

555972-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Kładzenie i wykładanie podłóg – Sanierung und Umbau des Hauptgebäudes A sowie Neubau einer Turnhalleneinheit mit sechs Klassenräumen - P2/P4-23 Bodenbelagsarbeiten
OJ S 153/2026 11/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

E-mail: Hauptamt@lra-toelz.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sanierung und Umbau des Hauptgebäudes A sowie Neubau einer Turnhalleneinheit mit sechs Klassenräumen - P2/P4-23 Bodenbelagsarbeiten

Opis: Der Landkreis Bad Tölz - Wolfratshausen beabsichtigt die Isar-Loisach Realschule in Wolfratshausen (Gebäude A) unter Berücksichtigung einer umfassenden energetischen Sanierung auf insgesamt 34 Klassen zu erweitern und gleichzeitig eine Einfachsporthalle als WU-Bauteil mit sechs darüber liegenden Klassenzimmern in Holzmodul- bzw. Hybridbauweise neu zu bauen. Dazu werden hier im BA 3 für die Sanierung und Erweiterung des Hauptgebäudes A die Leistungen P2/P4-23 Bodenbelagsarbeiten angefragt. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - Untergrundvorbereitung Zementestrich inkl. schleifen und spachteln: 1.390 m² - Abdichtung Bodenflächen W3-I: 90 m² - Abdichtung Bodenflächen W2-I: 55 m² - Kautschuk-Bodenbelag, R9 bzw. R10: 1.210 m² - Linoleum-Bodenbelag, 4,0 mm: 100 m² - SPC-Vinyl Bodenbelag: 80 m² - Fichte-Sockelleisten, massiv, lackiert: 300 m - Kautschuk-Stellsockel: 420 m - Kautschuk-Hohlkehlssockel: 160 m - Linoleum-Stellsockel: 120 m - Elastische Verfugung: 1.050 m

Identyfikator procedury: 94826936-9e9b-4baf-b7c8-6f5343d26def

Wewnętrzny identyfikator: P2/P4-23

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45432100 Kładzenie i wykładanie podłóg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45432111 Kładzenie wykładzin elastycznych, 45212222 Roboty budowlane związane z salami gimnastycznymi, 45214220 Roboty budowlane w zakresie szkół średnich

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Franz-Kölbl-Weg 2

Miejscowość: Wolfratshausen

Kod pocztowy: 82515

Podpodział krajowy (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

Właściwe prawo transgraniczne: Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Poważne wykroczenie zawodowe: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe gem. § 6e VOB/A EU.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sanierung und Umbau des Hauptgebäudes A sowie Neubau einer Turnhalleneinheit mit sechs Klassenräumen - P2/P4-23 Bodenbelagsarbeiten

Opis: Der Landkreis Bad Tölz - Wolfratshausen beabsichtigt die Isar-Loisach Realschule in Wolfratshausen (Gebäude A) unter Berücksichtigung einer umfassenden energetischen Sanierung auf insgesamt 34 Klassen zu erweitern und gleichzeitig eine Einfachsporthalle als WU-Bauteil mit sechs darüber liegenden Klassenzimmern in Holzmodul- bzw. Hybridbauweise neu zu bauen. Dazu werden hier im BA 3 für die Sanierung und Erweiterung des Hauptgebäudes A die Leistungen P2/P4-23 Bodenbelagsarbeiten angefragt. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - Untergrundvorbereitung Zementestrich inkl. schleifen und spachteln: 1.390 m² - Abdichtung Bodenflächen W3-I: 90 m² - Abdichtung Bodenflächen W2-I: 55 m² - Kautschuk-Bodenbelag, R9 bzw. R10: 1.210 m² - Linoleum-Bodenbelag, 4,0 mm: 100 m² - SPC-Vinyl Bodenbelag: 80 m² - Fichte-Sockelleisten, massiv, lackiert: 300 m - Kautschuk-Stellsockel: 420 m - Kautschuk-Hohlkehlssockel: 160 m - Linoleum-Stellsockel: 120 m - Elastische Verfugung: 1.050 m
Wewnętrzny identyfikator: P2/P4-23

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45432100 Kładzenie i wykładanie podłóg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45432111 Kładzenie wykładzin elastycznych, 45212222 Roboty budowlane związane z salami gimnastycznymi, 45214220 Roboty budowlane w zakresie szkół średnich

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Franz-Kölbl-Weg 2

Miejscowość: Wolfratshausen

Kod pocztowy: 82515

Podpodział krajowy (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 22/03/2027

Data zakończenia trwania: 14/05/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości

Opis kryterium selekcji: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen (maximal 4000 Zeichen): Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 EU (Eigenerklärung zur Eignung EU) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärung (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Hinweis: Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist beispielsweise unter dem Link des Bayerischen Innenministeriums http://www.innenministerium.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/iiz5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf erhältlich und liegt den Vergabeunterlagen bei.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Der Preis ist das alleinige Kriterium.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283342-eu>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283342-eu>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283342-eu>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 17/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Unterlagen sind in deutscher Sprache einzureichen.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 17/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: - digital -

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Südbayern

Informacje o terminach odwołania: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 Abs. 2 GWB).

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organizacja rozpatrująca oferty: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Numer rejestracyjny: DE128378248

Adres pocztowy: Prof.-Max-Lange-Platz 1

Miejscowość: Bad Tölz

Kod pocztowy: 83646

Podpodział krajowy (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Kraj: Niemcy

E-mail: Hauptamt@lra-toelz.de

Telefon: +49 8041505601

Faks: +49 8041505240

Adres strony internetowej: <http://lra-toelz.de/>

Profil nabywcy: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av283342-eu>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Südbayern

Numer rejestracyjny: DE 811335517

Adres pocztowy: Maximilianstraße 39

Miejscowość: München

Kod pocztowy: 80534

Podpodział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +498921762411

Faks: +498921762847

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3aabed43-bcae-43cb-b7e6-01202c47a56e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 10/08/2026 13:19:18 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 555972-2026
Numer wydania Dz.U. S: 153/2026
Data publikacji: 11/08/2026