

555553-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – 80004

Qualitätssicherung Erweiterungsbau, Dienstgebäude Würzburg

OJ S 153/2026 11/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

E-mail: bauvergaben@drv-bund.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona socjalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 80004 Qualitätssicherung Erweiterungsbau, Dienstgebäude Würzburg

Opis: Dienstgebäude Würzburg, Erweiterungsbau Würzburg 80004 Qualitätssicherung

Identyfikator procedury: 8c396663-eab1-4e3c-81f1-d60174329af5

Wewnętrzny identyfikator: FV15-26-0191-10-05

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ruhrstraße 2

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 10709

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Die Kommunikation im gesamten Verfahren erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund (DRV Bund).

Teilnahmeanträge/Angebote sind elektronisch über die Vergabeplattform der DRV Bund unter Nutzung der kostenlos bereitgestellten Bietersoftware "AI BIETERCOCKPIT" und gemäß den dortigen Bedingungen zu übermitteln. Dafür müssen sich die Bewerber/Bieter auf der Vergabeplattform der DRV-Bund - unter Beachtung der dort hinterlegten

"Registrierungsanleitung" mit ihren Unternehmerdaten einmalig registrieren und - sich rechtzeitig über die Bekanntmachung zur Teilnahme am Vergabeverfahren anmelden und - unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" und unter Nutzung dieser Software

elektronische Teilnahmeanträge/Angebote erstellen und absenden. Anfragen sind ausschließlich an die Vergabestelle über das Bietercockpit bis zum 27.08.2026 einzureichen. Die letzte Beantwortung von Anfragen erfolgt bis sechs Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist. Die Abgabe elektronischer Teilnahmeanträge/Angebote kann erfolgen: - elektronisch in Textform (ohne Signatur) - elektronisch mit fortgeschrittener bzw. qualifizierter Signatur für eVergabe Nur elektronisch und mit dem AI-Bieterwerkzeug (Bietercockpit) auf der Vergabepattform der DRV Bund eingereichte Teilnahmeanträge/Angebote werden berücksichtigt. Den vorstehenden Anforderungen nicht entsprechende Teilnahmeanträge /Angebote sind nicht zugelassen. HINWEIS: Die Teilnahmewettbewerbsunterlagen sind ohne Anmeldung an das Vergabeverfahren zugänglich. Der Bewerber muss sich jedoch eigenständig bis zum Ende der Bewerbungsphase informieren, ob neue oder aktualisierte Dateien zum Download zur Verfügung stehen. Eine Anmeldung zur Teilnahme an dieses Verfahren wird deshalb von Beginn des Vergabeverfahrens empfohlen. Dann erhalten die Bewerber mittels System-Mail an die registrierte elektronische Unternehmensadresse eine Mitteilung zu neuen Informationen zum Vergabeverfahren. Für die Erstellung und Abgabe des Teilnahmeantrages/ Angebotes ist nur die neueste veröffentlichte Version der Vergabeunterlagen zu verwenden, die mit der höchsten Versionsnummer versehen ist. Alle anderen Versionen verlieren ihre Gültigkeit. 2. Sämtliche Informationen sind den Teilnahmewettbewerbsunterlagen, insbesondere den "Bewerbungsbedingungen Teilnahmewettbewerb" sowie der "Aufforderung TNW" zu entnehmen. 3. Die DRV Bund wird nach Auswertung der Teilnahmeanträge die Bewerber zur Angebotsabgabe auffordern, die die in den Teilnahmewettbewerbsunterlagen beschriebenen Mindestanforderungen erfüllen. Eine Begrenzung der Bewerberanzahl findet nicht statt. Die DRV Bund behält sich vor - sofern kein Zuschlag auf das Erstangebot erfolgen soll - den Bieterkreis vor Verhandlungen anhand der Bewertung der Erstangebote gemäß den im Vergabeverfahren festgelegten Zuschlagskriterien, deren Gewichtung und der Bewertungsmatrix Angebote zu verringern. In diesem Fall werden max. 3 Bieter, welche nach der Bewertungsmatrix Angebote die höchste Punktzahl erreicht haben, zur Verhandlung aufgefordert. Es wird sich vorbehalten, Bieter, die nicht zur Verhandlung aufgefordert wurden, wieder in das Verhandlungsverfahren einzubeziehen, wenn im weiteren Verfahren Bieter von der Fortsetzung des Verfahrens Abstand nehmen oder kein oder ein auszuschließendes Angebot abgeben. Reservebieter können dann zur weiteren Teilnahme am Verfahren nachnominiert werden. 4. Es besteht eine Zuschlagslimitierung für die Vergabeverfahren der Qualitätssicherung (Vergabe-Nr.: FV15-26-0191-10-05) und der Projektsteuerung (Offenes Verfahren mit geplantem Veröffentlichungstermin ab: 45. KW) Zwar kann jeder Bieter in beiden der vorgenannten Vergabeverfahren ein Angebot einreichen, bei einer Mehrfachbeteiligung kann jedoch nur der Zuschlag in einem der beiden Vergabeverfahren erteilt werden, sofern ein Bieter in beiden Vergabeverfahren nach Prüfung und Wertung der Angebote auf dem ersten Platz liegt. Für diesen Fall erhält der Bieter den Zuschlag in dem Vergabeverfahren, in dem der Abstand der Bewertungspunkte zum zweitplatzierten Bieter höher ist. Für den Fall, dass der Abstand der Bewertungspunkte zum zweitplatzierten Bieter in beiden Vergabeverfahren gleich hoch ist, erhält der Bieter den Zuschlag in dem Vergabeverfahren, in dem er den höheren Angebotspreis abgegeben hat. Sollte in einem der Vergabeverfahren kein weiterer Bieter nach Prüfung und Wertung der Angebote vorliegen, erfolgt der Zuschlag in jedem Falle in jenem Vergabeverfahren, in welchem der Bieter das einzige zuschlagfähige Angebot eingereicht hat. Der Auftraggeber behält sich vor von der Zuschlagslimitierung abzusehen, wenn eines der beiden Vergabeverfahren aufgrund der Zuschlagslimitierung nicht mit Zuschlagserteilung beendet werden kann. Dies wäre der Fall, wenn ein Bieter in beiden Vergabeverfahren nach

