

543126-2026 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane – Modernizacja Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie wraz z pomieszczeniami niezbędnymi dla jej funkcjonowania

OJ S 149/2026 05/08/2026

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa

E-mail: zarzad@pkin.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie wraz z pomieszczeniami niezbędnymi dla jej funkcjonowania

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących modernizacji Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie i w pomieszczeniach niezbędnych dla jej funkcjonowania.

Identyfikator procedury: a9fafeae-9030-4862-a9e7-899f8ce5eebe

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Opis: Kompleksowa modernizacja Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie wraz z pomieszczeniami niezbędnymi dla jej funkcjonowania.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum Adamietz
Lider uczestnika przetargu: Adamietz Warszawa Sp. z o.o.
Oficjalna nazwa: Adamietz Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum Adamietz
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Wartość przetargu: 393 350 310,00 PLN
Oferta została sklasyfikowana: tak
Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: TP/1853/12/2023
Data wyboru zwycięzcy: 09/11/2023
Data zawarcia umowy: 09/11/2023

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 721027-2023
Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: TP/1853/12/2023
Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.
Opis: Po wykonaniu odkrywek i prac koordynacyjnych stwierdzono rozbieżności pomiędzy dokumentacją a rzeczywistym układem konstrukcji, szachtów i instalacji oraz kolizje wymagające dostosowania rozwiązań. Zmiany są konieczne dla bezpieczeństwa pożarowego, zachowania elementów historycznych, prawidłowego działania wentylacji, zasilania, kontroli dostępu i konstrukcji. Roboty są ściśle powiązane z zakresem podstawowym, a zmiana wykonawcy powodowałaby nieproporcjonalne trudności techniczne i organizacyjne, ryzyko dla gwarancji, bezpieczeństwa i terminu. Podstawa prawna: art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Aneks nr 11 zawartym 04.05.2026 r. objęto jedenaście pakietów robót: kanały i wentylatory EIS120 w pomieszczeniu -1.1.001; wentylatory nawiewne i oddymiające w -1.3.031 i -1.1.001; historyczny wzór rozetowy parkietu foyer +1; przełożenie kanalizacji deszczowej na poziomie -1; korekty tras wentylacji w P.0.3.023 i P.0.3.062; przejście kanałów ppoż. przez węzeł cieplny z kłapą; zmiany wentylacji wskazanych pomieszczeń; wentylację i stężenia stalowe Strychu II; kontrolę dostępu w dźwigach W2.1, W3.1 i WT7; zasilanie rozdzielnic RZSP-1 i RZSP-2 oraz wymianę nadproży żelbetowych na stalowe. Dodatkowe wynagrodzenie netto wynosi 884 008,52 PLN. Wartość umowy po zmianie wynosi 359 545 044,36 PLN netto.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa
Numer rejestracyjny: 015259663
Adres pocztowy: Plac Bankowy 3/5
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-950
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska
E-mail: zarzad@pkin.pl
Telefon: 48 22 656 76 63
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Adamietz Warszawa Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 523554452
Adres pocztowy: Plac Bankowy 3/5
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-950
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Lider uczestnika przetargu
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Adamietz Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 532242263
Adres pocztowy: ul. Braci Prankel 1
Miejscowość: Strzelce Opolskie
Kod pocztowy: 47-100
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 31c26462-50da-48de-8e06-7e29024a2120 - 01
Typ formularza: Modyfikacja umowy
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Podrodzaj ogłoszenia: 38
Ogłoszenie – data wysłania: 04/08/2026 06:44:17 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 543126-2026
Numer wydania Dz.U. S: 149/2026
Data publikacji: 05/08/2026