553655-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi inżynieryjne – Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) - Ersatzneubau Forschungsgewächshaus Genetik, Sanierung Trakt G und Erneuerung der Kälte- und Medienversorgung - TA
OJ S 152/2026 10/08/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK)
E-mail: langguth@wenzel-drehmann-pem.de
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) - Ersatzneubau Forschungsgewächshaus Genetik, Sanierung Trakt G und Erneuerung der Kälte- und Medienversorgung - TA
Opis: Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind Planungsleistungen im Leistungsbereich § 55 HOAI (Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1, 2, 3, 4, 5, 7 und 8).
Identyfikator procedury: 241ad23a-4795-4f3c-b366-0a41a54351a9
Wewnętrzny identyfikator: 26-03213-TA
Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynieryjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Seeland OT Gatersleben
Kod pocztowy: 06466
Podpodział krajowy (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)
Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wird im Bekanntmachungstext und allen damit verbundenen Formularen/ Dokumenten auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Rückfragen während der Teilnahmeantragsphase sind ausschließlich über das eVergabeportal einzureichen. Redaktionsschluss für die Annahme von Rückfragen der Teilnahmeantragsphase ist der 27.08.2026 - 11:00 Uhr. Eingehende Rückfragen und deren Beantwortung werden gesammelt und in anonymisierter Form über das eVergabeportal letztmalig am 31.08.2026 zur Verfügung

gestellt. Zur Gewährleistung der Gleichbehandlung und Transparenz wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Rückfragen welche nach Fristablauf des formulierten Redaktionsschlusses (27.08.2026 - 11:00 Uhr) eingehen, nicht mehr beantwortet werden können. Schlusstermin für die Annahme / den Eingang der Teilnahmeantragsunterlagen im eVergabeportal ist der 07.09.2026 - 11:00 Uhr. Die Teilnahmeanträge sind ausschließlich über das eVergabeportal zu senden. Grundsätzlich ist eine fristgerechte Einreichung gegeben, wenn alle zwingend einzureichenden Unterlagen bis zur formulierten Bewerbungs- bzw. Angebotsfrist vollständig auf der eVergabeplattform eingegangen sind. Eingereichte Teilnahmeantragsunterlagen werden nicht zurückgesandt. Kosten für die Erstellung von Teilnahmeantragsunterlagen werden nicht erstattet. Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes, einschl. Versendung der zugehörigen Unterlagen der Verhandlungsphase erfolgt via eVergabe und ist für den 23.10.2026 vorgesehen. Als Abgabefrist des einzureichenden Angebotes (Leistungs- und Kostenteil) ist der 23.11.2026 - 11:00 Uhr vorgesehen. Die eingeladenen Teilnehmer müssen einen Besichtigungstermin vor Ort wahrnehmen (Pflicht/ Voraussetzung für die Teilnahme am Verhandlungsverfahren). Dieser ist für den 05.11.2026 geplant. Die Verhandlungsgespräche mit bis zu 3 ausgewählten Bietern sind voraussichtlich für den 01.12.2026 geplant. Bestandteil der verbindlichen Vergabe-/ Beschaffungsunterlagen der Teilnahmeantragsphase sind: 01 Bekanntmachung/ 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung/ 03 Bewerbungsbogen/ 04 Entwurf Formblatt Kostenangebot/ 05 Vertragsentwurf/ 06 Lageplan IPK/ 07 Entwurf Zuschlagskriterien Verhandlungsphase/ 08 DSI zur Verarbeitung personenbezogener Daten/ 09 Förmliche Verpflichtung VerpflG - Planungsleistung. Hinweise: - Geplante Anzahl der Bewerber, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen: 3. - Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl der Bewerber: Gewichtung der Kriterien gemäß Punkt 5.1.9. - in Summe 100 Punkte, Gewichtung anteilig gemäß der angegebenen Einzelkriteriengewichtung und Wertungsschwellen. - Erfüllen mehrere Bewerber alle veröffentlichten Auswahlkriterien derart, dass eine objektive Abgrenzung der einzuladenden Teilnehmergruppe nicht möglich ist, dann behält sich die Vergabestelle des Recht vor, die Auswahl unter den betreffenden Bewerbern in Anwendung von § 75 (6) VgV durch Los vorzunehmen. - Die den Bewerbern/ Bietern im Verlauf des Verfahrens erteilten Informationen in Form von Antworten des Auftraggebers auf Fragen der Bewerber/ Bieter sowie sonstige Hinweise, sind bei der Erstellung des Teilnahmeantrages/ des Angebotes ebenso wie die Ausschreibungsunterlagen zugrunde zu legen. Soweit diese Antworten, Hinweise oder Sonstiges diese Ausschreibungsunterlagen ergänzen, präzisieren oder abändern, gehen die später übersandten Antworten, Hinweise oder Verfahrensbriefe der 1. Fassung der Ausschreibungsunterlagen vor. - Der Vertragsentwurf wird den Teilnehmern mit Aufforderung zur Angebotsabgabe evtl. aktualisiert zur Verfügung gestellt (Vergabeunterlagen der Angebotsphase). Änderungsbedürftige Punkte zum Vertragsentwurf oder Rückfragen zu diesem sind als Bieterfrage spätestens bis zum 11.11.2026 - 11:00 Uhr (Rückfragenportal der Angebots-/ Verhandlungsphase) via eVergabeportal einzureichen. - Das eingereichte Angebot muss auf den Bedingungen des Vertragsentwurfs basieren. Sollte dies nicht der Fall sein, muss das Angebot ausgeschlossen werden, da dieses dann nicht den Vergabebedingungen entspricht. Eine grundlegende Änderung des Vertrages nach Angebotsabgabe ist grundsätzlich nicht vorgesehen. - Der Auftraggeber behält sich vor, den Zeitplan im Verlauf des Verfahrens abzuändern, insbesondere die vorgesehenen Fristen zu verlängern, soweit es sich für einen ordnungsgemäßen Verfahrensablauf als notwendig erweist. - Als alleinige Projektsprache während des gesamten Vorhabens gilt ausschl. Deutsch (in Wort und Schrift). Datenschutzhinweis: Im Rahmen dieses Ausschreibungsverfahrens werden personenbezogene Daten der teilnehmenden Unternehmen und deren Ansprechpartner ausschließlich zum Zweck der Durchführung und Abwicklung des Vergabeverfahrens verarbeitet. Die Verarbeitung erfolgt in Übereinstimmung mit den geltenden