Prüfung und Wertung der Angebote auf dem ersten Platz liegt und in beiden Vergabeverfahren kein weiteres bezuschlagungsfähiges Angebot vorliegt. § 63 VgV bleibt dabei unberührt.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Korupcja: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Udział w organizacji przestępczej: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Nadużycia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Niewypłacalność: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Aktywami zarządza likwidator: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Poważne wykroczenie zawodowe: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Unzulässige Interessenwahrnehmung nach § 108f des Strafgesetzbuches (§ 123 Abs. 1 Nr. 7 GWB)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: 80004 Qualitätssicherung Erweiterungsbau, Dienstgebäude Würzburg

Opis: Gegenstand des zu vergebenden Auftrags sind Leistungen der Qualitätssicherung für einen Erweiterungsbau des Dienstgebäudes Würzburg. Die Beauftragung der Leistung ist stufenweise geplant. Die Vertragsleistung umfasst: - das Prüfen und Fortschreiben der Bedarfsplanung, der Standards, des Raum- und Funktionsprogramms sowie der BNB- und BIM-Zielvorgaben - die Prüfung Planung der LPH 2 der Planungsbeteiligten Optional kann der AN mit folgenden Leistungen ganz oder teilweise beauftragt werden: - Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung (FLB) oder Prüfen der FLB bei Erstellung durch Planungsbeteiligte - Leistungen der Qualitätssicherung während des TU-Vergabeverfahren - Leistungen der Qualitätssicherung ab Entwurfsplanung LPH 3 - Leistungen der Qualitätssicherung ab LPH 4 - LPH 7 HOAI - Leistungen der Qualitätssicherung ab Bauausführung LPH 8 - Qualitätssicherung der Rechnungsprüfung des TU für die Kostengruppen 200 bis 700 nach DIN 276 - Qualitätssicherung der Prüfung der Dokumentation bzw. der Revisionsunterlagen des TU - Qualitätssicherung der Mängelansprüche LPH 9 Ein Anspruch auf Beauftragung der optionalen Leistungen besteht nicht. Inhalt und Umfang der Vertragsleistung ergeben sich im Einzelnen aus dem Vertrag nebst Anlagen und der Leistungsbeschreibung.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Opcje:

Opis opcji: Optional kann der Auftragnehmer mit den Leistungen gemäß "Beschreibung der Beschaffung" beauftragt werden. Bei Abruf der Optionen weitere Fristen gemäß Vertrag.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Ruhrstraße 2

