

545032-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – „Budowa budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu”

OJ S 159/2025 21/08/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego

E-mail: andrzej.nowinski@zdrowie.walbrzych.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Budowa budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu”

Opis: 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych w celu wybudowania budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z robotami towarzyszącymi polegającymi na budowie budynku tlenowni oraz dostawą wyposażenia szczegółowo wskazanymi w TOM III SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia oraz projektowanymi postanowieniami przyszłej Umowy stanowiącym TOM II SWZ. 3.2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobligowany jest do 3.2.1. realizacji robót budowlanych mających na celu budowę wolnostojącego budynku tlenowni do obsługi sieci tlenowej dla potrzeb Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda Sokołowskiego, zlokalizowanego przy ul. Sokołowskiego 4 w Wałbrzychu wraz z przeniesieniem istniejącego zbiornika ciekłego tlenu wraz z parownicami atmosferycznymi oraz niezbędną armaturą i tablicą redukcyjną zgodnie z dokumentacją projektową oraz decyzjami administracyjnymi, szczegółowo opisanymi w TOM III SWZ Załącznik nr 2.1., 3.2.2. opracowania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej dla obejmującej budowę budynku pediatrycznego Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu” zgodnie z wytycznymi wskazanymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym stanowiącym TOM III SWZ Załącznik nr 2.2. 3.2.3. uzyskania pozwolenia na budowę dla budynku pediatrycznego, 3.2.4. następnie wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu oraz po wydaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dokumentacji powykonawczej dla budowy budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu, 3.2.5. wykonanie niezbędnych czynności mających na celu umożliwienie realizacji robót takich jak rozbiórki oraz wycinki drzew i krzewów znajdujących się na terenie robót, o których mowa w pkt 3.2.5 SWZ wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń oraz zgód, 3.2.6. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla budynku H oraz zgłoszenia dla budynku tlenowni. 3.2.7. dostawę i montaż wyposażenia szczegółowo wskazanego w TOM III SWZ cz. 2.3.

Identyfikator procedury: d94210b7-a1cf-4a8e-85ae-963dbe5f9f25

Poprzednie ogłoszenie: 252758-2025

Wewnętrzny identyfikator: Zp/19/PN/25

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 4.8. Zgodnie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 oraz 109 ust. 1 pkt 2-5, 7-10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie ustawowe wskazane we wskazanej regulacji. 4.9. Zgodnie z art. 111 ustawy Pzp Wykluczenie Wykonawcy następuje: 4.9.1. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a–g i pkt 2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia; 4.9.2. w przypadkach, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h, - na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia; 4.9.3. w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 4.9.4. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia; 4.9.5. w przypadku, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 8, na okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia; 4.9.6. w przypadku, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 10, na okres roku od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia; 4.9.7. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 39150000 Różne meble i wyposażenie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sokołowskiego 4

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-309

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 2.12. Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej. 2.12.1. Wykonawca nie jest zobowiązany do osobistego udziału w wizji lokalnej. Do czynności udziału w wizji lokalnej może ustanowić pełnomocnika.

Pełnomocnictwo nie wymaga szczególnej formy. 2.12.2. Termin i zasady udziału w wizji lokalnej. Zamawiający wyznacza terminy wizji lokalnej: Termin 1) : 25.03.2025 r. Termin 2) : 03.04.2025 r. Termin 3) : 10.04.2025 r. 2.12.3. W wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wizji lokalnej lub ogłoszenia kolejnego terminu. 2.12.4. Wykonawcy zamierzający wziąć udział w wizji lokalnej, powinni przesłać Zamawiającemu drogą elektroniczną zgłoszenie, w którym należy podać: 2.12.4.1. dane Wykonawcy, 2.12.4.2. wybrany termin, 2.12.4.3. dane osób (imię, nazwisko, nr telefonu)