datenschutzrechtlichen Vorschriften, insbesondere der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Die Daten werden vertraulich behandelt und nur an solche internen Stellen oder beauftragte Dritte weitergegeben, die in das Verfahren eingebunden sind und zur Vertraulichkeit verpflichtet wurden. Eine Nutzung der Daten zu anderen Zwecken erfolgt nicht. Die Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies für die Durchführung des Verfahrens sowie zur Erfüllung gesetzlicher Aufbewahrungspflichten erforderlich ist.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Verweis auf § 124 GWB

Korupcja: Verweis auf § 124 GWB

Udział w organizacji przestępczej: Verweis auf § 123 GWB

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Verweis auf § 124 GWB

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Verweis auf § 124 GWB

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Verweis auf § 123 GWB

Nadużycia: Verweis auf § 123 GWB

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Verweis auf § 123 GWB

Niewypłacalność: Verweis auf § 124 GWB

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Verweis auf § 124 GWB

Aktywami zarządza likwidator: Verweis auf § 124 GWB

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Verweis auf § 124 GWB

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Verweis auf § 124 GWB

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Verweis auf § 124 GWB

Poważne wykroczenie zawodowe: Verweis auf § 124 GWB

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Verweis auf § 124 GWB

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Verweis auf § 124 GWB

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Verweis auf § 124 GWB

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Verweis auf § 124 GWB

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Verweis auf § 124 GWB

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Verweis auf § 123 GWB

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Verweis auf §§ 123, 125 GWB

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) - Ersatzneubau Forschungsgewächshaus Genetik, Sanierung Trakt G und Erneuerung der Kälte- und Medienversorgung - TA