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 10709

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Berner Straße 1

Miejscowość: Würzburg

Kod pocztowy: 97084

Podpodział krajowy (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 24/06/2027

Data zakończenia trwania: 10/08/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Weitere Angaben, Erklärungen und Nachweise, die der Bewerber bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen hat: Bewerbergemeinschaften: Bewerbergemeinschaften haben eine Erklärung vorzulegen über die Bildung der Bewerbergemeinschaft (im Auftragsfall einer Arbeitsgemeinschaft) und die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder der Bewerbergemeinschaft. Sie benennen einen bevollmächtigten Vertreter. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder bei Einbindung eines eignungsleihenden Unternehmens / Unterauftragnehmer von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder jedem eignungsleihenden Unternehmen / Unterauftragnehmer in dem Umfang vorzulegen, wie sie für den Bewerber vorzulegen wären. Dafür sind - soweit vorgesehen - die vorgegebenen Formblätter zu verwenden. Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag Folgendes vorzulegen: a) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, § 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG, § 21SchwarzArbG. b) Eigenerklärung zum wettbewerbskonformen Verhalten c) Anerkennung der Antikorruptionsklausel der DRV Bund d) Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 Dafür sind - soweit vorgesehen - die vorgegebenen Formblätter zu verwenden.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: (1) Unternehmensreferenzen: Für die Eignungsprüfung hat der Bewerber mit dem Teilnahmeantrag anhand von mindestens zwei Unternehmensreferenzen aus den letzten 10 Jahren seine Erfahrung mit Leistungen der "Qualitätssicherung von Planungs- und Bauleistungen in einem Neubau-Projekt, im Zusammenhang mit einem TU/TÜ (Bauausführung inklusive Planung aus einer Hand) oder GU /GÜ (Bauausführung aus einer Hand) Vertrag" unter Berücksichtigung der nachfolgend benannten Mindeststandards nachzuweisen. Es wurden a) allgemeine Mindeststandards, b) allgemeine Mindeststandards, die mit jeder Unternehmensreferenz nachgewiesen werden müssen, c) weitere Mindeststandards, die ergänzend zu den erfüllten Mindeststandards kumuliert über die eingereichten erfüllten Referenzen nachgewiesen werden müssen, aufgestellt. Abfragen zu a) - Neubau - erbrachte Leistungen der Qualitätssicherung* - Realisierung durch TU/TÜ oder GU/GÜ - Fertigstellungsdatum nach 01.01.2016 - mindestens jedoch Beginn LPH 8 Abfragen zu b) - erbrachte Leistungsphasen mind. LPH 5-8* - Objekttyp der Objektliste gem. Anlage 10.2 der HOAI ab Honorarzone III - erbrachtes Mängelmanagement der LPH 8*, mindestens Mängelerfassung und Durchsetzung Mängelbeseitigung - erbrachte "Prüfung und Dokumentation des Bauablaufes/Baufortschritts inkl. Soll-Ist Vergleich"* - Realisierung innerhalb der Europäischen Union (EU) / der Schweiz Abfragen zu c) - BGF Neubau mind. 18.000 m² - erbrachte "Prüfung der Ausführungsplanung" * - erbrachte "Prüfung der Werkstatt- und Montageplanung"* - erbrachte "Teilnahme an der Inbetriebnahme inkl. Erstellung der Dokumentation"* - Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung (FLB), mindestens für die Beschreibung der Bauleistungen der Kostengruppen 200, 300, 400 und 600 nach DIN 276* * durch den Bewerber Die Mindeststandards sind im Einzelnen dem Formblatt "A-TA-5_Anforderung_Angaben_Unternehmensreferenzen.xlsx" den Teilnahmeunterlagen zu entnehmen, welches ausgefüllt nebst aussagefähiger Referenzbeschreibungen (nach eigenem Format) vorzulegen ist. Sofern die vom Bewerber benannten Unternehmensreferenzen die Mindeststandards nicht erfüllen, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Zugelassen werden nur Bewerber, die gemäß Rechtsvorschriften ihres Heimatstaates als Architekt bzw. Ingenieur tätig und zum Führen dieser Berufsbezeichnung berechtigt sind, ggf. ist der Nachweis nach Richtlinie 2005/36/ EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen zu führen (§ 75 Abs. 1 und 2 VgV in Verbindung mit § 44 Abs. 2 VgV). Juristische Personen erfüllen die Voraussetzungen zur Erbringung der Leistungen und sind als Auftragnehmer zugelassen, sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Leistungen der hier gegebenen Art ausgerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen (§ 75 Abs. 3 VgV). Hierüber ist von dem Bewerber eine entsprechende Erklärung abzugeben. Des Weiteren hat der Bewerber mit dem Teilnahmeantrag folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: (1) Zusicherung Einsatz Personal (Schlüsselpositionen): Zusicherung, dass nach Zuschlagserteilung im Projekt Personal eingesetzt wird, das die Mindeststandards gemäß Anlage "A-TA-6_Anforderung_Angaben_Personal.xlsx" in Bezug auf deren persönliche berufliche Qualifikation, Berufs- und Projekterfahrung erfüllt. Mit dem Teilnahmeantrag ist die