upoważnionych przez Wykonawcę do udziału w wizji lokalnej. - uchybienie wskazanemu obowiązkowi i pojawienie się w miejscu i dacie wizji może spowodować, że Zamawiający będzie zobligowany do wskazania odrębnego terminu przy zbyt dużym zainteresowaniu wizją. 2.12.5. Wszelkie wątpliwości czy nasuwające się w trakcie wizji lokalnej pytania należy zgłaszać jako wniosek o wyjaśnienie treści SWZ. 2.12.6. Zamawiający odpowie na wszystkie pytania Wykonawców w formie wyjaśnienia treści SWZ, zamieszczając na stronie internetowej na której opublikowano SWZ zarówno pytania jak i odpowiedzi (wyjaśnienia). 2.12.7. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej jest protokół sporządzony przez Zamawiającego, którego kopię Wykonawca załącza do oferty. 2.12.8. Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli została złożona bez odbycia wizji lokalnej.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 48 607 278,50 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 8.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni wspólnie spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w pkt. 5 SWZ oraz złożyć dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami SWZ. 8.3. W/w Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani się złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki nie wynika z dołączonej do oferty umowy spółki, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę. 8.4. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem. 8.5. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 Pzp, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. 8.6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 8.7. W przypadku, o którym mowa w pkt. 8.5 i 8.6 SWZ wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (art. 117 ust. 4 Pzp.). Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do Tomu I SWZ. 8.8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 8.9. Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt. 4.3. SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. 8.10. Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców. 8.11. Wykonawcy, wspólnie ubiegający się o udzielenie

zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 8.12. Oświadczenia składane przez wykonawców przekazywane są w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art 132 Ustawy Pzp - Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury określonej w art. 139 ust. 1 i 2 Pzp. Zamawiający najpierw dokona badania oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Budowa budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu”

Opis: 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych w celu wybudowania budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z robotami towarzyszącymi polegającymi na budowie budynku tlenowni oraz dostawą wyposażenia szczegółowo wskazanymi w TOM III SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia oraz projektowanymi postanowieniami przyszłej Umowy stanowiącym TOM II SWZ. 3.2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobligowany jest do 3.2.1. realizacji robót budowlanych mających na celu budowę wolnostojącego budynku tlenowni do obsługi sieci tlenowej dla potrzeb Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda Sokołowskiego, zlokalizowanego przy ul. Sokołowskiego 4 w Wałbrzychu wraz z przeniesieniem istniejącego zbiornika ciekłego tlenu wraz z parownikami atmosferycznymi oraz niezbędną armaturą i tablicą redukcyjną zgodnie z dokumentacją projektową oraz decyzjami administracyjnymi, szczegółowo opisanymi w TOM III SWZ Załącznik nr 2.1., 3.2.2. opracowania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej dla obejmującej budowę budynku pediatrycznego Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu” zgodnie z wytycznymi wskazanymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym stanowiącym TOM III SWZ Załącznik nr 2.2. 3.2.3. uzyskania pozwolenia na budowę dla budynku pediatrycznego, 3.2.4. następnie wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu oraz po wydaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dokumentacji powykonawczej dla budowy budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu, 3.2.5. wykonanie niezbędnych czynności mających na celu umożliwienie realizacji robót takich jak rozbiórki oraz wycinki drzew i krzewów znajdujących się na terenie robót, o których mowa w pkt 3.2.5 SWZ wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń oraz zgód, 3.2.6. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla budynku H oraz zgłoszenia dla budynku tlenowni, 3.2.7. dostawę i montaż wyposażenia szczegółowo wskazanego w TOM III SWZ cz. 2.3.

Wewnętrzny identyfikator: Zp/19/PN/25

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 39150000 Różne meble i wyposażenie

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Wałbrzych

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 06/08/2025

Data zakończenia trwania: 04/08/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 48 607 278,50 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Termin realizacji: 3.8.1. Prace projektowe, w tym opracowanie

Koncepcji, projektu budowlanego wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na

budowę dla budowy budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" /

Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu — w terminie do 3

miesięcy od zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, że uzyskanie ostatecznej decyzji o

pozwoleniu na budowę do 80 dni od zatwierdzenia projektu budowlanego przez

Zamawiającego 3.8.2. Opracowanie projektów wykonawczych dla budowy budynku

pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra

A. Sokołowskiego w Wałbrzychu – w terminie do 3 miesięcy od uzyskania ostatecznego

pozwolenia na budowę 3.8.3. roboty budowlane wraz z prawomocnym zgłoszeniem

zakończenia budowy budynku tlenowni do właściwego organu dla zadania „Budowa budynku

tlenowni do obsługi sieci tlenowej dla potrzeb Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda

