

## 554144-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznych utwardzonych, wraz z odśnieżaniem i opróżnianiem koszy ulicznych oraz koszy na odchody zwierzęce, powierzchni wewnętrznych nieobsługiwanych przez dozorców, terenów zielonych - TZOM Ogrodowa

OJ S 180/2024 16/09/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

E-mail: [kancelaria@zgnwola.waw.pl](mailto:kancelaria@zgnwola.waw.pl)

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznych utwardzonych, wraz z odśnieżaniem i opróżnianiem koszy ulicznych oraz koszy na odchody zwierzęce, powierzchni wewnętrznych nieobsługiwanych przez dozorców, terenów zielonych - TZOM Ogrodowa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznych utwardzonych, wraz z odśnieżaniem i opróżnianiem koszy ulicznych oraz koszy na odchody zwierzęce, powierzchni wewnętrznych nieobsługiwanych przez dozorców, terenów zielonych - TZOM Ogrodowa

Identyfikator procedury: ec5ea258-30ed-49a0-94a5-dc85ca090582

Wewnętrzny identyfikator: ZP.26.104.2024.JR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Polski

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 012 970,40 PLN

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art.108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8 ustawy pzp. art. 7 ust. 1 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie

bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022 /576 z dnia 8 kwietnia 2022 r.”

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznych utwardzonych, wraz z odśnieżaniem i opróżnianiem koszy ulicznych oraz koszy na odchody zwierzęce, powierzchni wewnętrznych nieobsługiwanych przez dozorców, terenów zielonych - TZOM Ogrodowa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznych utwardzonych, wraz z odśnieżaniem i opróżnianiem koszy ulicznych oraz koszy na odchody zwierzęce, powierzchni wewnętrznych nieobsługiwanych przez dozorców, terenów zielonych - TZOM Ogrodowa

Wewnętrzny identyfikator: ZP.26.104.2024.JR

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1pkt 7 ustawy Pzp. Wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług wynosi 1 004914,19 zł netto

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: czas reakcji na zgłoszenie konieczności usunięcia przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (CzRZ) - 20%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: dysponowanie profesjonalnym sprzętem mechanicznym (SM) - 20%

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-33680d30-ac12-47d0-8ed2-e322af2b6504>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-33680d30-ac12-47d0-8ed2-e322af2b6504>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę wadium w wysokości 8 000,00 zł

Termin składania ofert: 17/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 17/10/2024 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

Aukcja elektroniczna odbywa się pod następującym adresem: <https://aukcje.uzp.gov.pl/>

Opis: zgodnie z SWZ

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z SWZ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Numer rejestracyjny: 5272457153

Adres pocztowy: [kancelaria@zgnwola.waw.pl](mailto:kancelaria@zgnwola.waw.pl) Józefa Bema 70

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-225

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [kancelaria@zgnwola.waw.pl](mailto:kancelaria@zgnwola.waw.pl)

Telefon: +48224958100

Adres strony internetowej: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profil nabywcy: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48224587840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

#### **Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0f509c71-58ca-4051-8420-ba048860b3f0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 13/09/2024 09:24:49 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 554144-2024

Numer wydania Dz.U. S: 180/2024

Data publikacji: 16/09/2024