

540899-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane – MARCHE DE conception-réalisation d'une opération de réhabilitation (tranches fermes) de la résidence METROPOLITAIN et de la résidence LABORDE et de surélévation de 3 logements (tranche optionnelle) de la résidence METROPOLITAIN à Paris (75008).

OJ S 149/2026 05/08/2026

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT, agissant au nom et pour le compte de CDC HABITAT, agissant au nom et pour le compte de CAP RESIDENTIEL 1, agissant au nom et pour le compte de : lui-même, du syndicat des copropriétaires du 8 rue Laborde et de CDC HABITAT SOCIAL

E-mail: anne-lise.rozier@cdc-habitat.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: MARCHE DE conception-réalisation d'une opération de réhabilitation (tranches fermes) de la résidence METROPOLITAIN et de la résidence LABORDE et de surélévation de 3 logements (tranche optionnelle) de la résidence METROPOLITAIN à Paris (75008).

Opis: Marché de conception-réalisation d'une opération de réhabilitation (tranches fermes) de la résidence METROPOLITAIN et de la résidence LABORDE et de surélévation de 3 logements (tranche optionnelle) de la résidence METROPOLITAIN à Paris (75008).

Identyfikator procedury: f9a67b5c-6eb2-4bd3-85ee-8d207268fd26

Wewnętrzny identyfikator: CDCH-DP1-PF-CR-2026-32

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Résidence METROPOLITAIN : 8 Laborde Paris 75008 Résidence LABORDE : 34 rue Laborde Paris 75008

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75008

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: MARCHE DE conception-réalisation d'une opération de réhabilitation (tranches fermes) de la résidence METROPOLITAIN et de la résidence LABORDE et de surélévation de 3 logements (tranche optionnelle) de la résidence METROPOLITAIN à Paris (75008).

Opis: MARCHE DE conception-réalisation d'une opération de réhabilitation (tranches fermes) de la résidence METROPOLITAIN et de la résidence LABORDE et de surélévation de 3 logements (tranche optionnelle) de la résidence METROPOLITAIN à Paris (75008).

Wewnętrzny identyfikator: CDCH-DP1-PF-CR-2026-32

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Résidence METROPOLITAIN : 8 Laborde Paris 75008 Résidence LABORDE : 34 rue Laborde Paris 75008

Miejscowość: PARIS

Kod pocztowy: 75008

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 180 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 1.Capacité Financière

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 10,00

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 2.Capacité Technique : Moyens Humains et matériels
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Waga (wartość procentowa, dokładna): 15,00

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: 3. Capacité Professionnelle : Compétences/Qualifications
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Waga (wartość procentowa, dokładna): 10,00

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: 4. Capacité Professionnelle : Expériences et Références
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Waga (wartość procentowa, dokładna): 30,00

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: 5. Organisation du Groupement
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Waga (wartość procentowa, dokładna): 30,00

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: 6. Démarches RSE
Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury
Waga (wartość procentowa, dokładna): 5,00

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_qGswmSLSIm

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_qGswmSLSIm

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organ odwoławczy: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT, agissant au nom et pour le compte de CDC HABITAT, agissant au nom et pour le compte de CAP RESIDENTIEL 1, agissant au nom et pour le compte de : lui-même, du syndicat des copropriétaires du 8 rue Laborde et de CDC HABITAT SOCIAL

Numer rejestracyjny: 4708016803039

Adres pocztowy: 33 avenue Pierre Mendès-France

Miejscowość: Paris cedex 13

Kod pocztowy: 75013

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: DMO - UP - GOP01 - Madame Anne-Lise ROZIER

E-mail: anne-lise.rozier@cdc-habitat.fr

Telefon: 0155033000

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_qGswmSLSIm

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Numer rejestracyjny: 177501111

Adres pocztowy: PARVIS DU TRIBUNAL

Miejscowość: PARIS

Kod pocztowy: 75017

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefon: 0144325151

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6528d042-1433-46f5-ac46-a4054d54702f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 03/08/2026 16:28:53 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 540899-2026

Numer wydania Dz.U. S: 149/2026

Data publikacji: 05/08/2026