

548344-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Usługi w zakresie konserwacji wind – Hissien kunnossapitopalvelut 2026-2029, alue 2
OJ S 151/2026 07/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-mail: Kymp.tilahankinnat@hel.fi

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Hissien kunnossapitopalvelut 2026-2029, alue 2

Opis: Hankinta käsittää alueen 2 (ks. liite kartta aluejaosta) hissien kunnossapitopalvelut (= huolto- ja korjaustyöt). Hankinnan tarkempi kuvaus on kerrottu tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa muissa tarjouspyyntöasiakirjoissa. Hisseistä käytetään jäljempänä nimeä laite. Kohteet ja laitteet on lueteltu liitteessä Tarjouslomake alue 2. Laitteiden kokonaismäärä on 207 kpl, mutta kohteet ja laitemäärät saattavat muuttua ennen sopimuksen syntymistä ja sopimuskauden aikana. Hankintasopimus tullaan tekemään yhden (1) sopimustoimittajan kanssa.

Identyfikator procedury: 4b476e85-5e59-485d-b7c7-6c6d0178bac6

Wewnętrzny identyfikator: HEL 2026-012001

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50750000 Usługi w zakresie konserwacji wind

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Sopimus tulee voimaan aikaisintaan 15.12.2026. Sopimus on voimassa määräajan 15.12.2029 klo 12.00 saakka, jonka jälkeen se jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, jos sitä ei ole irtisanottu 15.7.2029 mennessä.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Hissien kunnossapitopalvelut 2026-2029, alue 2

Opis: Hankinta käsittää alueen 2 (ks. liite kartta aluejaosta) hissien kunnossapitopalvelut (= huolto- ja korjaustyöt). Hankinnan tarkempi kuvaus on kerrottu tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa muissa tarjouspyyntöasiakirjoissa. Hisseistä käytetään jäljempänä nimeä laite. Kohteet ja laitteet on lueteltu liitteessä Tarjouslomake alue 2. Laitteiden kokonaismäärä on 207 kpl, mutta kohteet ja laitemäärät saattavat muuttua ennen sopimuksen syntymistä ja sopimuskauden aikana. Hankintasopimus tullaan tekemään yhden (1) sopimustoimittajan kanssa.

Wewnętrzny identyfikator: HEL 2026-012001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50750000 Usługi w zakresie konserwacji wind

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/12/2026

Data zakończenia trwania: 15/12/2029

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Sopimus tulee voimaan aikaisintaan 15.12.2026. Sopimus on voimassa määräajan 15.12.2029 klo 12.00 saakka, jonka jälkeen se jatkuu toistaiseksi voimassa olevana, jos sitä ei ole irtisanottu 15.7.2029 mennessä.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Należyta staranność w odniesieniu do praw człowieka w globalnych łańcuchach dostaw, Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Hinta

Opis: Tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, josta halvimman hinnan osuus on 100 %. Kokonaistaloudellisen edullisuuden määräytyminen hintavertailun

perusteella on perusteltu, koska ainoastaan tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset täyttävät yritykset pääsevät mukaan vertailuun ja laatutekijät on huomioitu asetuissa soveltuvuusvaatimuksissa.

Kategoria kriteerium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 18/08/2026 21:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=621690&tpk=a607cd86-7e0d-4570-81ca-16b8b985a4cf>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=621690&tpk=a607cd86-7e0d-4570-81ca-16b8b985a4cf>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 04/09/2026 10:05:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista annetun lain : (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus

markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Helsingin

kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6
Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00520
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
Numer rejestracyjny: 0201256-6
Adres pocztowy: PL 58208
Miejscowość: HELSINGIN KAUPUNKI
Kod pocztowy: 00099
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
Punkt kontaktowy: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala
E-mail: Kymp.tilahankinnat@hel.fi
Telefon: +358 93102611
Adres strony internetowej: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)
Numer rejestracyjny: FI09880841
Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00100
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
Punkt kontaktowy: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: eb0797dd-cf97-43c3-bebb-1bb85f108342 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/08/2026 14:16:51 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 05/08/2026 14:16:52 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 548344-2026

Numer wydania Dz.U. S: 151/2026

Data publikacji: 07/08/2026