Opis: Das Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK) ist eine gemeinnützige Forschungseinrichtung und Mitglied der Leibniz-Gemeinschaft. Als ein international renommiertes Forschungszentrum arbeitet das IPK an der Aufklärung grundlegender Prinzipien der Evolution, Entwicklung und Anpassungsfähigkeit wichtiger Kulturpflanzen. Das IPK zählt zu den international führenden Forschungseinrichtungen auf dem Gebiet der Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung. Die Maßnahme stärkt die internationale Wettbewerbsfähigkeit des Wissenschaftsstandortes Sachsen-Anhalt sowie die strategisch bedeutsame pflanzenwissenschaftliche Forschungsinfrastruktur Deutschlands. Die Maßnahme dient zur Sicherung: - der Ex-situ-Genbank des Bundes, - moderner Forschungskapazitäten, - der Forschungsfähigkeit im Bereich Klimawandel und Ernährungssicherheit. Die bestehende Forschungsinfrastruktur des IPK weist erhebliche energetische, technische und bauliche Defizite auf. Die vorhandenen Gewächshausanlagen im Gewächshauskomplex Genetik sind technologisch und baulich verschlissen. Bereits heute musste etwa ein Viertel der bestehenden Gewächshausflächen aufgrund erheblicher technischer und baulicher Mängel stillgelegt werden. Gleichzeitig entsprechen die technischen Systeme, insbesondere die Kälteversorgung, nicht mehr den Anforderungen einer modernen, energieeffizienten und klimagerechten Forschungsinfrastruktur. Im Rahmen der vorliegenden Machbarkeitsstudie "Forschungscampus 2030 - 1. BA" wurde für den Gewächshauskomplex Genetik festgestellt, dass: - die bestehende Gewächshausanlage technologisch verschlissen ist, - die technischen Anlagen teilweise abgängig sind, - etwa 25 % der Gewächshausflächen bereits stillgelegt werden mussten, - die vorhandene Kälte- und Medienversorgung für den Gewächshauskomplex und den angrenzenden Gebäudekomplex Genetik nicht mehr bedarfsgerecht ist, - eine wirtschaftliche Sanierung der bestehenden Gewächshausstruktur nicht möglich ist. Zur Umsetzung eines zentralen Teilprojektes des bestätigten Entwicklungskonzeptes "Forschungscampus 2030" plant das IPK folgende Maßnahme zur realisieren: - Rückbau und Ersatzneubau des Forschungsgewächshauskomplexes Genetik, - Sanierung des angrenzenden Genetik-Anbaus "Trakt G", - Erneuerung und Optimierung der zentralen Medienversorgung, insbesondere der modularen Kälteversorgung einschließlich Verteilung. Die Maßnahme "Ersatzneubau Forschungsgewächshaus Genetik, Sanierung Trakt G und Erneuerung der Kälte- und Medienversorgung" dient der langfristigen Sicherung und Modernisierung zentraler Forschungsinfrastrukturen des IPK im Bereich Pflanzengenetik, Genomforschung, Phänotypisierung und klimaresilienter Kulturpflanzenforschung. Sie basiert vollständig auf dem bereits genehmigten Raum- und Funktionsprogramm. Die vorhandenen Flächen werden funktional, technisch und energetisch optimiert. Zudem muss stets der Anspruch beachtet werden, dass die bauliche Optimierung innerhalb eines Flächendenkmals und dazu noch in einem Hochwasserschutzgebiet erfolgen muss. Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind Planungsleistungen im Leistungsbereich § 55 HOAI (Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1, 2, 3, 4, 5, 7 und 8). Das zu planende Vorhaben umfasst den Ersatzneubau eines Forschungsgewächshauses einschließlich der Einbindung in vorhandene technische Infrastrukturen, die Sanierung bestehender Gebäudeteile sowie die Anpassung oder ggf. Errichtung neuer zentraler Medienversorgungsinfrastrukturen. Aufgrund der wissenschaftlichen Nutzung, der hohen technischen Komplexität sowie der Vielzahl vorhandener Medien- und Versorgungssysteme handelt es sich um eine hochspezialisierte Planungsaufgabe. Zur Planung muss ein Grundverständnis für die bestehende Energie-, Medien-, Kommunikations- und Sicherheitsinfrastrukturen in enger Abstimmung mit den technischen Betreibern und Nutzern des IPK erarbeitet werden. Hieraus ergeben sich erhöhte Anforderungen an die fachliche Eignung der zu beauftragenden Planungsbüros. Grundsätzlich ist zu berücksichtigen, dass die Planung der Technischen Anlagen für die Gebäude (Neubau GWH-Komplex sowie Sanierung Trakt G) und für den Außenbereich (äußere Erschließung) zu planen sind. Die vorhandene Gewächshausfläche beträgt ca. 1.880 m² inklusive

Bestandsverbinder. Gemäß Machbarkeitsstudie erfolgt der Ersatzneubau auf der vorhandenen Bestandsfläche. Die Nutzflächen werden funktional optimiert, jedoch nicht erweitert. Die Sanierung des Trakt G erfolgt innerhalb der bestehenden Gebäudestruktur. Es erfolgt keine Flächenerweiterung, sondern die Erneuerung und funktionale Optimierung bestehender Forschungsinfrastruktur. Für die Umsetzung des Projektes stehen insgesamt 15,28 Mio. € brutto (KG 400 DIN 276) zur Verfügung. Dieser Budgetrahmen gilt als Kostenobergrenze auf welchen die Planung auszurichten ist. Das Vorhaben soll mit Mitteln des "Sondervermögen Infrastruktur und Klimaneutralität Bund-Länder-Finanzierung für Hochschulen, Forschungseinrichtungen und Kitas in Sachsen-Anhalt" realisiert werden. Die Abgabe der abgeschlossenen Leistungsphase 3 und anteilig LPH 4 (genehmigungsfähige Planung) ist für Ende März 2027 avisiert. Die Umsetzung der Maßnahme muss zwingend bis Ende 2029 (einschließlich Endverwendungsnachweis) abgeschlossen sein. Im Rahmen der Leistungen muss in engster Zusammenarbeit mit dem Projektmanagement, dem Auftraggeber und dem Nutzer ein Umsetzungskonzept erarbeitet werden, welches das avisierte Kostenbudget gemäß Machbarkeitsstudie und dem späteren Fördermittelbescheid in Einklang bringt, die Möglichkeit der Sanierung oder des ggf. notwendigen Neubaus des Bestandsanbaus "Genetik Trakt G" eruiert und eine Analyse der ggf. möglichen Erhaltung bzw. Wiederverwendbarkeit einzelner technischer Anlagen beachtet.
Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynieryjne

Opcje:

Opis opcji: Die in Pkt. 5.1.3. angegebene Laufzeit in Monaten bezieht sich auf die Leistungen zur Umsetzung der Planungsleistungen LPH 1 bis 3 (genehmigungsfähige Planung). Die Vergabe der Planungsleistungen erfolgt stufenweise wie folgt: Geplante 1. Stufe der Beauftragung: - § 55 HOAI (Anlagengruppen 1, 2, 3, 4 ,5, 7 und 8) LPH 1 bis anteilig LPH 4 (genehmigungsfähige Planung) Geplante 2. Stufe der Beauftragung (optional): - § 55 HOAI (Anlagengruppen 1, 2, 3, 4 ,5, 7 und 8) LPH 4 anteilig bis LPH 7 Geplante 3. Stufe der Beauftragung (optional): - § 55 HOAI (Anlagengruppen 1, 2, 3, 4 ,5, 7 und 8) LPH 8 Die Beauftragung der beschriebenen optionalen Planungsleistungen (Stufen) erfolgt in Abhängigkeit der Bestätigung des Planungsergebnisses der Entwurfsplanung, in Abhängigkeit der Verfügbarkeit/ Bewilligung der erforderlichen Finanzmittel (Fördermittel) sowie in Abhängigkeit der Erfüllung von vertraglich vereinbarten Projektzielen. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, die Beauftragung der Leistungen einzeln oder zeitlich gestaffelt vorzunehmen. Ein Anspruch auf die Beauftragung der beschriebenen weiteren/ optionalen Stufen besteht grundsätzlich nicht. Auch die Beauftragung weiterer Leistungen besteht grundsätzlich als Option, ohne Anspruch darauf.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Seeland OT Gatersleben
Kod pocztowy: 06466
Podpodział krajowy (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)
Kraj: Niemcy

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Seeland OT Gatersleben
Kod pocztowy: 06466
Podpodział krajowy (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 14/12/2026
Data zakończenia trwania: 31/03/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wird im Bekanntmachungstext und allen damit verbundenen Formularen/ Dokumenten auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Rückfragen während der Teilnahmeantragsphase sind ausschließlich über das eVergabeportal einzureichen. Redaktionsschluss für die Annahme von Rückfragen der Teilnahmeantragsphase ist der 27.08.2026 - 11:00 Uhr. Eingehende Rückfragen und deren Beantwortung werden gesammelt und in anonymisierter Form über das eVergabeportal letztmalig am 31.08.2026 zur Verfügung gestellt. Zur Gewährleistung der Gleichbehandlung und Transparenz wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Rückfragen welche nach Fristablauf des formulierten Redaktionsschlusses (27.08.2026 - 11:00 Uhr) eingehen, nicht mehr beantwortet werden können. Schlusstermin für die Annahme / den Eingang der Teilnahmeantragsunterlagen im eVergabeportal ist der 07.09.2026 - 11:00 Uhr. Die Teilnahmeanträge sind ausschließlich über das eVergabeportal zu senden. Grundsätzlich ist eine fristgerechte Einreichung gegeben, wenn alle zwingend einzureichenden Unterlagen bis zur formulierten Bewerbungs- bzw. Angebotsfrist vollständig auf der eVergabeplattform eingegangen sind. Eingereichte Teilnahmeantragsunterlagen werden nicht zurückgesandt. Kosten für die Erstellung von Teilnahmeantragsunterlagen werden nicht erstattet. Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes, einschl. Versendung der zugehörigen Unterlagen der Verhandlungsphase erfolgt via eVergabe und ist für den 23.10.2026 vorgesehen. Als Abgabefrist des einzureichenden Angebotes (Leistungs- und Kostenteil) ist der 23.11.2026 - 11:00 Uhr vorgesehen. Die eingeladenen Teilnehmer müssen einen Besichtigungstermin vor Ort wahrnehmen (Pflicht/ Voraussetzung für die Teilnahme am Verhandlungsverfahren). Dieser ist für den 05.11.2026 geplant. Die Verhandlungsgespräche mit bis zu 3 ausgewählten Bietern sind voraussichtlich für den 01.12.2026 geplant. Bestandteil der verbindlichen Vergabe-/ Beschaffungsunterlagen der Teilnahmeantragsphase sind: 01 Bekanntmachung/ 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung/ 03 Bewerbungsbogen/ 04 Entwurf Formblatt Kostenangebot/ 05 Vertragsentwurf/ 06 Lageplan IPK/ 07 Entwurf Zuschlagskriterien Verhandlungsphase/ 08 DSI zur Verarbeitung personenbezogener Daten/ 09 Förmliche Verpflichtung VerpflG - Planungsleistung. Hinweise: - Geplante Anzahl der Bewerber, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen: 3. - Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl der Bewerber: Gewichtung der Kriterien gemäß Punkt 5.1.9. - in Summe 100 Punkte, Gewichtung anteilig gemäß der angegebenen Einzelkriteriengewichtung und Wertungsschwellen. - Erfüllen mehrere Bewerber alle veröffentlichten Auswahlkriterien derart, dass eine objektive Abgrenzung der einzuladenden Teilnehmergruppe nicht möglich ist, dann behält sich die Vergabestelle des Recht vor, die