vorgesehene Schlüsselposition sowie deren Qualifikationen zu benennen und entsprechende Nachweise einzureichen. (2) Anforderungen an das Personal (Schlüsselposition): Die Bewerber müssen mit dem Teilnahmeantrag die Schlüsselposition - Projektverantwortliche*r Qualitätssicherung namentlich benennen und dessen persönliche berufliche Qualifikation, Berufs- und Projekterfahrung (anhand mindestens einer persönlichen Referenz) unter Berücksichtigung der zu Ausbildung, Berufs- und Projekterfahrung aufgestellten Mindeststandards nachweisen. Ausbildung: (Fach-) Hochschulabschluss (Dipl.-Ingenieur, Master, Bachelor oder entsprechend DQR (Deutscher Qualifikationsrahmen) ab Niveau 6 aufwärts) im Bereich der Architektur/Bauingenieurwesen, Baumanagement Berufserfahrung: Berufspraxis im Bereich der Qualitätssicherung von Planungs- und Bauleistungen - von mindestens 8 Jahren nach Erwerb des (Fach-) Hochschulabschlusses, - davon mindestens 3 Jahre in Funktion als Projektverantwortliche*r (PV). Für die Projekterfahrung wurden a) allgemeine Mindeststandards, die mit jeder persönlichen Referenz nachgewiesen werden müssen und b) weitere Mindeststandards, die ergänzend zu den erfüllten Allgemeinen Mindeststandards kumuliert über die eingereichten erfüllten Referenzen nachgewiesen werden müssen, aufgestellt. Anforderungen zu a) - Neubau - erbrachte Leistungen der Qualitätssicherung* - Realisierung durch TU/TÜ oder GU/GÜ - Fertigstellungsdatum nach 01.01.2016 - erbrachte Leistungsphasen mind. LPH 5-8* - Objekttyp der Objektliste gem. Anlage 10.2 der HOAI ab Honorarzone III - erbrachtes Mängelmanagement der LPH 8*, mindestens Mängelerfassung und Durchsetzung Mängelbeseitigung - erbrachte "Prüfung und Dokumentation des Bauablaufes/Baufortschritts inkl. Soll-Ist Vergleich"* - Realisierung innerhalb der Europäischen Union (EU) / der Schweiz Anforderungen zu b) - BGF Neubau mind. 18.000 m² - erbrachte "Prüfung der Ausführungsplanung"* - Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung (FLB), mindestens für die Beschreibung der Bauleistungen der Kostengruppen 300 nach DIN 276* * durch den Bewerber Die Mindeststandards sind im Einzelnen dem Formblatt "A-TA-6_Anforderung_Angaben_Personal.xlsx" den Teilnahmeunterlagen zu entnehmen, welches ausgefüllt nebst Ausbildungsnachweisen, tabellarischem Lebenslauf, Angaben zu mindestens einer persönlichen Referenz über Leistungen der Qualitätssicherung von Planungs- und Bauleistungen in einem Neubau-Projekt, im Zusammenhang mit einem TU/TÜ oder GU/GÜ Vertrag sowie entsprechende aussagefähige Referenzbeschreibungen (nach eigenem Format) vorzulegen ist. Sofern die vorgelegten Nachweise zur Schlüsselposition die jeweils aufgestellten Mindeststandards hinsichtlich der Ausbildung, Berufs- und Projekterfahrung nicht erfüllen, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

Kriterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Sofern der Bewerber zum Nachweis seiner Eignung die Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch nehmen will (Eignungsleihe) bzw. andere Unternehmen als Unterauftragnehmer für die Auftragsausführung einsetzen will, muss er den Namen dieses anderen Unternehmens benennen und angeben, wofür er die Kapazitäten des anderen Unternehmens in Anspruch nehmen will. Die Eignung dieses anderen Unternehmens ist auf gesonderte Anforderung nachzuweisen. Des Weiteren ist eine Verpflichtungserklärung dieses Unternehmens vorzulegen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung gestellt werden. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder bei Einbindung eines eignungsleihenden Unternehmens /Unterauftragnehmer sind Eignungsnachweise von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft oder jedem eignungsleihenden Unternehmen /Unterauftragnehmer in dem Umfang vorzulegen, wie sie für den Bewerber vorzulegen wären. Dafür sind - soweit vorgesehen - die vorgegebenen Formblätter zu verwenden.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag Folgendes vorzulegen: Erklärung über das Bestehen bzw. den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen entsprechend den Forderungen des Vertrages. Mindeststandards: Für Personenschäden müssen die Deckungssummen dieser Versicherung jeweils pro Verstoß mindestens EUR 7 Mio. betragen (2fach maximiert). Für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden müssen die Deckungssummen dieser Versicherung jeweils pro Verstoß ebenfalls mindestens EUR 7 Mio. betragen (2fach maximiert). Im Auftragsfall ist eine Berufshaftpflichtversicherung entsprechend den Forderungen des Vertrags spätestens zwei Wochen nach Vertragsschluss einzureichen.

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag Folgendes vorzulegen: Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Mindeststandards: Der nachzuweisende Gesamt-Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre darf 0,5 Mio. Euro netto pro Jahr nicht unterschreiten.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Der Bewerber hat mit dem Teilnahmeantrag folgende Angaben, Erklärungen und Nachweise vorzulegen: a) Angaben zum Unternehmen (Name, Rechtsform, Anschrift, Telefon, Telefax, E-Mail-Adresse, bevollmächtigter Vertreter, Ansprechpartner). b) Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister der Bundesrepublik Deutschland bzw. vergleichbarem Register des jeweiligen Landes (§ 44 VgV). Als im Handelsregister nicht eingetragener bzw. ausländischer Bewerber ist es gestattet, vergleichbare Eintragungen zu benennen; die Gleichwertigkeit ist auf Verlangen nachzuweisen.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Funktionale Leistungsbeschreibung (FLB)

Opis: weitere Angaben siehe Teilnahmewettbewerbsunterlagen "A-8_Bewertungsmatrix_Angabote.pdf"

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Mängelliste (LPH 8 - Bauleistungen)

Opis: weitere Angaben siehe Teilnahmewettbewerbsunterlagen "A-8_Bewertungsmatrix_Angabote.pdf"

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualifikation und Erfahrung mit der mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals (Projektverantwortliche*r Qualitätssicherung)

Opis: weitere Angaben siehe Teilnahmewettbewerbsunterlagen "A-8_Bewertungsmatrix_Angebote.pdf"

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Honorarangebot

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19f45b44734-66aa94b34b358c72&PublicationType=0>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 30/10/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Informacje o terminach odwołania: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Deutsche Rentenversicherung Bund
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: DRV Bund Einkaufsmanagement Bauleistungen
Numer rejestracyjny: 992-80003DRVB2-14
Adres pocztowy: Ruhrstraße 2
Miejscowość: Berlin
Kod pocztowy: 10704
Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>
E-mail: bauvergaben@drv-bund.de
Telefon: +49 3086584723
Faks: +49 3086584790
Adres strony internetowej: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Numer rejestracyjny: entfällt
Adres pocztowy: Kaiser-Friedrich-Str. 16
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53113
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: info@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 22894990
Role tej organizacji:

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Deutsche Rentenversicherung Bund

Numer rejestracyjny: 992-80003DRVB2-14

Adres pocztowy: Postfach

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 10704

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

E-mail: bauvergaben@drv-bund.de

Telefon: +49 3086584723

Faks: +49 3086584790

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-7006

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 20f34d76-4e8e-4d08-b8e0-f7b00c7107fe - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/08/2026 07:22:32 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 555553-2026

Numer wydania Dz.U. S: 153/2026

Data publikacji: 11/08/2026