

Polska-Kraków: Usługi sprzątania

OJ S 190/2022 03/10/2022

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia
Usługi**

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie

Krajowy numer identyfikacyjny: ocds-148610-3ac29949-0ef9-11ec-b885-f28f91688073

Adres pocztowy: ul. Basztowa 22

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 31-156

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Marta Jasińska

E-mail: zamowienia.publiczne@malopolska.uw.gov.pl

Tel.: +48 123921343

Faks: +48 133921956

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.malopolska.uw.gov.pl>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Świadczenie usług ochrony i dozoru oraz sprzątania w budynkach użytkowanym przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie – Delegatury w Nowym Sączu i Tarnowie (część IV Nowy Sącz, część V Tarnów)

Numer referencyjny: WL-IV.272.17.2022

II.1.2. Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątania

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest:

1) świadczenie usług ochrony w obiektach, budynkach i pomieszczeniach będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie – Delegatura w Nowym

Sączu i Tarnowie oraz na terenie do nich przyległym (tereny zielone, utwardzone, parkingi), zwanych w dalszej części umowy również obiektami, pomieszczeniami.

2) świadczenie usług sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego, w tym utrzymania terenów zielonych w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego Delegatury w Nowym Sączu i Tarnowie.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 3 712 086,50 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Usługi dot. lokalizacji Tarnów

Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 50324100 Usługi w zakresie konserwacji systemu, 71317200 Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77340000 Usługi okrzyszowania drzew oraz przycinania żywopłotów, 79700000 Usługi detektywistyczne i ochroniarskie, 79710000 Usługi ochroniarskie, 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 85312310 Usługi dozoru, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90923000 Usługi odszczurzania, 98341120 Usługi portierskie, 98351100 Usługi parkingowe, 50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL217 Tarnowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Tarnów, Al. Solidarności 5-9

II.2.4. Opis zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) świadczenie usług ochrony w obiektach, budynkach i pomieszczeniach będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu i Tarnowie oraz na terenie do nich przyległym (tereny zielone, utwardzone, parkingi), zwanych w dalszej części umowy również obiektami, pomieszczeniami, polegających na:
 - a. wykonywaniu usługi ochrony fizycznej (dozoru) mienia i osób (pracowników, najemców oraz interesantów) przebywających w obiektach przy wykorzystaniu monitoringu wizyjnego CCTV,
 - b. całodobowym dozorcze terenu przyległego (tereny zielone, utwardzone, parkingi),
 - c. całodobowym wykonywaniu usługi portierskiej,
 - d. zabezpieczeniu funkcjonowania grup interwencyjnych poprzez podłączenie urządzeń transmisji i monitorowania alarmów tj. montażu systemu technicznych zabezpieczeń, nadajnika radiowego, podłączenia do bazy monitorowania oraz przyjmowanie sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i podejmowanie działań,
 - e. monitorowaniu i ochronie wraz z interwencją załóg patrolowo-interwencyjnych obiektów (dot. tylko części IV),
 - f. wykonywaniu usług dodatkowych (opcjonalnych) związanych z usługą monitorowania z interwencją – zakres nieobligatoryjny (dot. tylko części IV).

2) świadczenie usług sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego, w tym utrzymania terenów zielonych w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego Delegatury w Nowym Sączu i Tarnowie, w podziale na:

- a) zakres rzeczowy usług sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego budynków i terenów zielonych w tym wykonywania prac gospodarczych – zakres podstawowy obligatoryjny,
- b) zakres rzeczowy prac opcjonalnych (dodatkowych), w tym realizacji na zlecenie usług elektrycznych, hydraulicznych – zakres dodatkowy (nieobligatoryjny).

2. Przedmiotem zamówienia w części nr V są usługi dot. lokalizacji Tarnów, Al. Solidarności 5-9. Zakres: usługi sprzątania wewnętrznego i zewnętrznego oraz usługi ochrony (dozoru) wraz z zabezpieczeniem funkcjonowania grup interwencyjnych.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały określone w zał. nr 1B do swz – wzór umowy z załącznikiem - opis przedmiotu zamówienia „Szczegółowy wykaz czynności wchodzących w zakres usług wraz z opisem obiektów, budynków i pomieszczeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatura w Tarnowie” (OPZ).

4. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia w cz. V:

- zamówienie podstawowe: 2 093 701,46 zł brutto
- zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług: 209 370,15 zł brutto
- SUMA 2 303 071,61 zł brutto

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: doświadczenie pracowników realizujących usługę (D) / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: społeczne (S) – zatrudnienie osób bezrobotnych / Waga: 5

Kryterium jakości - Nazwa: czas reakcji niezbędny do wykonania usługi utrzymania czystości (Czr) / Waga: 5

Kryterium jakości - Nazwa: czas dojazdu grupy interwencyjnej (Czd) / Waga: 5

Cena - Waga: 75

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Kryteria oceny ofert "cena" zostały podzielone na:

- łączna cena brutto 1 (Cp) – usługi ochrony, dozoru i sprzątania podstawowego (bez usług dodatkowych) - 55%
- łączna cena brutto 2 (Cd) – usługi sprzątania dodatkowe (opcjonalne) - 20%

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 117-330783](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: część V zamówienia

Część nr: 2

Nazwa:

Usługi dot. lokalizacji Tarnów

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

31/08/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 4

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 4

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: „Centrum Ochrony Security” Sp. z o. o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 270549998

Adres pocztowy: ul. Jabłoniowa 5A

Miejscowość: Sosnowiec

Kod NUTS: PL22B Sosnowiecki

Kod pocztowy: 41-200

Państwo: Polska

E-mail: marketing@centros.pl

Tel.: +48 327907720

Adres internetowy: www.centros.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: „Security Group” Sp. z o. o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 241896308

Adres pocztowy: ul. Jabłoniowa 3

Miejscowość: Sosnowiec

Kod NUTS: PL22B Sosnowiecki

Kod pocztowy: 41-200

Państwo: Polska

E-mail: marketing@centros.pl
Tel.: +48 327907720
Adres internetowy: www.centros.pl
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 1 930 730,86 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 350 869,11 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa. Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:
Wsparcie Grupy Interwencyjnej

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

1. Przesłanki unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego określone zostały się w art. 255 i nast. ustawy. Zamawiający, zgodnie z art. 257 ustawy, zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.
2. Termin wykonania zamówienia (dla wszystkich części zamówienia): 2 lata (planowany termin realizacji zamówienia od dnia 01.09.2022 r do dnia 31.08.2024 r.).
3. W niniejszym postępowaniu wymaga się wniesienia wadium w wysokości:
 - dla cz. IV zamówienia: 20 000,00 zł
 - dla cz. V zamówienia: 20 000,00 złWadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Jeśli wadium jest wnoszone w formie przelewu na rachunek bankowy, musi znajdować się na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wymagania dotyczące wniesienia wadium zostały określone w pkt. 9.swz.
4. Przed zawarciem umowy, w każdej części zamówienia, wybrany Wykonawca zostanie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie, zgodnie z art. 452 ust. 2 ustawy.
5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy, polegających na wykonywaniu usług w zakresie (dla IV i V części zamówienia):
 - 1) sprzątnięcia wewnętrznego i zewnętrznego budynków i terenów zielonych (zakres podstawowy) oraz w zakresie prac dodatkowych (opcjonalnych), w tym wykonywania prac gospodarczych, elektrycznych, hydraulicznych, dot. obiektów, budynków i pomieszczeń będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Pzp w wysokości 10% zamówienia głównego (zakres podstawowy i dodatkowy).
 - 2) ochrony (dozoru) obiektów, budynków i pomieszczeń oraz zabezpieczeniu funkcjonowania grup interwencyjnych będących w użytkowaniu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie Delegatur w Nowym Sączu i Tarnowie, zgodnie z art. art. 31 ust. 1 ustawy Pzp w wysokości 10% zamówienia głównego (zakres podstawowy i dodatkowy). Warunki na jakich zostaną udzielone ww. zamówienia zostały określone w pkt. 3.7.swz.
6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) główny przedmiot:
 - 79710000-4 – Usługi ochroniarskie
 - 85312310-5 – Usługi dozoru

- 90910000-9 – Usługi sprzątania
- b) dodatkowe przedmioty:
 - 71317200-5 – Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa
 - 79700000-1 – Usługi detektywistyczne i ochroniarskie
 - 79711000-1 – Usługi nadzoru przy użyciu alarmu
 - 98341120-2 – Usługi portierskie
 - 98351100-9 – Usługi parkingowe
 - 45312200-9 – Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych
 - 50324100-3 – Usługi w zakresie konserwacji systemu
 - 90911200-8 - Usługi sprzątania budynków
 - 90911300-9 - Usługi czyszczenia okien
 - 90620000-9 - Usługi odśnieżania
 - 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
 - 77340000-5 - Usługi okrzyszowania drzew oraz przycinania żywopłotów
 - 90923000-3 – Usługi odszczurzania
 - 50711000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcom i innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą

ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony

prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: jak w pkt VI.4.1 ogłoszenia

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

28/09/2022