Auswahl unter den betreffenden Bewerbern in Anwendung von § 75 (6) VgV durch Los vorzunehmen. - Die den Bewerbern/ Bietern im Verlauf des Verfahrens erteilten Informationen in Form von Antworten des Auftraggebers auf Fragen der Bewerber/ Bieter sowie sonstige Hinweise, sind bei der Erstellung des Teilnahmeantrages/ des Angebotes ebenso wie die Ausschreibungsunterlagen zugrunde zu legen. Soweit diese Antworten, Hinweise oder Sonstiges diese Ausschreibungsunterlagen ergänzen, präzisieren oder abändern, gehen die später übersandten Antworten, Hinweise oder Verfahrensbriefe der 1. Fassung der Ausschreibungsunterlagen vor. - Der Vertragsentwurf wird den Teilnehmern mit Aufforderung zur Angebotsabgabe evtl. aktualisiert zur Verfügung gestellt (Vergabeunterlagen der Angebotsphase). Änderungsbedürftige Punkte zum Vertragsentwurf oder Rückfragen zu diesem sind als Bieterfrage spätestens bis zum 11.11.2026 - 11:00 Uhr (Rückfragenportal der Angebots-/ Verhandlungsphase) via eVergabeportal einzureichen. - Das eingereichte Angebot muss auf den Bedingungen des Vertragsentwurfs basieren. Sollte dies nicht der Fall sein, muss das Angebot ausgeschlossen werden, da dieses dann nicht den Vergabebedingungen entspricht. Eine grundlegende Änderung des Vertrages nach Angebotsabgabe ist grundsätzlich nicht vorgesehen. - Der Auftraggeber behält sich vor, den Zeitplan im Verlauf des Verfahrens abzuändern, insbesondere die vorgesehenen Fristen zu verlängern, soweit es sich für einen ordnungsgemäßen Verfahrensablauf als notwendig erweist. - Als alleinige Projektsprache während des gesamten Vorhabens gilt ausschl. Deutsch (in Wort und Schrift). Datenschutzhinweis: Im Rahmen dieses Ausschreibungsverfahrens werden personenbezogene Daten der teilnehmenden Unternehmen und deren Ansprechpartner ausschließlich zum Zweck der Durchführung und Abwicklung des Vergabeverfahrens verarbeitet. Die Verarbeitung erfolgt in Übereinstimmung mit den geltenden datenschutzrechtlichen Vorschriften, insbesondere der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Die Daten werden vertraulich behandelt und nur an solche internen Stellen oder beauftragte Dritte weitergegeben, die in das Verfahren eingebunden sind und zur Vertraulichkeit verpflichtet wurden. Eine Nutzung der Daten zu anderen Zwecken erfolgt nicht. Die Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies für die Durchführung des Verfahrens sowie zur Erfüllung gesetzlicher Aufbewahrungspflichten erforderlich ist.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Środki zapewniające jakość
Opis kryterium selekcji: Siehe Datei 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung unter: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12 Pkt. 1. Ausschlussgründe (Teilnahmebedingungen) -Angaben zur geforderten Berufshaftpflichtversicherung (Angabe im Bewerbungsbogen) (gilt nicht für NUN) - fristgerechter elektronischer Eingang der vollständigen Teilnahmeantragsunterlagen via eVergabeplattform -Als alleinige Projektsprache während des gesamten Bauvorhabens gilt ausschließlich Deutsch (in Wort und Schrift) -Bewerber die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, müssen für sämtliche geforderte Nachweise gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorlegen. (Nicht deutschsprachige Nachweise müssen zwingend in Form einer beglaubigten Übersetzung eingereicht werden.) - Es gilt zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses und dem damit verbundenen Wirkungsbereich das Haushaltrecht öffentlicher Körperschaften / Einrichtungen / Institutionen sowie die verbindliche Berücksichtigung der Bau-, Rechts- und Verwaltungsvorschriften des Landes Sachsen-Anhalt während der Vertragslaufzeit. zusätzlich für Bewerbergemeinschaften: -Durch