Sokołowskiego w Wałbrzychu, dz. nr 4/2, obręb nr 13, Piaskowa Góra” – w terminie do 6

miesięcy od dnia zawarcia umowy 3.8.4. roboty budowlane wraz z uzyskaniem ostatecznej

decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla budowy budynku pediatrycznego z oddziałem

onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w

Wałbrzychu- w terminie do od dnia uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej

pozwolenia na budowę (zgodnie z kryteriami oceny ofert nie dłużej niż do 9 miesięcy od dnia

uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej pozwolenia na budowę) Dokumenty składane

przez wykonawcę na wezwanie Zamawiającego w trybie art. 126 ust. 1 Pzp, w terminie nie

krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień ich złożenia: 1) podmiotowe środki

dowodowe oraz oświadczenia na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia zgodnie z pkt. 4.3

SWZ, 2) podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w

postępowaniu, zgodnie z pkt. 5.2 SWZ. 16.3.3. Dokument składany przez Wykonawcę na

wezwanie Zamawiającego: 1) w trybie art. 139 ust. 2 Pzp oświadczenie z art. 125 ust. 1 Pzp –

załącznik nr 2 do SWZ 2) w trybie art. 1 pkt. 3 w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13

kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji

na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oświadczenie o braku

podstaw wykluczenia z postępowania – załącznik nr 2.1 do SWZ.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Liczba punktów badanej oferty w ramach kryterium = $(C_{min}/C_{of}) * 100 * 60$ gdzie: -
 C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w ofercie

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Gwarancja

Opis: Zamawiający dokona oceny wskazanego kryterium w oparciu o deklarację Wykonawcy zawartą w Formularzu oferty, która będzie wiążąca Wykonawcę w toku realizacji zamówienia:

Liczba punktów: 60 miesięcy – 0 pkt od 61 miesięcy do 78 miesięcy włącznie – 5 pkt od 79 miesięcy do 89 miesięcy włącznie – 10 pkt 90 miesięcy i więcej – 15 pkt UWAGA:

Zamawiający wymaga minimalnego okresu gwarancji na roboty budowlane – 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca w formularzu oferty nie poda okresu gwarancji Zamawiający przyjmie do obliczeń minimalny termin tj. 60 miesięcy. Okres gwarancji należy wskazać w pełnych miesiącach oraz dotyczy jedynie budynku H. Budynek Tlenowni będzie posiadał gwarancję 60 miesięcy.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku Kierownik budowy

Opis: W kryterium punktowane będzie doświadczenie osoby, wskazanej do realizacji zamówienia w charakterze Kierownika Budowy. Punkty zostaną przyznane w skali punktowej od 0 do 5 pkt, na podstawie wypełnionego i złożonego przez Wykonawcę dokumentu, sporządzonego zgodnie ze wzorem, który stanowi Załącznik nr 8 do Tomu I SWZ. W zakresie Kryterium 3: Doświadczenie Kierownika Budowy dla porównania i oceny ofert, brane będzie wskazane przez Wykonawcę w Załącznik nr 8 do Tomu I SWZ. doświadczenie polegającego na udziale w robotach budowlanych, jako kierownik budowy, prowadzonych przy budowie/rozbudowie/ lub/i budową lub/i nadbudową lub/i rozbudową budynku/budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej o powierzchni co najmniej 2 000m², a okres pełnienia funkcji przy każdej inwestycji wynosił minimum połowę okresu trwania inwestycji. W Kryterium 3: Doświadczenie Kierownika Budowy Zamawiający przyzna punkty wg następującego schematu: Doświadczenie Projektanta Kierownika Budowy – udział w robotach budowlanych
Ilość punktów brak udziału 0 udział w 1 (jednej) 3 udział w 2 (dwóch) 5 UWAGA! Dokument zgodny w treści z Załącznikiem nr 8 nie podlega uzupełnieniu. Niezłożenie wraz z ofertą dokumentu sporządzonego zgodnie ze wzorem, który stanowi Załącznik nr 8. skutkować będzie przyznaniem 0 pkt w Kryterium 3: Doświadczenie Kierownika Budowy (Kd).

