

542544-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Roboty budowlane – Vammaisten lasten ja nuorten asumisyksikkö Rovaniemi, KVR -urakka; Lapin hyvinvointialue

OJ S 149/2026 05/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Lapin hyvinvointialue

E-mail: katri.sipola@lapha.fi

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Vammaisten lasten ja nuorten asumisyksikkö Rovaniemi, KVR -urakka; Lapin hyvinvointialue

Opis: Lapin hyvinvointialue (asiakirjoissa "hankintayksikkö", "tilaaja") pyytää tarjouksia vammaisten lasten ja nuorten asumisyksikön rakentamisesta KVR-urakkana tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Urakka-aika urakkaohjelman mukaan.

Identyfikator procedury: 338de7c3-85fe-4414-b635-9222ed81615e

Wewnętrzny identyfikator: LAPHA/13339/02.08.02/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä, jossa kaikki tarjoajat voivat jättää tarjouksen tarjouskilpailuun. Hankinta ylittää hankintalain 26 §:n mukaisen EU kynnysarvon. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lappi (FI1D7)

Kraj: Finlandia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Hankintayksikkö kohtelee hankintamenettelyyn osallistuvia ja muita toimijoita tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimii avoimesti ja suhteellisuusperiaatteet huomioon ottaen. Sopimuksen mukainen suunnittelu voidaan aloittaa, kun tilaaja on antanut siihen luvan tai kun urakkasopimus on allekirjoitettu. Arvioitu suunnittelun aloitusajankohta on 10/2026. Suunnitteluvaihe on (6 kk) 10/2026-3/2027 urakkaohjelman mukaisin tarkennuksin.

Työt saa aloittaa kun rakentamista koskeva lupa on saanut lainvoiman ja tilaaja on hyväksynyt lopulliset toteutussuunnitelmat ja antanut luvan töiden aloittamiseen. Kohteen rakennusaika on arviolta 1.4.2027-31.3.2028 (12 kk) urakkaohjelman mukaisin tarkennuksin.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Vammaisten lasten ja nuorten asumisyksikkö Rovaniemi, KVR -urakka; Lapin hyvinvointialue

Opis: Lapin hyvinvointialue (asiakirjoissa "hankintayksikkö", "tilaaja") pyytää tarjouksia vammaisten lasten ja nuorten asumisyksikön rakentamisesta KVR-urakkana tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Urakka-aika urakkaohjelman mukaan.

Wewnętrzny identyfikator: LAPHA/13339/02.08.02/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lappi (FI1D7)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Hankintayksikkö kohtelee hankintamenettelyyn osallistuvia ja muita toimijoita tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimii avoimesti ja suhteellisuusperiaatteet huomioon ottaen. Sopimuksen mukainen suunnittelu voidaan aloittaa, kun tilaaja on antanut siihen luvan tai kun urakkasopimus on allekirjoitettu. Arvioitu suunnittelun aloitusajankohta on 10/2026. Suunnitteluvaihe on (6 kk) 10/2026-3/2027 urakkaohjelman mukaisin tarkennuksin. Työt saa aloittaa kun rakentamista koskeva lupa on saanut lainvoiman ja tilaaja on hyväksynyt lopulliset toteutussuunnitelmat ja antanut luvan töiden aloittamiseen. Kohteen rakennusaika on arviolta 1.4.2027-31.3.2028 (12 kk) urakkaohjelman mukaisin tarkennuksin.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Hinta

Opis: Hinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Takuu

Opis: Takuu

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/lapha?id=622502&tpk=088bb9e1-224f-482c-b624-d296ccc901bb>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/lapha?id=622502&tpk=088bb9e1-224f-482c-b624-d296ccc901bb>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 11/09/2026 09:05:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: Muutoksenhakumenettelyjen määräaika hankintalain mukaisesti.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Lapin hyvinvointialue

Numer rejestracyjny: 3221332-6

Adres pocztowy: PL 8041
Miejscowość: Rovaniemi
Kod pocztowy: 96101
Podpodział krajowy (NUTS): Lappi (FI1D7)
Kraj: Finlandia
Punkt kontaktowy: Hankintapalvelut / Katri Sipola
E-mail: katri.sipola@lapha.fi
Telefon: +358 406350301
Adres strony internetowej: <http://www.lapha.fi/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus
Numer rejestracyjny: 3006157-6
Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00520
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adres strony internetowej: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)
Numer rejestracyjny: FI09880841
Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00100
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
Punkt kontaktowy: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f4200e36-eda6-4c65-8229-38ac071dd818 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 04/08/2026 08:13:08 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 04/08/2026 09:34:23 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 542544-2026

Numer wydania Dz.U. S: 149/2026

Data publikacji: 05/08/2026