Bewerbergemeinschaften ist eine für alle Mitglieder der ARGE geltende Erklärung über die Bereitschaft zur gesamtschuldnerischen Haftung für den Fall der Beauftragung verpflichtend mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Diese muss Angaben über den bevollmächtigten kaufmännischen Vertreter und Stellvertreter, sowie nachvollziehbare Angaben zu Zuständigkeiten innerhalb der Bewerbergemeinschaft enthalten. zusätzlich für Einzelbewerber/ Bewerbergemeinschaften mit Nachunternehmern: -Einzelbewerber und Bewerbergemeinschaften die Nachunternehmer für die Leistungserbringung binden, müssen eine gesonderte Erklärung über die Verfügbarkeit der benannten Nachunternehmer im Auftragsfall mit dem Teilnahmeantrag einreichen.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Siehe Datei 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung unter: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12 Pkt. 2.2 Auswahlkriterien zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit 2.2.A) Gewichtung von 20 %: Kompetenz-Kategorie A - Referenzprojekt für Leistungen nach § 55 HOAI 2021 (HLS) (bzw. entspr. ältere Fassung) für "Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung eines Neubaus von Technischen Anlagen der Anlagengruppen HLS eines Forschungsgewächshauses oder einer funktional vergleichbaren kontrollierten Pflanzenforschungseinrichtung in einer Bestandsliegenschaft mit Übergabe an den AG/ Nutzer im Zeitraum ab 2016" Nachzuweisende inhaltliche Mindestanforderungen für das einzureichende Referenzvorhaben: a) Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung b) Neubau von Technischen Anlagen der Anlagengruppe HLS (§ 53 HOAI) c) Gebäudekategorie: Forschungsgewächshaus oder funktional vergleichbare kontrollierte Pflanzenforschungseinrichtung d) Errichtung des Neubaus innerhalb einer Bestandsliegenschaft e) Nachzuweisende spezifische Planungsanforderungen: Berücksichtigung wissenschaftlicher Nutzungsanforderungen, Berücksichtigung von Sicherheitsstufen in der biologischen und gentechnischen Forschung, Berücksichtigung von reproduzierbaren Umweltbedingungen, Berücksichtigung hochpräziser Klima- und Bewässerungsregelungen, f) geforderter Leistungsumfang: mind. LPH 2 bis 6 und 8 beauftragt und selbst bearbeitet, g) bauliche Realisierung (Leistungsphase 8) muss zu mindestens 50 % abgeschlossen sein oder Übergabe des Objektes an den AG / Nutzer muss ab 2016 erfolgt sein, Vorlage einer Referenzdarstellung. 2.2.B) Gewichtung von 20 %: Kompetenz-Kategorie B - Referenzprojekt für Leistungen nach § 55 HOAI 2021 (ELT) (bzw. entspr. ältere Fassung) für "Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung eines Neubaus von Technischen Anlagen der Anlagengruppen ELT eines Forschungsgewächshauses oder einer funktional vergleichbaren kontrollierten Pflanzenforschungseinrichtung in einer Bestandsliegenschaft mit Übergabe an den AG/ Nutzer im Zeitraum ab 2016" Nachzuweisende inhaltliche Mindestanforderungen für das einzureichende Referenzvorhaben: a) Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung b) Neubau von Technischen Anlagen der Anlagengruppe ELT (§ 53 HOAI) c) Gebäudekategorie: Forschungsgewächshaus oder funktional vergleichbare kontrollierte Pflanzenforschungseinrichtung d) Errichtung des Neubaus innerhalb einer Bestandsliegenschaft e) Nachzuweisende spezifische Planungsanforderungen: Berücksichtigung wissenschaftlicher Nutzungsanforderungen, Berücksichtigung von Sicherheitsstufen in der biologischen und gentechnischen Forschung, Berücksichtigung von reproduzierbaren Umweltbedingungen, Berücksichtigung hochpräziser Lichtregelungen, f) geforderter Leistungsumfang: mind. LPH 2 bis 6 und 8 beauftragt und selbst bearbeitet, g) bauliche Realisierung (Leistungsphase 8) muss zu mindestens 50 % abgeschlossen sein oder Übergabe des Objektes an den AG / Nutzer muss ab 2016 erfolgt sein, Vorlage einer Referenzdarstellung. 2.2.C) Gewichtung von 20 %: Kompetenz-Kategorie C - Referenzprojekt für Leistungen nach § 55 HOAI 2021 (bzw. entspr. ältere Fassung) für "Planung,