Zamawiający informuje, że Załącznik nr 8., składany w celu oceny kryterium oceny ofert nie stanowi dokumentu składanego w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca w ramach tego kryterium może wskazać jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy. W przypadku, gdy Wykonawca wskaże więcej niż jedną osobę do pełnienia tej funkcji, Zamawiający oceniać będzie jedynie osobę, która została

wskazana jako pierwsza w kolejności. Zamawiający wymaga, aby osoba której doświadczenie będzie oceniane w tym kryterium, była jednocześnie osobą, którą Wykonawca wskaże w „Wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia” w charakterze kierownika budowy (specjalność konstrukcyjno – budowlana). Zamawiający wymaga, aby przedstawione w Kryterium 3: Doświadczenie kierownika budowy nie było starsze niż 10 lat przed upływem terminu składania ofert. W przypadku przedstawienia zadań wykonywanych w okresie dłuższym niż 10 lat przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający nie będzie brał ich do oceny w tym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku Projektanta głównego

Opis: W kryterium punktowane będzie doświadczenie osoby, wskazanej do realizacji zamówienia w charakterze Projektanta głównego. Punkty zostaną przyznane w skali punktowej od 0 do 5 pkt, na podstawie wypełnionego i złożonego przez Wykonawcę dokumentu, sporządzonego zgodnie ze wzorem, który stanowi Załącznik nr 10 do Tomu I SWZ. W zakresie Kryterium 4: Doświadczenie Projektanta głównego dla porównania i oceny ofert, brane będzie wskazane przez Wykonawcę w Załącznik nr 10 do Tomu I SWZ w zakresie udziału w wykonaniu wielobranżowego projektu budowlanego obejmującego wszystkie wymienione branże takie jak: architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne i instalacje gazów medycznych, dotyczącego remontu, przebudowy lub nadbudowy lub rozbudowy dla budynku o powierzchni użytkowej objętej projektem nie mniejszej niż 2 200 m², z zastrzeżeniem, że wymienione wyżej projekty zostały zatwierdzone prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę. Uwagi: Zamawiający dopuszcza wykazanie i udokumentowanie realizacji zadania jw. w ramach jednej usługi lub w ramach różnych usług. Zamawiający uzna za spełnione warunki SWZ również w przypadku, gdy doświadczenie posiadane przez Wykonawcę obejmuje szerszy zakres od wymaganych w punkcie powyżej; Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie zdobyte w realizacji usług wykonanych wspólnie z innymi Wykonawcami Zamawiający uzna za spełnione warunki opisane w punkcie powyżej, gdy wymagany zakres usług został faktycznie wykonany przez Wykonawcę, a nie jego współpartnera lub współpartnerów; W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający uzna za spełniony niniejszy warunek, gdy współpartner, który posiada wymagane doświadczenie, wykona co najmniej zakres przedmiotu zamówienia określony w punktach powyżej W Kryterium 4: Doświadczenie Projektanta głównego Zamawiający przyzna punkty wg następującego schematu:

Doświadczenie Projektanta – udział w robotach budowlanych Ilość punktów udział w 1 (jednej) 0 udział w 2 (dwóch) 5 UWAGA! Dokument zgodny w treści z Załącznikiem nr 10 nie podlega uzupełnieniu. Niezłożenie wraz z ofertą dokumentu sporządzonego zgodnie ze wzorem, który stanowi Załącznik nr 10. skutkować będzie przyznaniem 0 pkt w Kryterium 4: Doświadczenie projektanta głównego Zamawiający informuje, że Załącznik nr 10., składany w celu oceny kryterium oceny ofert nie stanowi dokumentu składanego w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca w ramach tego kryterium może wskazać jedną osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy. W przypadku, gdy Wykonawca wskaże więcej niż jedną osobę do pełnienia tej funkcji, Zamawiający oceniać będzie jedynie osobę, która została wskazana jako pierwsza w kolejności. Zamawiający wymaga, aby osoba której doświadczenie będzie oceniane w tym kryterium, była jednocześnie osobą, którą Wykonawca wskaże w „Wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia”. Zamawiający wymaga, aby przedstawione w Kryterium 4: Doświadczenie projektant nie było starsze niż 10

lat przed upływem terminu składania ofert. W przypadku przedstawienia zadań wykonywanych w okresie dłuższym niż 10 lat przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający nie będzie brał ich do oceny w tym kryterium Uwaga!! Projektant główny wskazany w ramach kryteriów oceny oferty może być dodatkowym członkiem Zespołu projektowego lub może to być osoba wskazana jako Koordynator projektowy zgodnie z pkt 5.1.4.3. SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Skrócenie terminu realizacji robót budowlanych dla Budowa budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A.

