejestracyjny: DE134878308

Adres pocztowy: Humboldtstraße 4

Miejscowość: Kiel

Kod pocztowy: 24116

Podział krajowy (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Kraj: Niemcy

E-mail: Recht@gos-mbh.de

Telefon: 043158091841

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Numer rejestracyjny: nicht vorhanden

Adres pocztowy: Düsternbrooker Weg 94

Miejscowość: Kiel

Kod pocztowy: 24105
Podpodział krajowy (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefon: 04319884542
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d04f12d2-f48a-4251-a113-9cb3d58434ea - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 31/07/2026 14:02:52 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 535703-2026
Numer wydania Dz.U. S: 147/2026
Data publikacji: 03/08/2026