Ausschreibung und Bauüberwachung für die Einbindung der technischen Anlagen eines spezialisierten Forschungsgebäudes in ein bestehendes Forschungscampusversorgungssystem (Bestandsliegenschaft) im Zeitraum ab 2016 unter Verwendung öffentlicher Fördermittel" Nachzuweisende inhaltliche Mindestanforderungen für das einzureichende Referenzvorhaben: a) Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung b) Einbindung der Technischen Anlagen in Systeme einer bestehenden Forschungscampusliegenschaft unter Aufrechterhaltung des laufenden Betriebes der Liegenschaft c) Gebäudekategorie: spezialisiertes Forschungsgebäude d) Umsetzung des Vorhabens unter Verwendung öffentlicher Fördermittel e) Nachzuweisende spezifische Planungsanforderungen: Berücksichtigung Medienversorgung bspw. Kälte- und Wärmeversorgung, Berücksichtigung von Trink-/Regen-/Brunnenwässer, Schmutz-/Labor-/Oberflächenwässer, Berücksichtigung Elektroenergieversorgung, Berücksichtigung Netzersatzanlagen mit automatischen Netzumschalteinrichtungen, Berücksichtigung Last- und Spitzenlastmanagementsystemen, Berücksichtigung Gebäudeautomationssystemen, Berücksichtigung Brandmelde- und Gefahrenmeldetechnik, Berücksichtigung Datennetzwerk- und Telekommunikationstechnik, Berücksichtigung Hard- und Softwareschnittstellen, f) geforderter Leistungsumfang: mind. LPH 2 bis 6 und 8 beauftragt und selbst bearbeitet, g) bauliche Realisierung (Leistungsphase 8) muss zu mindestens 50 % abgeschlossen sein oder Übergabe des Objektes an den AG / Nutzer muss ab 2016 erfolgt sein, Vorlage einer Referenzdarstellung. 2.2.D) Gewichtung von 10 %: Darzustellen ist die Mitwirkung der benannten verantwortlichen Person für die Gesamtprojektleitung oder ihres Stellvertreters (stellv. Gesamtprojektleiter) in dem eingereichten und in die Wertung einbezogenen Referenzprojekt der Kompetenzkategorie A gemäß Pkt. 2.2.A. 2.2.E) Gewichtung von 10 %: Darzustellen ist die Mitwirkung der benannten Person für die Bearbeitung der Anlagengruppen 4 und 5 im Team Neubau Gewächshaushauskomplex in dem eingereichten und in die Wertung einbezogenen Referenzprojekt der Kompetenzkategorie B gemäß Pkt. 2.2.B. 2.2.F) Gewichtung von 10 %: Darzustellen ist die Mitwirkung der benannten verantwortlichen Person für die Gesamtprojektleitung oder ihres Stellvertreters (stellv. Gesamtprojektleiter) in dem eingereichten und in die Wertung einbezogenen Referenzprojekt der Kompetenzkategorie C gemäß Pkt. 2.2.C.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe
Opis kryterium selekcji: siehe Datei 02 Ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung, https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12 Pkt. 1. Ausschlussgründe (Teilnahmebedingungen) - Bennung und Nachweise für die zu benennenden Personen der Gesamtprojektleitung, - Bennung und Nachweise für die zu benennenden Personen des Teams Neubau Gewächshauskomplex, - Bennung und Nachweise für die zu benennenden Personen des Teams Sanierung Trakt G und äußere Medienerschließung.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Siehe Datei 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung unter: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12 Pkt.1. Ausschlussgründe (Teilnahmebedingungen) Es wird für den Fall der Beauftragung die Erklärung zum Abschluss einer ausreichend hohen Berufshaftpflichtversicherung (für den hier ausgeschriebenen Leistungsbereich) mit einer Mindestdeckungssumme für Personenschäden in Höhe von 3.000.000,00 € und für sonstige Schäden in Höhe von 3.000.000,00 € (zusätzlich geforderte Angabe: Maximierung der Ersatzleistungen für Schadensfälle innerhalb der BR Deutschland mindestens das Dreifache der geforderten Deckungssummen).

