

536800-2024 - Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Polska – Roboty budowlane – Przedmiotem postępowania i zamówienia jest Wykonanie robót budowlanych polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do pierwszej umowy realizacyjnej nr 141.2711.43.2020 z dnia 16 września 2021r. pn.: „Modernizacja i rozbudowa istniejącego Kampusu UJ CM w Krakowie – Prokocimiu”—etap I”

OJ S 174/2024 06/09/2024

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Jagielloński - Collegium Medicum

E-mail: dzp@cm-uj.krakow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest Wykonanie robót budowlanych polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do pierwszej umowy realizacyjnej nr 141.2711.43.2020 z dnia 16 września 2021r. pn.: „Modernizacja i rozbudowa istniejącego Kampusu UJ CM w Krakowie – Prokocimiu”—etap I”

Opis: Zgodnie z ZiS

Identyfikator procedury: 86d54075-b7e5-4b91-ba9a-500fac7c34b9

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do pierwszej umowy realizacyjnej nr 141.2711.43.2020 z dnia 16 września 2021r. pn.: „Modernizacja i rozbudowa istniejącego Kampusu UJ CM w Krakowie – Prokocimiu”—etap I”

Opis: Zgodnie z ZiS

Wewnętrzny identyfikator: 141.272.35.2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego między innymi w art. 441 ustawy Pzp, tj. zwiększenia zakresu przedmiotu zamówienia. W związku z tym Zamawiający może, ale nie musi zlecić Wykonawcy wykonanie części zamówienia objętej prawem opcji. Wykonawcy nie przysługują z tytułu nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji żadne roszczenia. Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia podstawowego. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie zrealizowany zakres przedmiotu umowy. Prawo opcji dotyczy: w ramach opcji - wykonanie elewacji na budynku „B” i „C” oraz sufitu pod łącznikiem (tj. pod budynkiem „C”) jak również stolarki i ślusarki otworowej w budynku „B” i „C”. Zamawiający uzależnia skorzystanie z prawa opcji od możliwości finansowych pozwalających na ich wykonanie. W celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający przekaze Wykonawcy oświadczenie (zlecenie) w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym na wskazany do korespondencji adres siedziby lub poczty elektronicznej, a w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do jego realizacji zgodnie z wymaganiami ZiS i jej załączników oraz za cenę i w terminach wynikających z treści złożonej oferty i zawartej umowy.

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Nowe roboty budowlane lub usługi, będące powtórzeniem istniejących robót budowlanych lub usług oraz zamawiane zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie

Inne uzasadnienie: Zamówienie podobne jest następstwem wcześniej udzielonego zamówienia podstawowego, gdyż w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, nr sprawy 141.2711.43.2020, zarówno w ogłoszeniu o zamówieniu nr 2020 /S 137-335988 z dnia 17.07.2020r., jak i Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 14.07.2020r., przewidziano możliwość udzielenia zamówienia podobnego i jest ono zgodne z zakresem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, polegających na powtórzeniu określonego zakresu robót budowlanych. Zakres prac mających być przedmiotem zamówienia powtarzającego obejmuje roboty przewidziane w opisie zamówień powtarzających się wskazanym w zamówieniu podstawowym. Ustawa stanowi, iż w trybie zamówienia z wolnej ręki można zawrzeć umowę między innymi w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia

podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. W niniejszym przypadku, Zamawiający w treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie z art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia publicznego dla zakresu odpowiednio pierwszego, drugiego lub trzeciego, udzieli wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych prac projektowych i/lub robót budowlanych, instalacyjnych oraz dostaw i montażu, na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym na terenie Kampusu UJ CM w Prokocimu, o wartości do 100 % zakresu zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego. Podstawowym warunkiem ewentualnego udzielenia zamówienia podobnego będzie fakt, iż w ramach podstawowego zamówienia publicznego Wykonawca realizował prace projektowe i/lub roboty budowlane i instalacyjne, dostawy i montaż w terminie i z najwyższą starannością. Ponadto, ewentualne udzielenie Wykonawcy zamówienia podstawowego, zamówienia podobnego warunkowane jest też tym, że zapewni on nie gorszy standard i jakość oraz warunki gwarancyjne wykonywania nowego zamówienia niż dotyczące zamówienia podstawowego, a także że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki umowy, jak również strony w wyniku negocjacji uzgodnią wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Zamówienia podobne mogą dotyczyć wykonania prac projektowych i/lub robót budowlanych i instalacyjnych oraz dostaw wraz z montażem urządzeń i wyposażenia w następującym zakresie: 1.12.1 prace projektowe we wszystkich lub wybranych branżach objętych przedmiotem zakresu zamówienia podstawowego, 1.12.2 roboty budowlane i instalacyjne we wszystkich lub wybranych branżach objętych przedmiotem zakresu zamówienia podstawowego, 1.12.3 dostawy i montażu urządzeń oraz wyposażenia i instalacji we wszystkich lub wybranych aspektach objętych przedmiotem zamówienia podstawowego. Mając na uwadze powyższe dopuszcza się udzielenie zamówienia podobnego, bowiem: 1) możliwość udzielenia zamówienia, została przewidziana przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego z dnia 17 lipca 2020 roku, nr ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2020/S 137-335988, 2) w ogłoszeniu Zamawiający dokładnie określił zakres robót podobnych do wartości 100% zakresu zamówienia podstawowego, w zakresie: a. prac projektowych we wszystkich lub wybranych branżach objętych przedmiotem zakresu zamówienia podstawowego, b. roboty budowlane i instalacyjne we wszystkich lub wybranych branżach objętych przedmiotem zakresu zamówienia podstawowego, c. dostawy i montażu urządzeń oraz wyposażenia i instalacji we wszystkich lub wybranych aspektach objętych przedmiotem zamówienia podstawowego. 3) zamówienie zostanie udzielone dotychczasowemu Wykonawcy tj.: Warbud Spółka Akcyjna ul. Domaniewska 32, 02-672 Warszawa NIP 526-015-21-46, REGON 010029119 4) zamówienie podobne będzie realizowane na terenie objętym przedmiotem zamówienia podstawowego, zlokalizowanym na terenie Kampusu UJ CM w Prokocimu. 5) zamówienie zostanie udzielone w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego – pierwsza umowa realizacyjna została zawarta dnia 16.09.2021 r. 6) zamówienie podobne nie przekroczy 100% szacunkowej wartości zamówienia podstawowego. Szacunkowa wartość zamówienia podstawowego wynosi 109 000 000,00 PLN brutto (88 617 886,18 PLN netto), a oszacowana w kosztorysie inwestorskim wartość podobnych robót budowlanych (bez opcji) i prac projektowych wynosi 68 245 230,57 brutto (55 483 927,29 zł netto) co stanowi 62,6 % szacunkowej wartości zamówienia podstawowego. Przedstawione powyżej okoliczności wyczerpują przesłanki do

udzielenia zamówienia podobnego w trybie zamówienia z wolnej ręki, wynikające z art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy PZP.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Warbud Spółka Akcyjna

Oferta:

Identyfikator oferty: Warbud Spółka Akcyjna

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 141.272.35.2024

Data wyboru zwycięzcy: 14/08/2024

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Jagielloński - Collegium Medicum

Numer rejestracyjny: 6750002236

Adres pocztowy: ul. św. Anny 12

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-008

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

E-mail: dzp@cm-uj.krakow.pl

Telefon: +48 12 433 27 29

Adres strony internetowej: www.dzp.cm-uj.krakow.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.dzp.cm-uj.krakow.pl

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/cm-uj>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Warbud Spółka Akcyjna
Numer rejestracyjny: 526-015-21-46
Adres pocztowy: ul. Domaniewska 32
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-672
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: warbud@warbud.pl
Telefon: 22 56 76 000
Adres strony internetowej: <https://warbud.pl/pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://warbud.pl/pl>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fb13a731-4656-49d4-b7fe-f9ebf6605e7c - 01
Typ formularza: Upřednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante
Podrodzaj ogłoszenia: 25
Ogłoszenie – data wysłania: 05/09/2024 08:54:58 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 536800-2024
Numer wydania Dz.U. S: 174/2024
Data publikacji: 06/09/2024