

## 541808-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków – Technický dozor stavebníka - Nemocnice Havlíčkův Brod - dostavba areálu

OJ S 149/2026 05/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kraj Vysočina

E-mail: [Ricanova.P@kr-vysocina.cz](mailto:Ricanova.P@kr-vysocina.cz)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Technický dozor stavebníka - Nemocnice Havlíčkův Brod - dostavba areálu

Opis: Zajištění služby technického dozoru stavebníka ve fázi přípravné, realizační a porealizační na stavební akci zadavatele „Nemocnice Havlíčkův Brod - dostavba areálu”.

Identyfikator procedury: ce6ccc44-31b7-4e08-aa7d-4ab6d6b9e194

Wewnętrzny identyfikator: Technický dozor stavebníka - Nemocnice Havlíčkův Brod - dostavba areálu

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Kraj: Czechy

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

### 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Technický dozor stavebníka - Nemocnice Havlíčkův Brod - dostavba areálu

Opis: Zajištění služby technického dozoru stavebníka ve fázi přípravné, realizační a porealizační na stavební akci zadavatele „Nemocnice Havlíčkův Brod - dostavba areálu”.

#### 5.1.1. **Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71251000 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

##### **Opcje:**

Opis opcji: Zadavatel si podle ustanovení § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku vyplývajícího z obchodních podmínek, a to změnu ceny a termínu plnění za podmínek blíže specifikovaných v obchodních podmínkách.

#### 5.1.2. **Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Kraj: Czechy

#### 5.1.3. **Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 12/10/2026

Data zakończenia trwania: 01/01/2032

#### 5.1.6. **Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### 5.1.7. **Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: Účast malých a středních podniků

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

#### 5.1.9. **Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.10. **Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: celková nabídková cena

Opis: nabídková cena v Kč bez DPH

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: zkušenosti osoby, která se bude přímo podílet na plnění zakázky - hlavní TDS

Opis: počet zkušeností hlavního TDS s prováděním technického dozoru stavebníka či stavbyvedoucího při výstavbě či rekonstrukci budovy pozemního stavitelství s realizačními náklady každé minimálně 500 mil. Kč bez DPH

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Bonusový způsob hodnocení - kritéria se nepřepočítávají na body, ale na koruny. Nabídky jsou porovnány mezi sebou dle ceny stanovené pouze pro účely hodnocení (dále jen „nabídková cena pro účely hodnocení“). Nabídková cena pro účely hodnocení je abstraktní, vypočtena tak, že od

nabídkové ceny účastníka řízení bude odečtena bonusová hodnota za každou uvedenou zkušenost hlavního TDS s prováděním technického dozoru stavebníka či stavbyvedoucího při výstavbě či rekonstrukci budovy pozemního stavitelství s realizačními náklady každé minimálně 500 mil. Kč bez DPH. Bonusová hodnota jedné zkušenosti hlavního TDS s prováděním technického dozoru stavebníka či stavbyvedoucího při výstavbě či rekonstrukci budovy pozemního stavitelství s realizačními náklady každé minimálně 500 mil. Kč bez DPH, činí 400 000,- Kč bez DPH. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude ta, která bude mít nejnižší nabídkovou cenu pro účely hodnocení.

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html)

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 0 Dzień

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242

odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kraj Vysočina  
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Kraj Vysočina  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizace

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kraj Vysočina

Numer rejestracyjny: 70890749

Adres pocztowy: Žižkova 1882

Miejscowość: Jihlava

Kod pocztowy: 58601

Podpodział krajowy (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Kraj: Czechy

E-mail: [Ricanova.P@kr-vysocina.cz](mailto:Ricanova.P@kr-vysocina.cz)

Telefon: +420 564602551

Adres strony internetowej: <https://www.kr-vysocina.cz/>

Profil nabywczy: [https://ezak.kr-vysocina.cz/profile\\_display\\_111.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_111.html)

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423

Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 60200

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

---

**Informacje o ogłoszeniu**

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 24425b74-4158-4348-a35f-3e2034b8350d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 03/08/2026 23:17:48 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 541808-2026

Numer wydania Dz.U. S: 149/2026

Data publikacji: 05/08/2026