

539721-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Wykonanie usługi sprzątania budynku Naukowo-Dydaktycznego na Kampusie Ochota (Psychologia, Kognitywistyka, Psychofizjologia) przez okres 24 miesięcy
OJ S 157/2025 19/08/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski

E-mail: dzp@adm.uw.edu.pl

Status prawny nabywcy: Grupa organów publicznych

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie usługi sprzątania budynku Naukowo-Dydaktycznego na Kampusie Ochota (Psychologia, Kognitywistyka, Psychofizjologia) przez okres 24 miesięcy

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi sprzątania w budynku naukowo-dydaktycznym psychologia, kognitywistyka, psychofizjologia UW, położonym przy ul. Banacha 2D w Warszawie, zwane dalej „usługą”. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątanie pomieszczeń biurowych, laboratoryjnych, technicznych i pomocniczych, sal seminaryjnych, wykładowych i dydaktycznych, toalet, pomieszczeń socjalnych, wind, klatek schodowych i ciągów komunikacyjnych, garażu podziemnego wewnątrz budynku, pranie wykładzin, akrylowanie posadzek, zabezpieczenie powierzchni lastrykowych; 2) prace związane z utrzymaniem czystości w budynku, jego okien i elewacji, przy użyciu środków czystości dezynfekujących Wykonawcy.

Identyfikator procedury: dbe5543b-6d94-46c9-86af-74b60a2d0aab

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/140/2025/DZP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
art. 132 ustawy

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie usługi sprzątania budynku Naukowo-Dydaktycznego na Kampusie Ochota (Psychologia, Kognitywistyka, Psychofizjologia) przez okres 24 miesięcy

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi sprzątania w budynku naukowo-dydaktycznym psychologia, kognitywistyka, psychofizjologia UW, położonym przy ul. Banacha 2D w Warszawie, zwane dalej „usługą”. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) sprzątanie pomieszczeń biurowych, laboratoryjnych, technicznych i pomocniczych, sal seminaryjnych, wykładowych i dydaktycznych, toalet, pomieszczeń socjalnych, wind, klatek schodowych i ciągów komunikacyjnych, garażu podziemnego wewnątrz budynku, pranie wykładzin, akrylowanie posadzek, zabezpieczenie powierzchni lastrykowych; 2) prace związane z utrzymaniem czystości w budynku, jego okien i elewacji, przy użyciu środków czystości dezynfekujących Wykonawcy.

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/140/2025/DZP/1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Banacha 2 D

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-097

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 10/11/2025

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Jakość usługi

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości - 120.000,00 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia tysięcy 00/100); W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza w tytule przelewu należy wpisać „wadium i numer postępowania”. 2. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1079). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 12 1160 2202 0000 0001 5249 4191. W tytule przelewu należy wpisać „Wadium” i numer niniejszego postępowania (na przelewach nr rachunku należy pisać w sposób ciągły - bez spacji).

Termin składania ofert: 19/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/09/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Portal e-zamówienia

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Informacje o terminach odwołania: 1. Na niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp, przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO). 2. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp (zwrot odwołania) przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. 3. Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej, w tym terminy na ich wniesienie, zostały ujęte w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590).
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet Warszawski
Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Warszawski

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski
Numer rejestracyjny: 5250011266
Departament: Dział Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-927
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych
E-mail: dzp@adm.uw.edu.pl
Telefon: +48225523240
Adres strony internetowej: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>
Profil nabywcy: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Numer rejestracyjny: 5262239325
Departament: Biuro Odwołań
Adres pocztowy: Al. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>
Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8d5d6c6d-4509-4931-8167-635ffdd2d98f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 14/08/2025 15:28:45 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 539721-2025

Numer wydania Dz.U. S: 157/2025

Data publikacji: 19/08/2025