Sokołowskiego w Wałbrzychu

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny wskazanego kryterium w oparciu o deklarację Wykonawcy zawartą w Formularzu oferty, która będzie wiążąca Wykonawcę w toku realizacji zamówienia. 2. Maksymalna liczba punktów do uzyskania we wskazanym kryterium wynosi 15 pkt. 3. Zamawiający przyzna punkty za skrócenie czasu wykonania zamówienia w stosunku do terminu maksymalnego wykonania zamówienia wynoszącego 24 tygodnie od daty uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę 4. Każda z ważnych ofert będzie punktowana w kryterium „Skrócenie terminu realizacji robót budowlanych dla Budowa budynku pediatrycznego z oddziałem onkologicznym / budynek "H" / Specjalistycznego Szpitala im. dra A. Sokołowskiego w Wałbrzychu” poprzez przyznanie punktów za okres skrócenia terminu wykonania zamówienia liczonego w tygodniach w stosunku do terminu maksymalnego wykonania zamówienia (36 tygodni), przy czym maksymalny okres skrócenia terminu wykonania zamówienia nie może być dłuższy niż 6 tygodni w następujący sposób: za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 6 tygodnie – oferta Wykonawcy otrzyma 15 punktów, za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 4 tygodnie – oferta Wykonawcy otrzyma 10 punktów, za skrócenie terminu wykonania zamówienia o 2 tygodnie – oferta Wykonawcy otrzyma 5 punktów, jeśli Wykonawca nie zaproponuje skrócenia terminu wykonania zamówienia (nie poda żadnej informacji) lub zaoferuje 0 dni – oferta Wykonawcy otrzyma 0 punktów (w przedmiotowym kryterium). Jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym zaoferuje skrócony czas realizacji dłuższy niż górny limit (powyżej 6 tygodni) wskazany przez Zamawiającego, do oceny zostanie przyjęty okres 6 tygodni (i przyporządkowana zostanie punktacja - 40 pkt) Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 28.1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320). 28.2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu

zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy pzp. 28.3. Odwołanie przysługuje na: 28.3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, 28.3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy pzp. 28.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 28.5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 59 753 520,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Climamedic sp. z o.o. sp. k.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta Climamedic

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 59 753 520,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP/19/PN/25

Tytuł: Budowa budynku pediatrycznego Specjalistycznego Szpitala im. dra Alfreda Sokołowskiego w Wałbrzychu” w formule zaprojektuj i wybuduj

Data zawarcia umowy: 06/08/2025

Adres zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/zdrowie_walbrzych/proceedings

6.1.4. Informacje statystyczne

Rodzaj domniemanej nieprawidłowości: Inne

Liczba odwołań nabywców: 1

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 59 753 520,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 69 120 370,68 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego
Numer rejestracyjny: 8862385315
Departament: Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia
Adres pocztowy: ul. Sokołowskiego 4
Miejscowość: Wałbrzych
Kod pocztowy: 58-309
Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Specjalistyczny Szpital im. dra Alfreda Sokołowskiego
E-mail: andrzej.nowinski@zdrowie.walbrzych.pl
Telefon: 746489941
Adres strony internetowej: <https://www.zdrowie.walbrzych.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/zdrowie_walbrzych
Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/zdrowie_walbrzych
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587701
Adres strony internetowej: www.uzp.gov.pl
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Climamedic sp. z o.o. sp. k.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: REGON:1423113420
Adres pocztowy: ul. S. Bodycha 73A Michałowice,
Miejscowość: Reguły
Kod pocztowy: 05-816
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Kraj: Polska
E-mail: climamedic@climamedic.pl
Telefon: 22 753 27 27
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 753bbe90-901e-4531-9c33-c4f02a3bb00e - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 20/08/2025 09:26:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 545032-2025

Numer wydania Dz.U. S: 159/2025

Data publikacji: 21/08/2025