

555233-2026 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – Roboty budowlane i usługi konserwatorskie we dworze z Drogini w ramach inwestycji Dwory Małopolski - zielona odnowa.

OJ S 153/2026 11/08/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Muzeum Małopolski Zachodniej w Wygielzowie

E-mail: sekretariat@mmz.info.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Roboty budowlane i usługi konserwatorskie we dworze z Drogini w ramach inwestycji Dwory Małopolski - zielona odnowa.

Opis: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wykonanie prac budowlanych i konserwatorskich w zakresie remontu oraz bieżącej konserwacji zabytkowego Dworu z Drogini z 1730 roku zlokalizowanego na terenie skansenu muzealnego przy ul. Podzamcze 1 w Wygielzowie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres prac dotyczących Dworu z Drogini określa wielobranżowa dokumentacja budowlana, konserwatorska i wykonawcza stanowiąca Załącznik A do SWZ.

Identyfikator procedury: b749f71b-f75d-4800-9381-6fa4ce547363

Poprzednie ogłoszenie: 232100-2026

Wewnętrzny identyfikator: AD.261.5.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45454000 Roboty restrukturyzacyjne, 45453100 Roboty renowacyjne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Wygielzów, ul. Podzamcze 1

Miejscowość: Babice

Kod pocztowy: 32 – 551

Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 9 940 856,22 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”. 2. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu i nie wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, to znaczy Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (ESPD), jak i innych oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu, czyli oświadczeń i dokumentów podmiotowych. 4. Zamawiający przewiduje możliwość w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, udzielenia wyłoniemu wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych oraz dodatkowych dostaw które są objęte przedmiotem niniejszego zamówienia do łącznej wysokości 100% wartości zamówienia podstawowego. Powtórzenie polegać będzie na wykonaniu robót ogólnobudowlanych, renowacyjnych, konserwatorskich, instalacyjnych w zakresie instalacji: elektrycznej, sanitarnej i grzewczej. Przy udzielaniu zamówień określonych w art. 214 ust 1 pkt 7) Pzp, Zamawiający udzieli je na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy z przedmiotowego postępowania w szczególności dotyczących wysokości kar umownych, konieczności zatrudnienia osób na umowę o pracę, zapisach dotyczących podwykonawstwa, odbiorów, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, warunków odstąpienia, za wyjątkiem terminu realizacji zamówienia, który zostanie ustalony w wyniku negocjacji. 5. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie dokumentów/oświadczeń, na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania: jednolitego dokumentu (JEDZ), którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ – w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia. 6. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż dziesięć (10) dni od dnia wezwania, dokumentów lub oświadczeń (aktualnych na dzień złożenia), tj.: - wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w Rozdziale VI SWZ, w szczególności nazwę i rodzaj posiadanych uprawnień, wykaz inwestycji potwierdzających posiadane doświadczenie, - wykazu robót zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w Rozdziale VI SWZ, w szczególności nazwy inwestycji, rodzaj realizowanych prac, wartość, termin realizacji, nazwę Zamawiającego, - dowodów określających czy roboty budowlane zamieszczone w „Wykazie robót budowlanych” zostały wykonane należycie. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty, - informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP oraz w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, dotyczącej

orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; - oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; - odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, chyba że Wykonawca wskazał w treści JEDZ dane umożliwiające dostęp do bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, z których Zamawiający może je uzyskać; - oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, w zakresie podstaw do wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, art. 108 ust. 1 pkt 4, art. 108 ust. 1 pkt 5, art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Roboty budowlane i usługi konserwatorskie we dworze z Drogini w ramach inwestycji Dwory Małopolski - zielona odnowa.

Opis: Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wykonanie prac budowlanych i konserwatorskich w zakresie remontu oraz bieżącej konserwacji zabytkowego Dworu z Drogini z 1730 roku zlokalizowanego na terenie skansenu muzealnego przy ul. Podzamcze 1 w Wygielzowie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres prac dotyczących Dworu z Drogini określa wielobranżowa dokumentacja budowlana, konserwatorska i wykonawcza stanowiąca Załącznik A do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: AD.261.5.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45400000

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45454000 Roboty

restrukturyzacyjne, 45453100 Roboty renowacyjne, 45331000 Instalowanie urządzeń

grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne,

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45311200 Roboty w zakresie

instalacji elektrycznych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 50000000 Usługi

naprawcze i konserwacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Wygielzów, ul. Podzamcze 1

Miejscowość: Babice

Kod pocztowy: 32 – 551

Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 15 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto za całość zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 4 506 778,90 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: SPÓŁDZIELNIA RZEMIEŚLNICZA "BUDMET"

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 5

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 4 506 778,90 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: AD.261.5.2026

Data zawarcia umowy: 31/07/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Muzeum Małopolski Zachodniej w Wygielzowie

Numer rejestracyjny: NIP: 6282146484

Adres pocztowy: Wygielzów, ul. Podzamcze 1

Miejscowość: Babice

Kod pocztowy: 32 – 551

Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

Kraj: Polska

E-mail: sekretariat@mmz.info.pl

Telefon: 32 622 8749

Adres strony internetowej: <https://mmz.info.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP: 526-223-93-25

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 22 458 78 40
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: SPÓŁDZIELNIA RZEMIEŚLNICZA "BUDMET"
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: REGON 000447959
Adres pocztowy: Osiedle Szkolne 3
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 31-975
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 009c71be-9c4c-4d72-a0e2-9da26f1e5a5e - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 10/08/2026 09:18:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 555233-2026
Numer wydania Dz.U. S: 153/2026
Data publikacji: 11/08/2026