Kryterium: Specyficzny średni roczny obrót
Opis kryterium selekcji: Siehe Datei 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung unter: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12
Pkt. 2.1 Auswahlkriterien zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit Gewichtung von 10 %: Erklärung zum jährlichen Netto-Umsatz des Leistungserbringers für Leistungen nach § 55 HOAI 2021 (oder entspr. ältere Fassung) Mindestanforderung: 400.000 € netto jährlich im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre (seit 2023)

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego
Opis kryterium selekcji: Siehe Datei 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung unter: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12
Pkt. 1. Ausschlussgründe (Teilnahmebedingungen) Auszug aus dem Berufsregister (für natürliche Personen) oder Gesellschaftsregister (für jur. Personen); evtl. erforderliche Vertretungsbefugnisse / Vollmachten für in diesem Verfahren handelnden Personen sind der Bewerbungsunterlage als Nachweis zwingend beizulegen
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Zuschlagskriterium 1
Opis: Darstellung der projektbezogenen Anwendung/ Verwertung der vorhandenen Erfahrungshintergründe für Planungsleistungen nach § 55 HOAI - HLS für: "Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung eines Neubaus von Technischen Anlagen der Anlagengruppen HLS eines Forschungsgewächshauses oder einer funktional vergleichbaren kontrollierten Pflanzenforschungseinrichtung in einer Bestandsliegenschaft mit Übergabe an den AG/ Nutzer im Zeitraum ab 2016"
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Zuschlagskriterium 2
Opis: Darstellung der projektbezogenen Anwendung/ Verwertung der vorhandenen Erfahrungshintergründe für Planungsleistungen nach § 55 HOAI - ELT für: "Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung eines Neubaus von Technischen Anlagen der Anlagengruppen ELT eines Forschungsgewächshauses oder einer funktional vergleichbaren kontrollierten Pflanzenforschungseinrichtung in einer Bestandsliegenschaft mit Übergabe an den AG/ Nutzer im Zeitraum ab 2016"
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Zuschlagskriterium 3
Opis: Darstellung der projektbezogenen Anwendung/ Verwertung der vorhandenen Erfahrungshintergründe für Planungsleistungen nach § 55 HOAI für: "Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung für die Einbindung eines spezialisierten Forschungsgebäudes in einen

bestehenden Forschungscampus im Zeitraum ab 2016 unter Verwendung öffentlicher Fördermittel"
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 15
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Zuschlagskriterium 4
Opis: Darstellung der internen Organisation/ des Planungsablaufs / Zusammenarbeit mit Planungsbeteiligten und dem AG (Personal-/ Kapazitätsplanung für die einzelnen Leistungsphasen/ Terminplanung/ Organisation des Planungsteams
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Nazwa: Zuschlagskriterium 5
Opis: Darstellung des Planungs-, Kosten- und Terminmanagements sowie der vorhabenbezogenen Objektüberwachung
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 25
Kryterium:
Rodzaj: Cena
Nazwa: Preis
Opis: Zuschlagskriterium 6 - Kostenangebot
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki
Adres dokumentów zamówienia: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:
Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 23/10/2026
Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.evergabe.de
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:
Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.
Informacje dodatkowe: Die Möglichkeit der Nachforderung fehlender und die Annahme nachgereichter Erklärungen und Nachweise oder sonstiger geforderter Unterlagen im Sinne § 56 (2) VgV wird durch die Vergabestelle für dieses Verfahren ausdrücklich ausgeschlossen, soweit mind. 3 Teilnahmeanträge vorliegen, die sämtliche veröffentlichte

Teilnahmebedingungen erfüllen. Die Möglichkeit der Nachforderung bezieht sich ausschliesslich auf die Teilnahmeantragsphase.
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Siehe Datei 02 ergänzende verbindliche Inhalte zur Bekanntmachung unter: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fd5c5e124-180083ad4e3e2d12
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki
Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie
Organ odwoławczy: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Informacje o terminach odwołania: Rechtsbehelfshinweis: Anträge auf Nachprüfung des Vergabeverfahrens dürfen keine der Unzulässigkeitskriterien nach § 160 (3) Nr. 1 bis 4 GWB erfüllen. Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verfahren vor der Vergabekammer für die unterliegende Partei kostenpflichtig ist.

8. Organizacje

8.1. ORG-7001
Oficjalna nazwa: Leibniz-Institut für Pflanzengenetik und Kulturpflanzenforschung (IPK)
Numer rejestracyjny: N.N.
Adres pocztowy: Corrensstraße 3
Miejscowość: Seeland OT Gatersleben
Kod pocztowy: 06466
Podpodział krajowy (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)
Kraj: Niemcy
E-mail: langguth@wenzel-drehmann-pem.de
Telefon: +49 000
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-7004
Oficjalna nazwa: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Numer rejestracyjny: t:03455141536
Adres pocztowy: Ernst-Kamieth-Straße 2
Miejscowość: Halle (Saale)
Kod pocztowy: 06112
Podpodział krajowy (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Kraj: Niemcy
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7c915579-72e5-454a-90d2-170af40c6411 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 07/08/2026 13:19:45 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 553655-2026
Numer wydania Dz.U. S: 152/2026
Data publikacji: 10/08/2026